

**UCHWAŁA  
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

**NR V/33/24**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024, poz. 609) oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1145). **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 341/4 o powierzchni 0,0300 ha, położonej w obrębie Bukówka, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1K/00006349/9 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Lubawce

**Arkadiusz Wierciński**

## **UZASADNIENIE**

Niniejszą Uchwałą Rada Miejska w Lubawce wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 341/4 położonej w obrębie Bukówka. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w jednostce D-Bukówka na terenie D-5 MN/MR/MP,WZ. Zgodnie z założeniami planu ustalenia dla zagospodarowania terenu to: mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa, mieszkalnictwo pensjonatowe, teren obiektów i urządzeń gospodarki wodnej. Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej ustalona została na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lubawce

**Arkadiusz Wierciński**