

ZARZĄDZENIE Nr 214/2024

Burmistrza Miasta Lubawka z dnia 8 października 2024 roku

w sprawie: ustalenia stawki bazowej czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lubawka.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) i art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 725 ze zm.).

zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Lubawka, w wysokości:

8,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, obowiązującej od 01.02.2025 roku.

§ 2.

Stawka czynszu za najem socjalny lokalu wynosi 3,30 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

§ 3.

Od dnia 01.02.2025 r. czynsz dla lokali mieszkalnych uzyskanych w drodze przetargu zwiększa się analogicznie o 1,40 zł w stosunku do stawki bazowej poszczególnych lokali określonych umową, obowiązującą od 01.01.2021r.

§ 4.

Traci moc zarządzenie nr 30/2023 Burmistrza Miasta Lubawka z dnia 02.02.2023 r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lubawka.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Andrzej Wojdyła

Sprawę prowadzi:
Joanna Górnik
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska
tel. 516 318 335
e-mail: gornik.joanna@lubawka.eu
Sporządzono w 3 egzemplarzach

Sprawdzony pod względem
formalno-prawnym
Zbieta Gac