

WYKAZ NR 10/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 344) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, nieruchomości stanowiące własność gminy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/000 07002/2	Błażejów dz. nr 136	123	Niezabudowana B-Błażejów, na terenie B-2 MN/U	Działka gruntowa o wydłużonym kształcie zbliżonym do prostokąta, kształt typowy dla dróg dojazdowych, teren działki wyplaszczony, o minimalnym spadku w kierunku koryta rzeki. Nieruchomość niezabudowana. Posiada dostęp do sieci energetycznej i wodno - kanalizacyjnej zlokalizowanej w pasie drogowym.	Grunt: 13.781,90 zł + należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego ustnego	jednorazowo	
JG1K/000 18406/4	Lubawka ul. Sudecka dz. nr 376/4	18	Zabudowana A-Podgórze na terenie A5-2 U/MN/UR, WZ	Działka gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym, dobudowanym do większego obiektu z komórkami gospodarczymi. Działka ma kształt prostokąta i zachowana długość boków, teren płaski. Nieruchomość użytkowana w energię elektryczną. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej zapewniony jest przez działkę nr 376/3 na której jest ustanowiona służebność gruntuwa bezpłatnego przechodu i przejazdu.	Grunt i budynek: 22.495,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego ustnego do mieszkańców ul. Sudeckiej 6 w Lubawce	jednorazowo	

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **2 listopada 2023 roku** do dnia **23 listopada 2023 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **2 listopada 2023 roku do dnia 14 grudnia 2023 roku**. Sporządza: Monika Kurnyć, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

BURMISTRZ
Ewa Kocemba