

## ZARZĄDZENIE Nr 22/2025

**Burmistrza Miasta Lubawka**

**z dnia 29 stycznia 2025 roku.**

w sprawie: przeznaczenia w drodze przetargu nieograniczonego ustnego do dzierżawy, na okres do 3 lat, działkę nr 285/6 zabudowaną budynkiem użytkowym (garażowym), położoną w obrębie 3 Lubawka przy ul. Dworcowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 1465) oraz art. 25 ust. 1 , art. 37 ust. 1 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zmianami)

**z a r z ą d z a m** co następuje:

### § 1.

1. Przeznaczam w drodze przetargu nieograniczonego ustnego do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat, nieruchomość zabudowaną budynkiem użytkowym (garażowym) o pow. 30 m<sup>2</sup>, położoną w Lubawce przy ulicy Dworcowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 285/6 o pow. całkowitej 0,0035 ha.

2. Nieruchomość opisana w ust. 1 wchodzi w skład zasobów mienia komunalnego.

### § 2.

Na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta Lubawka Nr 206/2024 z dnia 24 września 2024 roku, ustalam cenę wywoławczą na kwotę 39,00 zł netto miesięcznie plus należny podatek VAT, jako stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego.

### § 3.

Zawarcie umowy dzierżawy gruntów powinno nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami).

### § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
**BURMISTRZ**  
Andrzej Wojdyła

Sporządziła:  
Joanna Górnik  
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska  
tel. 516 318 335  
e-mail: gornik.joanna@lubawka.eu  
(w 3 egz)

**RADCA PRAWNY**

  
mgr Beata Wróblewska  
LpR - J248