



BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka
tel. 75 74 11 588 fax 75 74 11 262
www.lubawka.eu e-mail: lubawka@lubawka.eu



Lubawka, dnia 1 sierpnia 2025 roku.

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) podaję do publicznej wiadomości

INFORMACJĘ

o wynikach II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w Lubawce przy ulicy Lipowej 2 wraz z częścią udziałową działki nr 171/6 o pow. 684 m² w udziale 10,51%,

który odbył się w dniu **28 lipca 2025 roku** o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Lubawka

Przedmiotem przetargu był lokal mieszkalny o pow. 25,30 m² położony na II piętrze budynku, składający się z jednego pokoju i kuchni. Do lokalu mieszkalnego przynależy komórka gospodarcza usytuowana na II piętrze budynku o powierzchni użytkowej 4,20 m² oraz dwie piwnice o powierzchni użytkowej 2,6 m² i 0,3 m². Pomieszczenie WC do wspólnego użytkowania usytuowane jest na I piętrze budynku.

Dla nieruchomości tej urządzona jest księga wieczysta nr JG1K/00014014/1 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Lokal posiada świadectwo charakterystyki energetycznej. Lokal do remontu.

II PRZETARG

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **49.400,00 zł**.

Wadium w wys. 5% tj. 2.470,00 zł winno być wpłacone najpóźniej w dniu **21 lipca 2025 roku**, na konto Gminy Lubawka Nr 30 1600 1462 1837 1762 8000 0004 prowadzone przez Bank BNP PARIBAS S.A.

Nabywcą nieruchomości został: **brak wpłat wadium na przetarg**.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni licząc od dnia 4.08.2025 roku.

Sporządziła:

Joanna Górnik

Inspektor ds. geodezji, gospodarki gruntami
i gospodarki mieszkaniowej

tel. 516 318 335

e-mail: gornik.joanna@lubawka.eu

BURMISTRZ
Andrzej Wojdyła