

WYKAZ NR 11/2024

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do publicznej wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Lubawka**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.1	1.2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG.1K/00006907/9	1813	Cześć działki gruntu o pow. 100m ² zabudowana pomieszczeniem gospodarczym -komórka o powierzchni 15m ² położona w Chelmsku Śląskim przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	pod zabudowę mieszkaniową	do 3 lat	-	-	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt: 32,69 zł + należny podatek VAT	kwartalnie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG.1K/00015138/3	19	Działka nr 285/4 o pow. 19m ² zabudowana budynkiem garażowym położona w Lubawce przy ul. Kombatanów przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.	pod zabudowę mieszkaniową	do 3 lat	-	-	Wywoławczy czynsz dzierżawny w wys. za grunt 26,10 zł + należny podatek VAT, za budynek 32,40 zł + należny podatek VAT	kwartalnie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG.1K/00006951/2	90 6400	Działki nr 107 i 298 o pow. łącznej 6490m ² położone w obrębie Niedamiarów, przeznaczone na prowadzenie działalności zaspakajającej potrzeby społeczności wiejskiej w zakresie urządzania miejsca rekreacji i wypoczynku dla sołectwa Niedamiarów oddane w użytkowanie na okres do 15 lat.		do 15 lat	-	-	bezczyńszowo		

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 14 listopada 2024 roku do dnia 5 grudnia 2024 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 14 listopada 2024 roku do dnia 26 grudnia 2024 roku. Sporządziła: M. Kurmyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

(Signature)

(Signature)

BURMISTRZ
Andrzej Wojcicho