



Lubawka, dnia 6 marca 2024 roku.

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 2213) podaję do publicznej wiadomości

INFORMACJĘ

o wyniku przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości z mienia komunalnego

który odbył się w dniu **27 lutego 2024 roku** o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Lubawka, którego przedmiotem była działka nr 136 o pow. 0,0123 ha niezabudowana położona w obrębie Błazejów – zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona symbolem B-Błazejów na terenie B-2 MN/U. Przeznaczona jest pod mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, usługi ponadpodstawowe, ogólnomiejskie. Działka gruntowa o wydłużonym kształcie zbliżonym do prostokąta, kształt typowy dla dróg dojazdowych, teren działki wyflatowany o minimalnym spadku w kierunku koryta rzeki. Nieruchomość niezabudowana. Posiada dostęp do sieci energetycznej i wodno-kanalizacyjnej zlokalizowanej w pasie drogowym.

Dla nieruchomości tej urządzona jest KW Nr **JG1K/00007002/2** w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nabywca winien odłączyć i urządzić nową księgę wieczystą dla nabytej nieruchomości.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 13.781,90 złotych.

Do ceny osiągniętej w drodze przetargu zostanie doliczony należny podatek VAT.

I PRZETARG

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła – **13.781,90 złotych + należny podatek VAT 23%**

Liczba osób dopuszczonych do przetargu - 1

Liczba osób nie dopuszczonych do przetargu - 0

Cena osiągnięta w przetargu wyniosła – **17.123,94 złotych**

Nabywcą nieruchomości zostali – **Państwo Małgorzata Rudzka i Emil Rudzki**

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni licząc od dnia 06.03.2024 roku.