

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 21 grudnia 2023 r.

NR XV/540/23

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023, poz.40) oraz art. 40 ust. 1 ppkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023 poz. 344) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 310 o powierzchni 0,0396 ha, położonej w obrębie Jarkowice dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1K/00006985/9 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze.

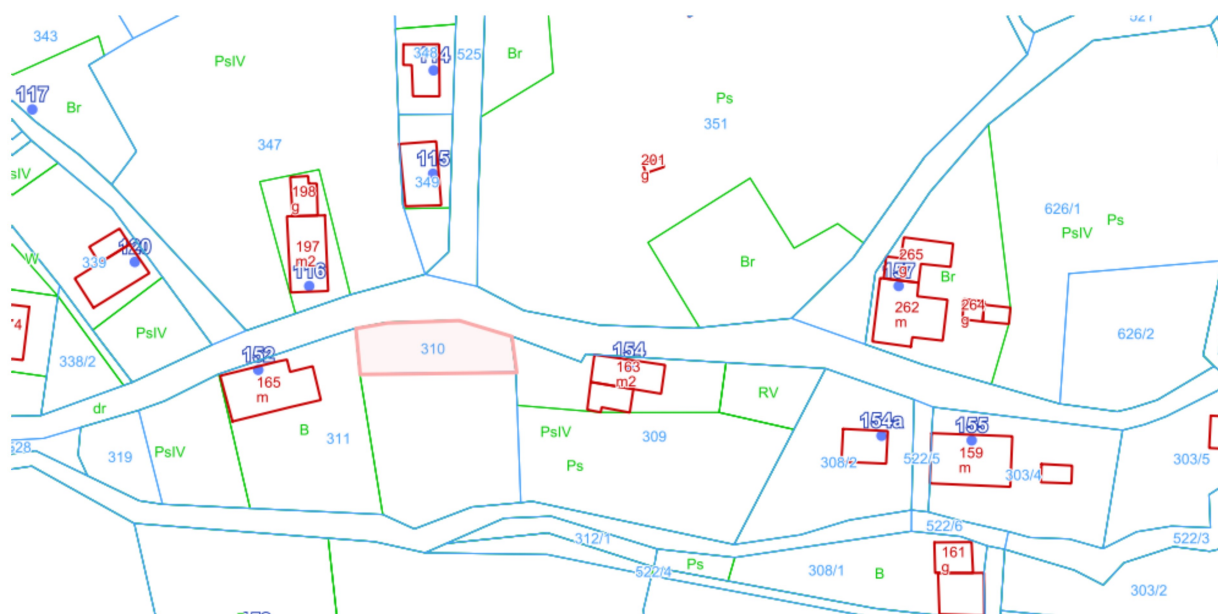
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lubawce

Michał Oldak

Położenie nieruchomości zostało oznaczone na fragmentach mapy ewidencyjnej.



Sprawę prowadzi:
Monika Kurnyta
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska
e-mail: kurnyta.monika@lubawka.eu
Tel. 516 318 126

UZASADNIENIE

Niniejszą Uchwałą Rada Miejska w Lubawce wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 310 położonej w obrębie Jarkowice.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w jednostce F-Jarkowice na terenie F-5 MN/MR/MP/U. Zgodnie z założeniami planu ustalenia dla zagospodarowania terenu to: usługi ponadpodstawowe ogólnomiejskie, mieszkalnictwo pensjonatowe, mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej ustalona została na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 44.274,00 złotych (netto).

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lubawce

Michał Ołdak