

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 28 listopada 2024 r.

NR IX/71/2024

w sprawie wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1465) oraz art. 28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1145) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego ustnego, lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku nr 2 położonym przy ulicy Lipowej w Lubawce obręb III wraz z udziałem w wysokości 10,51% w nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 171/6 o łącznej powierzchni 684 m², położonej w obrębie III Lubawka dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1K/00014014/1 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze.

§ 2. Nieruchomość lokalowa znajdująca się w budynku o którym mowa w § 1 uchwały, podlega sprzedaży zgodnie z Uchwałą Nr XIV/310/17 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 30 listopada 2017 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży oraz udzielania bonifikat od ceny nabycia komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych znajdujących się w zasobach Gminy Lubawka (Dz. Urz. Woj. 2017.5353; Dz. Urz. Woj. 2023.1532).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

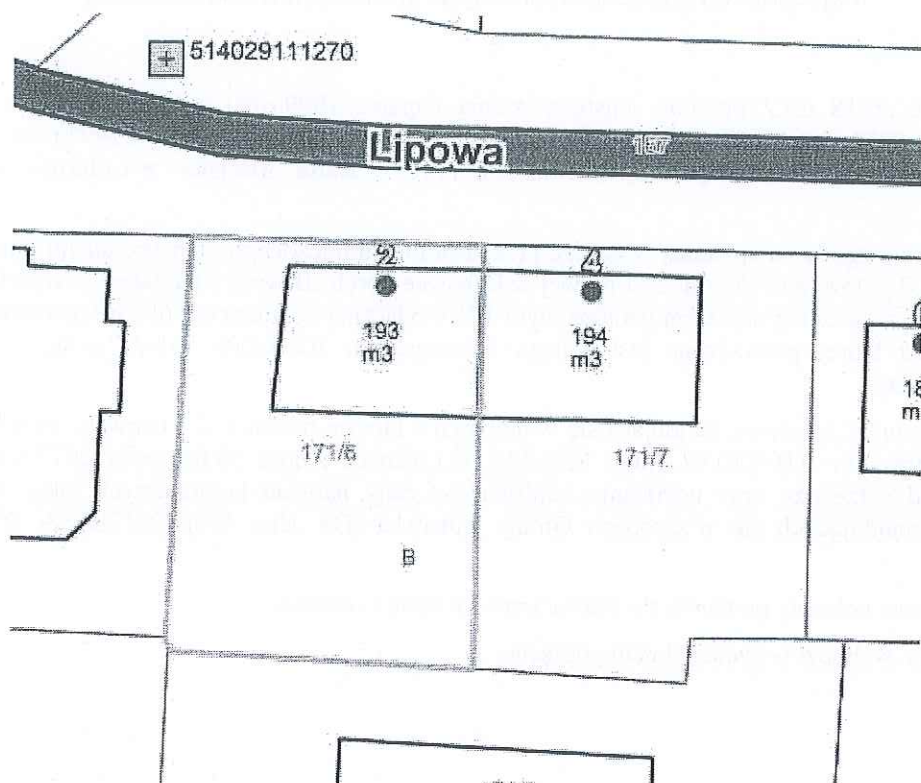
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lubawce

Arkadiusz Wierciński

Załącznik do Uchwały Nr IX/71/2024
Rady Miejskiej w Lubawce
z dnia 28.11.2024r.

Położenie nieruchomości



Sprawę prowadzi:
Joanna Górnik
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska
tel. 516 318 335
e-mail: gornik.joanna@lubawka.eu

UZASADNIENIE

Zbywana nieruchomość, zabudowana jest budynkiem mieszkalnym nr 2 położonym w Lubawce przy ulicy Lipowej. Nieruchomość położona jest na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 171/6 i w części udziałowej 10,51 % zbywana będzie wraz z wyodrębnionym lokalem mieszkalnym nr 8 w drodze przetargu nieograniczonego ustnego. Nieruchomość składa się z 8 lokali. Dotychczas zbytych zostało 7 lokali w budynku (pozostały udział gminy 10,51 %).

Lokal mieszkalny nr 8 (udział 10,51 %), przygotowywany jest do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

Lokal podlega sprzedaży na zasadach określonych w Uchwale Nr XIV/310/17 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 30 listopada 2017 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży oraz udzielania bonifikat od ceny nabycia komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych znajdujących się w zasobach Gminy Lubawka (Dz. Urz. Woj. 2017.5353; Dz. Urz. Woj. 2023.1532).

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lubawce

Arkadiusz Wierciński

