



Lubawka, dnia 26 lutego 2025 roku.

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 2213) podaję do publicznej wiadomości

INFORMACJĘ

o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości z mienia komunalnego

który odbył się w dniu **18 lutego 2025 roku** o godz. 14³⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Lubawka, którego przedmiotem była działka nr **341/4** o pow. **300m²** położona w obrębie **Bukówka gmina Lubawka, powiat kamiennogórski, województwo dolnośląskie** oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem D-5 MN/MR/MP tereny zalewowe, przeznaczona pod mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowę zagrodową, mieszkalnictwo pensjonatowe, tereny zalewowe. Działka gruntowa o kształcie prostokąta i zachowanej proporcji długości boków, teren działki wypłaszczony. Działka nieuzbrojona, usytuowana w sąsiedztwie terenów uzbrojonych w sieć energetyczną i wodno – kanalizacyjną. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Działka nr 341/1 obr. Bukówka będzie miała nieograniczony dostęp do drogi z drogi gminnej 395 obr. Bukówka poprzez służebność drogową przechodu i przejazdu ustanowiona za zgodą właściciela nieruchomości na działce nr 341/5 obr. Bukówka.

Dla nieruchomości tej urządzona jest KW Nr JG1K/00006349/9 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

I PRZETARG

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła – 42.882,00 złotych

Liczba osób dopuszczonych do przetargu - 1

Liczba osób nie dopuszczonych do przetargu - 0

Cena osiągnięta w przetargu wyniosła – **53.273,76 zł**

Nabywcą nieruchomości została – **Pani Małgorzata Sajdak**

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni licząc od dnia 26.02.2025 roku.

BURMISTRZ
Andrzej Wojdyła