



Lubawka, dnia 18 marca 2024 roku.

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2014r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) podaję do publicznej wiadomości

**INFORMACJĘ**  
**o wynikach przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości**  
**z zasobów mienia komunalnego,**

który odbył się w dniu **7 marca 2024 roku** o godz. 13<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Lubawka

**Działka nr 376/4 o pow. 18 m<sup>2</sup> zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 15 m<sup>2</sup>, położona w Lubawce obręb III przy ulicy Sudeckiej** - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubawka nieruchomość znajduje się w jednostce A- Podgórze na terenie A5-2 U/MN/UR, WZ. Ustalenia dla zagospodarowania terenu to usługi elementarne i ponadpodstawowe, ogólnomiejskie, mieszkalnictwo średniej i niskiej intensywności, rzemiosło, teren obiektów i urzędzeń gospodarki wodnej.

Dla nieruchomości tej urzędzona jest KW Nr **JG1K/00018406/4** w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nabywca winien odłączyć i urządzić nową księgę wieczystą dla nabytej nieruchomości.

**I PRZETARG**

Cena wywoławcza wynosiła – **22.495,00 złotych**

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2023 poz. 1570).

Liczba osób dopuszczonych do przetargu - 1

Liczba osób nie dopuszczonych do przetargu - 0

Cena osiągnięta w przetargu wyniosła – **22.725,00 zł**

Nabywcą nieruchomości została **Pani Regina Płusa**

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni licząc od dnia 18.03.2024 roku.

Sporządziła:  
Joanna Górnik  
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska  
tel. 516 318 335  
e-mail: [gornik.joanna@lubawka.eu](mailto:gornik.joanna@lubawka.eu)

**BURMISTRZ**

*Ewa Kocemba*