



Lubawka, dnia 25 marca 2025 roku.

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) podaję do publicznej wiadomości

### INFORMACJĘ

o wynikach przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntu zabudowanego budynkiem użytkowym będącym w zasobach mienia komunalnego,

który odbył się w dniu **18 marca 2025 roku** o godz. 12<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Lubawka

**Część działki nr 285/4 o pow. 19 m<sup>2</sup> zabudowana budynkiem użytkowym (garażem), położona w Lubawce obręb III przy ulicy Dworcowej** - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubawka teren na którym położona jest działka przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo- usługową.

### I PRZETARG

Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosiła:

- za grunt- 11,02 zł

- za budynek 13,68 zł

Razem- 24,70 zł plus należny podatek VAT

Liczba osób dopuszczonych do przetargu - 1

Liczba osób nie dopuszczonych do przetargu - 0

Cena osiągnięta w przetargu wyniosła – **104,10 zł + 23,94 VAT = 128,04 zł brutto/ kwartał**

Nabywcą nieruchomości został Pan Damian Rozwałka.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni licząc od dnia 25.03.2025 roku.

**BURMISTRZ**  
Andrzej Wojdyła

Sporządziła:

Joanna Górnik

Inspektor ds. geodezji, gospodarki gruntami  
i gospodarki mieszkaniowej

tel. 516 318 335

e-mail: [gornik.joanna@lubawka.eu](mailto:gornik.joanna@lubawka.eu)

ok