

UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE

z dnia 28 listopada 2024 r.

NR IX/69/2024

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024, poz. 1145) oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1145). **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny o powierzchni użytkowej 66,8 m² położonym w Chełmsku Śląskim przy ulicy Podhalańskiej nr 4 oznaczonej numerem geodezyjnym 86/4 o powierzchni 0,3159 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1K/00016915/1 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lubawce

Arkadiusz Wierciński

Położenie nieruchomości zostało oznaczone na fragmentach mapy ewidencyjnej.



Sprawę prowadzi:
Monika Kurnyta
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska
tel. 516 318 126
e-mail: kurnyta.monika@lubawka.eu

UZASADNIENIE

Niniejszą Uchwałą Rada Miejska w Lubawce wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny o powierzchni użytkowej 66,8 m² położonej w Chełmsku Śląskim przy ulicy Podhalańskiej nr 4 oznaczonej numerem geodezyjnym 86/4 o powierzchni 0,3159 m². W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w jednostce E-Chełmsko Śląskie na terenie E-20 MN/MR/MP/U. Przeznaczenie lub zasady zagospodarowania : mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa, mieszkalnictwo pensjonatowe, usługi.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej ustalona została na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lubawce

Arkadiusz Wierciński