



Lubawka, dnia 26 lutego 2025 roku.

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 2213) podaję do publicznej wiadomości

### INFORMACJĘ

#### **o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości z mienia komunalnego**

który odbył się w dniu **18 lutego 2025 roku** o godz. 13<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Lubawka, którego **przedmiotem była działka 339/3 o pow. 1421m<sup>2</sup> położonej w obrębie Bukówka gmina Lubawka, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie** oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem D-5 MN/MR/MP, WZ tereny zalewowe, przeznaczona pod mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowę zagrodową, mieszkalnictwo pensjonatowe, teren obiektów i urządzeń gospodarki wodnej, tereny zalewowe. Działka o kształcie zbliżonym do bardzo wydłużonego prostokąta i zachowanej proporcji długości boków, teren działki wypłaszczony. Nieruchomość jest niezabudowana i obecnie stanowi pastwisko z pojedynczymi małymi świerkami rosnącymi w szpalerze. Działka nieuzbrojona, usytuowana w sąsiedztwie terenów uzbrojonych w sieć energetyczną i wodno – kanalizacyjną. Dostęp do drogi poprzez działkę drogową nieurządzoną nr 391/3 i 391/2 – obręb Bukówka oraz poprzez służebność drogową przechodu i przejazdu ustanowioną na działce nr 341/5. Dla nieruchomości tej urządzona jest KW Nr JG1K/00006349/9 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

#### **I PRZETARG**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła – 186.166,00 złotych

Liczba osób dopuszczonych do przetargu - 0

Liczba osób nie dopuszczonych do przetargu - 0

Cena osiągnięta w przetargu wyniosła – 0 zł

Nabywcą nieruchomości została – brak wpłat wadium na przetarg

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni licząc od dnia 26.02.2025 roku.

**BURMISTRZ**  
*Andrzej Wojdyła*

