

**UCHWAŁA**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 28 listopada 2024 r.

**NR IX/75/2024**

**w sprawie wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024, poz. 1465) oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1145) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 172 o powierzchni 0,1075 ha, położonej w obrębie Okrzeszyn, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1K/00006989/7 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze.

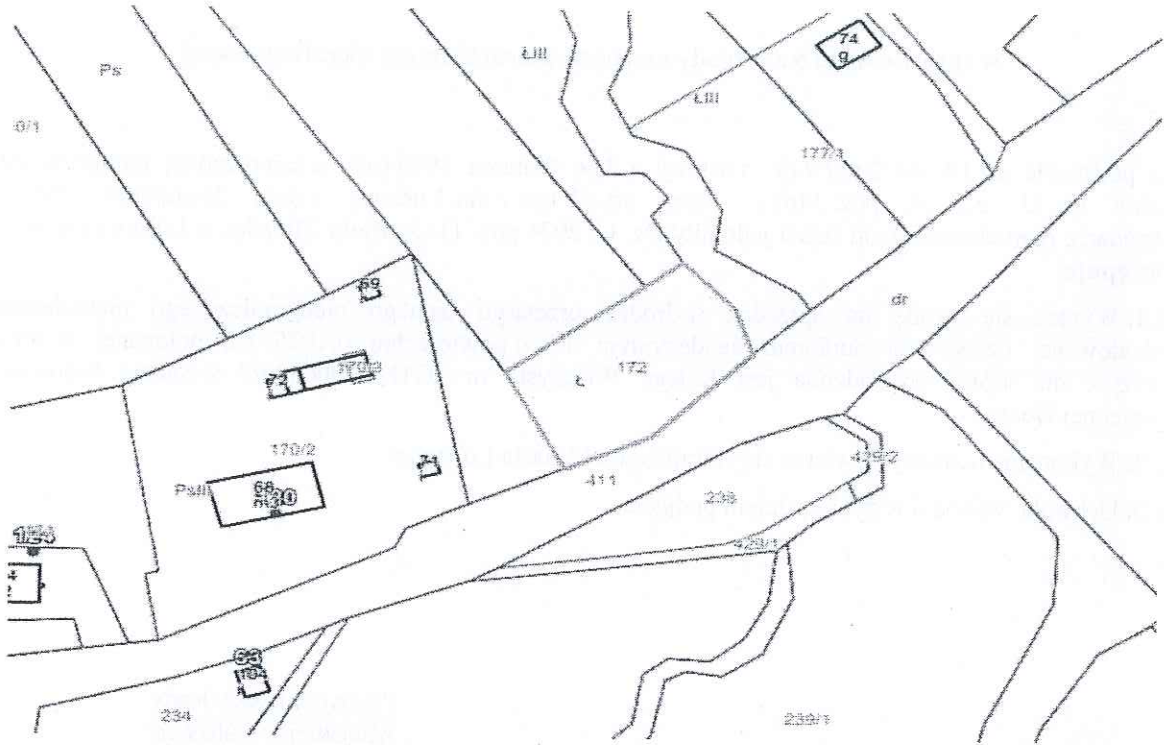
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Lubawce

**Arkadiusz Wierciński**

Położenie nieruchomości zostało oznaczone na fragmentach mapy ewidencyjnej. |



Sprawę prowadzi:  
Monika Kurnyta  
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska  
tel. 516 318 126  
e-mail: [kurnyta.monika@lubawka.eu](mailto:kurnyta.monika@lubawka.eu)

## UZASADNIENIE

Niniejszą Uchwałą Rada Miejska w Lubawce wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 172 położonej w obrębie Okrzeszyn. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w jednostce I –Okrzeszyn na terenie I-4 MN/MR/MNL oraz w liniach rozgraniczających drogi KSD 04 Z ½. Zgodnie z założeniami planu ustalenia dla zagospodarowania terenu to: mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa, budownictwa letniskowe. Nieruchomość należy wyłączyć z produkcji rolnej.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej ustalona została na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lubawce

**Arkadiusz Wierciński**

