

W Y K A Z NR 7/2025  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY  
Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA  
podaje do publicznej wiadomości, że są wyznaczone do użyczenia nieruchomości stanowiące własność Gminy Lubawka

| Oznaczenie nieruchomości<br>wg księgi wieczystej i katastru<br>nieruchomości |                                        | Powierzchnia<br>nieruchomości<br>( w m <sup>2</sup> ) | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                       | Przeznaczenie nieru-<br>chomości<br>i sposób jej<br>zagospodarowania<br>w planie zagospoda-<br>rowania przestrzen-<br>nego | Termin zagospoda-<br>rowania<br>nieruchomości | Cena<br>nieruchomości | Wysokość<br>stawek procen-<br>towych opłat z<br>tytułu użytko-<br>wania wieczy-<br>stego | Wysokość<br>opłat z tytułu<br>użytkowania, najmu<br>lub<br>dzierżawy | Termin<br>wnoszenia<br>opłat | Zasady<br>aktualizacji<br>opłat      |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Numer Księgi<br>Wieczystej                                                   | Położenie:<br>obręb i<br>numer działki |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                            |                                               |                       |                                                                                          |                                                                      |                              |                                      |
| 1.1                                                                          | 1.2                                    | 2                                                     | 3                                                                                                                                                                                                                                        | 4                                                                                                                          | 5                                             | 6                     | 7                                                                                        | 8                                                                    | 9                            | 10                                   |
| JG1K/00006906/2                                                              | Chełmsko<br>Śląskie<br>dz. nr 164/29   | 4336                                                  | Budynek użytkowy nr 15 położony w<br>obrębie Chełmsko Śląskie przy ul. Są-<br>deckiej wraz z częścią działki gruntu<br>oznaczonego numerem geodezyjnym<br>164/29 na rzecz Stowarzyszenia Rozwo-<br>ju Chełmska Śląskiego „Tkacze Ślasy”. | pod zabudowę<br>mieszkaniową                                                                                               | Oddanie<br>w użyczenie<br>na okres do 3 lat   | -                     | -                                                                                        | bezczyńszowo                                                         | 9                            | w przypadku zmiany<br>stawek czynszu |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 31 lipca 2025 roku do dnia 21 sierpnia 2025 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 31 lipca 2025 roku do dnia 21 sierpnia 2025 roku. Sporządziła: M. Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, (3 egz. )



  
BURMISTRZ  
Andrzej Wojdyła