

WYKAZ NR 12/2024

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** **podaje do publicznej wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Lubawka**



Numer Księgi Wieczystej nieruchomości	Położenie: obręb i numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady lizacji opłat
1.1	1.2	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/00004933/6	Lubawka obr. III ul. Karłowska 8/6 dz. nr 439	151	Budynek mieszkalny położony w Lubawce przy ul. Karłowskiej nr 8, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 6 położony na drugim piętrze budynku, składa się z pokoju, kuchni, WC stryżku o łącznej powierzchni użytkowej 25,9m ² . Lokal mieszkalny nie posiada pomieszczeń przynależnych.	Zabudowana budynkiem mieszkalnym	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego ustnego	Cena wywoławcza do przetargu: 54.450,00 zł	-	-	jednorazowo	
JG1K/00014014/1	Lubawka obr. III ul. Lipowa 2/8 dz. nr 171/6	684	Budynek mieszkalny położony w Lubawce przy ul. Lipowej nr 2, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 8 położony na II piętrze budynku, składa się z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 25,3m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy komórka gospodarcza usytuowana na II piętrze budynku o powierzchni użytkowej 4,2m ² oraz dwie piwnice o powierzchni użytkowej 2,6m ² i 0,3m ² . Pomieszczenie WC do wspólnego użytkowania usytuowane jest na I piętrze budynku.	Zabudowana budynkiem mieszkalnym	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego ustnego	Cena wywoławcza do przetargu: 50.050,00 zł	-	-	jednorazowo	
JG1K/00000167/7	Lubawka ul. Aleja Wojska Polskiego 33, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze budynku, składa się z dwóch pokoi, kuchni i WC o łącznej powierzchni użytkowej 44,89m ²	1368	Budynek mieszkalny położony w Lubawce przy ul. Aleja Wojska Polskiego nr 33, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze budynku, składa się z dwóch pokoi, kuchni i WC o łącznej powierzchni użytkowej 44,89m ²	Zabudowana budynkiem mieszkalnym	Sprzedaż na rzecz najemcy	Grunt: 14.500,00 zł Lokal: 113.800,00 zł	-	-	jednorazowo	

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 05 grudnia 2024 roku do dnia 26 grudnia 2024 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 05 grudnia 2024 roku do dnia 16 stycznia 2025 roku. Sporządziła: M. Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)