

ZARZĄDZENIE Nr 115/2024

Burmistrza Miasta Lubawka

z dnia 4 czerwca 2024 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 6/2024 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży, oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz.40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy i użyczenia nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszony na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Andrzej Wojdyła

W Y K A Z NR 6/2024

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 344) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

podaje do wiadomości, że są wyznaczone do zbycia, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, użyczenie nieruchomości stanowiące własność Gminy

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/000 12718/2	Lubawka obr. III ul. Karkonoska dz. nr 449/1	2519	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 449/1 o pow. 200 m ² położonej przy ul. Karkonoskiej w Lubawce przeznaczonej do dzierżawy na ogród przydomowy o pow. 150 m ² zabudowanej, pomieszczeniem gospodarczym o pow. 50 m ² , na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 42,00 zł + należny podatek VAT za grunt pod komórką 72,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 12718/2	Lubawka obr. III ul. Karkonoska dz. nr 449/1	2519	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 449/1 o pow. 20m ² położonej przy ul. Karkonoskiej w Lubawce przeznaczonej do dzierżawy pod lokalizację budynku gospodarczego – komórki, na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 28,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 06975/6	Miszkowice dz. nr 809/1 dz. nr 809/2	1361 1422	Pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 809/1 o pow. 150 m ² i część działki nr 809/2 o pow. 149 m ² położonej w obrębie Miszkowice przeznaczonej do dzierżawy na ogród przydomowy na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 83,72 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 06975/6	Miszkowice Dz. nr 233/31	1145	Pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 233/31 o pow. 1145 m ² niezabudowana położona w obrębie Miszkowice, przeznaczona do dzierżawy na cele rolno-ogrodnicze przydomowy na okres do 3 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości za grunt 320,60 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **6 czerwca 2024 roku** do dnia **27 czerwca 2024 roku**.

Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mielenia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)