



BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA  
na Sesję Rady Miejskiej w Lubawce  
w dniu 25 stycznia 2024 r.  
w sprawie: udzielania odpowiedzi na interpelację/zapytanie



RADA MIEJSKA w LUBAWCE

WPLYNĘŁO DNIA... 11.01.2024

L.dz... 8.....Zał.....

Podpis... *[signature]*.....

Lubawka, dnia 9 stycznia 2024 r.

WI.0003.1.2024

**Pan Michał Otdak**  
**Przewodniczący Rady**  
**Miejskiej w Lubawce**

Na podstawie art. 24 ust.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 40 ze zm.) w odpowiedzi na interpelację Radnego Rady Miejskiej w Lubawce – Pana Mariusza Zbrzyznego, data wpływu do Biura Rady Miejskiej w Lubawce: 21.12.2023 r., pismo przewodnie z Biura Rady Miejskiej w Lubawce zarejestrowane pod numerem WO.0003.34.2023 z dnia 27.12.2023 r., data wpływu pisma do WI: 02.01.2024 r. informuję:

Pytanie nr 1: „Proszę o odpowiedź czy gmina rozstrzygnie przetarg na „Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego wraz z rozbiórką zabudowań oraz wykonanie infrastruktury towarzyszącej przy ul. Sądeckiej w Chełmsku Śląskim”? Czy udało się znaleźć w budżecie gminy brakującą kwotę: 489 940,00 zł?”

Odpowiedź nr 1: Uprzejmie informuję, iż Radni Rady Miejskiej w Lubawce podczas posiedzenia XV Sesji Rady Miejskiej w Lubawce w dniu 21 grudnia 2023 r. odrzucili wniosek formalny w sprawie dofinansowania inwestycji przebudowy budynku przy ul. Sądeckiej 24 w Chełmsku Śląskim poprzez zaciągnięcie kredytu, dlatego postępowanie nr WI.271.19.2023.MP z dnia 8 listopada 2023 r. dla zadania: „Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego wraz z rozbiórką zabudowań oraz wykonanie infrastruktury towarzyszącej przy ul. Sądeckiej w Chełmsku Śląskim” zostało unieważnione. 28 grudnia 2023 r. zostało ogłoszone kolejne postępowanie dla powyższego zadania nr WI.271.23.2023.MP. Źródłem finansowania przedsięwzięcia jest Fundusz Dopląt w Banku Gospodarstwa Krajowego zasilany środkami budżetu państwa, w ramach Rządowego Programu Bezwrotnego Wsparcia Budownictwa Mieszkaniowego Rządowego Programu Budownictwa Komunalnego. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11 stycznia 2024 r o godz. 10.30 na platformie zakupowej Gminy Lubawka.

Opracowała: Marlena Popławska-Mazur

Pytanie nr 2: „W ostatnim przetargu na kanalizację i wodociągi w Chełmsku Śląskim i Miskowicach gmina posiada budżet 10 153 833,00 zł z czego dotacja z Polskiego Ładu wynosi 8 075 000,00 zł, a wkład własny gminy w 2 edycji Polski Ład dla zadań związanych z budową lub modernizacją infrastruktury wodno-kanalizacyjnej wynosi raptem 5%. Z portalu Powiatowa info. dowiadujemy się, iż najniższą cenę, niespełna 6,5 mln. zł, za realizację zadania w Chełmsku Śląskim zaproponowała firma WINSAN ze Ścinawki Średniej a niespełna 1,3 mln. zł, za zadanie w Miskowicach zaproponowała spółka ATA-TECHNIK z Budzynia co

daje łączną kwotę za dwa zadania: 7,8 mln zł i zakładając, że uda się podpisać z tymi firmami umowę to wkład gminy wyniesie 390 000,00 zł. W budżecie gminy jak widać mieliśmy ponad 2 mln zł wkładu własnego więc na szybko licząc zostanie nam około 1,6 mln zł więc część tej kwoty z tego zadania możemy przenieść na zadanie związane z remontem budynku na ul. Sąddeckiej 24.

Odpowiedź nr 2: Zarówno postępowanie dla zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego wraz z rozbiórką zabudowań oraz wykonanie infrastruktury towarzyszącej przy ul. Sąddeckiej w Chełmsku Śląskim” (nr WI.271.23.2023.MP z dnia 28.12.2023 r.), jak i dla zadania: „Rozbudowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie Gminy Lubawka. Chełmsko Śląskie: sieć wodociągowa i kanalizacyjna, Miszkowice: sieć wodociągowa” (nr WI.271.20.2023.MP z dnia 4.12.2023 r.) jest w trakcie procedowania. Wszelkie aktualne i oficjalne informacje dotyczące ww. postępowań dostępne są na platformie zakupowej Gminy Lubawka: <https://platformazakupwa.pl/pn/lubawka> przy danym postępowaniu. Ponadto informacja o złożonych ofertach przekazana została Państwu podczas posiedzenia Komisji połączonych dnia 18.12.2023 r. przez Kierownika WI przed opublikowaniem jej przez inne portale informacyjne.

Opracowała: Marlena Popławska-Mazur

Pytanie nr 3: W pytaniach i odpowiedziach do przetargu dotyczącego kanalizacji w Chełmsku Śląskim pojawiła się odpowiedź, że to Wykonawca będzie musiał skoordynować prace ze Starostwem i wykonawcą przebudowy drogi ul. Sąddeckiej i, że gmina nie pozwala na etapowanie prac związanych z projektem. Czy nie zasadne jest aby na etapie prac pokrywającej się z zakresem remontu ul. Sąddeckiej prace projektowe wykonać jak najszybciej aby móc tam położyć rury kanalizacyjne przed wykonaniem konstrukcji jezdzi? Czy nie zasadne jest aby to gmina Lubawka i powiat razem skoordynowały te prace?

W jednej z odpowiedzi pada stwierdzenie, że to wykonawca kanalizacji będzie musiał odtworzyć warstwy jezdni ul. Sąddeckiej. Czy nie powinniśmy dążyć do takich rozwiązań aby nie było takiej sytuacji, że powiat wykona remont ul. Sąddeckiej a wykonawca kanalizacji całą tą prace zniszczy? To będzie się nadawało do telewizji.

Odpowiedź nr 3: Zadanie pn. „Rozbudowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie Gminy Lubawka. Chełmsko Śląskie: sieć wodociągowa i kanalizacyjna, Miszkowice: sieć wodociągowa” (nr WI.271.20.2023.MP z dnia 4.12.2023 r.) jest w trakcie procedowania. Wszelkie aktualne i oficjalne informacje dotyczące ww. postępowań dostępne są na platformie zakupowej Gminy Lubawka: <https://platformazakupwa.pl/pn/lubawka> Wszelkie wykonywane prace realizowane będą przy pełnej współpracy: Wykonawcy, Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze oraz Gminy Lubawka.

Opracowała: Marlena Popławska-Mazur

Sprawę prowadzi:  
Marlena Popławska-Mazur  
Urząd Miasta Lubawka  
Wydział Inwestycji i Infrastruktury  
Tel. 532 400 482  
Email: [poplawska.marlena@lubawka.eu](mailto:poplawska.marlena@lubawka.eu)

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
INWESTYCYJ I INFRASTRUKTURY  
mgr inż. Daria Powózka - Łazarek