



STAROSTA KAMIENNOGÓRSKI

ul. Wł. Broniewskiego 15
58-400 Kamienna Góra
Tel.: 75 6450 100

Kamienna Góra, dnia 26 lutego 2025 r.

AŚ.6740.328.2023

INFORMACJA STAROSTY KAMIENNOGÓRSKIEGO

Działając na podstawie art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.)

informuję co następuje:

- Dnia 27 grudnia 2023 r. do Starosty Kamiennogórskiego wpłynął wniosek Pani Katarzyny Dubrownik o wydanie pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą oraz rozbiórkę pozostałości po budynku gospodarczym w miejscowości Jarkowice, na działce według ewidencji gruntów numer 67/1, obręb 0005, Jarkowice, Lubawka – obszar wiejski. Przedmiotowy wniosek został uzupełniony w dniu 10 stycznia 2024 r.;
- Dnia 11 stycznia 2024 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą oraz rozbiórkę pozostałości po budynku gospodarczym w miejscowości Jarkowice, na działce według ewidencji gruntów numer 67/1, obręb 0005, Jarkowice, Lubawka – obszar wiejski;
- Działka objęta inwestycją położona jest na obszarze Natura 2000 Karkonosze (PLC020001). Na terenie działki nr 67/1 obręb Jarkowice występuje siedlisko przyrodnicze 6520 – górskie łąki konietlicowe użytkowane ekstensywnie (*Polygono-Trisetion*);
- Postanowieniem z dnia 28 lutego 2024 roku, znak: WPN.43.16.2024.KR.1, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 Karkonosze (PLC020001) dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną oraz rozbiórce pozostałości po budynku gospodarczym na działce nr 67/1 obręb Jarkowice, oraz nałożył obowiązek przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na obszar Natura 2000, określając jego zakres;
- Organem administracji właściwym do wydania decyzji pozwolenia na budowę jest Starostwo Kamiennogórski;
- Organem właściwym do dokonania uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000 jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu;
- Zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w trybie art. 33-36 i art. 38 cytowanej powyżej ustawy należy do kompetencji Starosty Kamiennogórskiego (art. 98 ust. 4 w/w ustawy).

Jednocześnie zawiadamiam, że wszyscy zainteresowani mogą:

- **zapoznać się z dokumentacją sprawy** w Starostwie Powiatowym w Kamiennej Górze, przy ul. Wł. Broniewskiego 15, w dniach pracy urzędu w godzinach od 9⁰⁰ do 12⁰⁰ (poza środą), po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z pracownikiem Wydziału Architektury i Budownictwa – nr telefonu 75 64 50 108,
- **składać uwagi i wnioski w formie pisemnej** w Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze, przy ul. Wł. Broniewskiego 15 (na parterze budynku) w godzinach urzędowania,
- **składać uwagi i wnioski za pomocą środków komunikacji elektronicznej** na adres powiat@kamienna-gora.pl bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
- **składać uwagi i wnioski ustnie do protokołu** w Starostwie Powiatowym w Kamiennej Górze, przy ul. Wł. Broniewskiego 15, w dniach pracy urzędu w godzinach od 9⁰⁰ do 12⁰⁰ (poza środą), po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z pracownikiem Wydziału Architektury i Budownictwa – nr telefonu 75 64 50 108,
- uwagi lub wnioski złożone po upływie terminu (wskazanego poniżej), pozostawione będą bez rozpatrzenia,

w terminie od 3 marca 2025 roku do 2 kwietnia 2025 roku.

Zgłoszone uwagi i wnioski zostaną zebrane przez Starostę Kamiennogórskiego i przekazane do rozpatrzenia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu przed dokonaniem uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000.

Na mocy przepisów art. 36 cytowanej ustawy oraz przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, przeprowadzenie rozprawy administracyjnej z udziałem społeczeństwa nie jest wymagane.

Z upoważnienia STAROSTY
GŁÓWNY SPECJALISTA
Wydziału Architektury i Budownictwa
mgr inż. Katarzyna Tosti

Katarzyna
Tosti;
Starostwo
Powiatowe w
Kamiennej
Górze

Elektronicznie
podpisany przez
Katarzyna Tosti;
Starostwo
Powiatowe w
Kamiennej Górze
Data: 2025.02.26
09:22:08 +01'00'