

W Y K A Z NR 12/2024

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

BURMISTRZ  
Aneta Wojdyga

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

podaje do publicznej wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Lubawka

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady licencji opłat
1.1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/00004933/6	151	Budynek mieszkalny położony w Lubawce przy ul. Karłonoskiej nr 8, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 6 położony na drugim piętrze budynku, składa się z pokoju, kuchni, WC, strzyżki o łącznej powierzchni użytkowej 25,9m <sup>2</sup> . Lokal mieszkalny nie posiada pomieszczeń przynależnych.	Zabudowana budynkiem mieszkalnym	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego ustnego	Cena wywoławcza do przetargu: 54.450,00 zł	-	-	jednorazowo	
JG1K/00014014/1	684	Budynek mieszkalny położony w Lubawce przy ul. Lipowej nr 2, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 8 położony na II piętrze budynku, składa się z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 25,3m <sup>2</sup> . Do lokalu mieszkalnego przynależy komórka gospodarcza usytuowana na II piętrze budynku o powierzchni użytkowej 4,2m <sup>2</sup> oraz dwie piwnice o powierzchni użytkowej 2,6m <sup>2</sup> i 0,3m <sup>2</sup> . Pomieszczenie WC do wspólnego użytkowania usytuowane jest na I piętrze budynku.	Zabudowana budynkiem mieszkalnym	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego ustnego	Cena wywoławcza do przetargu: 50.050,00 zł	-	-	jednorazowo	
JG1K/00000167/7	1368	Budynek mieszkalny położony w Lubawce przy ul. Aleja Wojska Polskiego nr 33, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze budynku, składa się z dwóch pokoi, kuchni i WC o łącznej powierzchni użytkowej 44,89m <sup>2</sup> . Do lokalu mieszkalnego przynależą dwie komórki gospodarcze usytuowane poza budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 5,29m <sup>2</sup> i 7,84m <sup>2</sup> .	Zabudowana budynkiem mieszkalnym	Sprzedaż na rzecz najemcy	Grunt: 14.500,00 zł Lokal: 113.800,00 zł	-	-	jednorazowo	

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 05 grudnia 2024 roku do dnia 26 grudnia 2024 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 05 grudnia 2024 roku do dnia 16 stycznia 2025 roku. Sporządza: M. Kurmyta, Wydział Mielenia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

*[Handwritten signature]*