

ZARZĄDZENIE Nr 215/2024

Burmistrza Miasta Lubawka z dnia 8 października 2024 roku

w sprawie: ustalenia stawki bazowej czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lubawka.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) i § 5 ust. 1 uchwały nr XIV/311/17 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Lubawka.

zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lubawka, w wysokości:

10,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu użytkowego, obowiązującej od 01.12.2024 roku.

§ 2.

Czynsz dla lokali użytkowych uzyskanych w drodze przetargu ustala się na stawkę nie mniejszą niż 10,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.

§ 3.

Ustala się miesięczną stawkę bazową netto czynszu za najem powierzchni użytkowej garaży stanowiących własność Gminy Lubawka, w wysokości:

6,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej garażu obowiązującej od 01.12.2024 r.

§ 4.

Czynsz dla garaży uzyskanych w drodze przetargu ustala się stawkę nie mniejszą niż kwota 6,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.

§ 5.

Podwyższa się o 11,4 % obowiązujące stawki czynszu w lokalach użytkowych i garażach ustalone na podstawie przetargów oraz przyjęte w obowiązujących umowach cywilnoprawnych, których najem nastąpił do dnia 30.09.2024 r.

§ 6.

Traci moc zarządzenie nr 116/2006 Burmistrza Miasta Lubawka z dnia 28.05.2007 r. w sprawie podwyższenia stawki czynszu miesięcznego za 1 m² powierzchni lokali użytkowych na terenie miasta i gminy Lubawka będących w zarządzie ZBGM w Lubawce.

§ 7.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Andrzej Wojdyła

Sprawę prowadzi:
Joanna Górnik
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska
tel. 516 318 335
e-mail: gornik.joanna@lubawka.eu
Sporządzono w 3 egzemplarzach

Sprawę prowadzi:
Joanna Górnik
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska
tel. 516 318 335
e-mail: gornik.joanna@lubawka.eu
Sporządzono w 3 egzemplarzach