

**ZARZĄDZENIE Nr 181/2025**

**Burmistrza Miasta Lubawka**  
**z dnia 30 września 2025 roku**

w sprawie: przeznaczenia w drodze bezprzetargowej do dzierżawy na okres do 3 lat, części działki nr 164/31 o powierzchni 19 m<sup>2</sup> zabudowanej budyniem gospodarczym - komórką położoną w obrębie Chełmsko Śląskie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 ppkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

**zarządzam** co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej poprzez zawarcie pierwszej umowy dzierżawy część działki gruntu nr 164/31 o powierzchni 19m<sup>2</sup> zabudowaną budynkiem gospodarczym – komórką położoną w obrębie Chełmsko Śląskie.

2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta zgodnie z wnioskiem z dnia 18 września 2025 roku.

**§ 2.**

Ustalenie opłat z tytułu dzierżawy nastąpi zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Lubawka nr 206/2024 z dnia 24 września 2024 roku, w sprawie ustalenia opłat z tytułu użytkowania, dzierżawy lub najmu nieruchomości stanowiących własność gminy.

**§ 3.**

Zawarcie umowy dzierżawy gruntów powinno nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.).

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ**  
Andrzej Wojdyła

Sprawę prowadzi:  
Monika Kurnyta  
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska  
tel. 516 318 126  
e-mail: [kurnyta.monika@lubawka.eu](mailto:kurnyta.monika@lubawka.eu)  
Sporządzono w 3 egzemplarzach

**RADCA PRAWNY**  
mgr Beata Wróblewska  
WI/JG/248