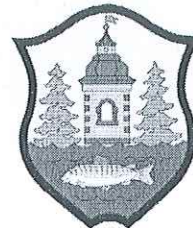




BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka
tel. 516 319 439 fax 75 74 11 262
www.lubawka.eu e-mail: lubawka@lubawka.eu



Lubawka, dnia 23 kwietnia 2025 roku.

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 2213) podaję do publicznej wiadomości

INFORMACJĘ

o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości z mienia komunalnego

który odbył się w dniu **15 kwietnia 2025** roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Lubawka, którego przedmiotem była działka nr **172** o pow. **1075m²** niezabudowana położona w obrębie Okrzeszyn gmina Lubawka, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie – zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem I Okrzeszyn, na terenie I-4MN/MR/MNL oraz w liniach rozgraniczających drogi KSD 04 Z ½, przeznaczona pod mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowę zagrodową, budownictwo letniskowe, tereny dróg i ulic. Działka gruntu o regularnym kształcie i zachowanej proporcji długości boków teren działki na dużym obszarze wypłaszczonej z niewielkim spadkiem w kierunku drogi asfaltowej znacznie większym w kierunku potoku. Nieruchomość aktualnie stanowi łąkę z pojedynczymi zadrzewieniami i zakrzewieniami od strony potoku do drogi asfaltowej. Przez środek działki przechodzi napowietrzna linia energetyczna na żelbetowych słupach. W granicach działki usytuowany jest jeden słup żelbetowy. Działka aktualnie nieuźbrojona. Grunt należy wyłączyć z produkcji rolniczej.

Dla nieruchomości tej urządzona jest KW Nr **JG1K/00006989/7** w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

I PRZETARG

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła – **115.335,00 złotych**

Liczba osób dopuszczonych do przetargu - 2

Liczba osób nie dopuszczonych do przetargu - 0

Cena osiągnięta w przetargu wyniosła – **144.715,65 złotych**

Nabywcą nieruchomości został – „Polmost Projekt” Sp. z o.o. Zbigniew Stawinoga

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni licząc od dnia 23.04.2025 roku.

BURMISTRZ
Andrzej Wojdyła

Sporządziła:
Monika Kurnyta
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska
tel. 516 318 126
e-mail: kurnyta.monika@lubawka.eu