

WYKAZ NR 11/2023
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 344) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Ewa Kocemba

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczyste	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/000 06991/4	Opawa dz. nr 147/6	908	Niezabudowana J-Opawa J-2 MR/MN/U/MP	Działka gruntowa niezabudowana, o kształcie zbliżonym do trapezu. Teren o lekkim spadku w kierunku drogi asfaltowej. Teren działki nieuzbrojony, usytuowany w sąsiedztwie obszaru uzbrojonego w sieć energetyczną i wodno-kanalizacyjną.	Grunt: 93.993,90 zł + należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego ustnego	jednorazowo	
JG1K/000 12718/2	Lubawka ul. Kombatantów dz. nr 285/14	69	A1-Centrum na terenie A1-2 AUC/MW/U	Działka gruntowa nr 285/14 położona w obrębie III Lubawka, zabudowana budynkiem usługowym stanowiącym własność dzierżawcy wniesionym na podstawie pozwolenia na budowę – sprzedaż na rzecz dzierżawcy. Nieruchomość położona w centrum miasta, przy ulicy Kombatantów. Działka zabudowana wolnostojącym pawilonem usługowym, ma kształt prostokąta i zachowaną proporcję długości boków, teren płaski. Położona na obszarze o pełnym uzbrojeniu.	Grunt : 17.200,00 zł Wartość budynku wg oświadczenia + należny podatek VAT	Sprzedaż na rzecz dzierżawcy	jednorazowo	

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 grudnia 2023 roku** do dnia **4 stycznia 2024 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wwieszenia wykazu tj. **od dnia 14 grudnia 2023 roku do dnia 25 stycznia 2024 roku**. Sporządziła: Monika Kurpik, Wydział Mięsnia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

WYKAZ NR 11/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Ewa Kocemba

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu, użyczenia, oddania w użytkowanie, nieruchomości stanowiące własność gminy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena: gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Garbarska dz. nr 265	282	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 20/4 o pow. 266 m ² , zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 11,90m ² przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 35,75 zł za budynek 21,42 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Dworcowa dz. nr 171/2	705	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 265 o pow. 7m ² , zabudowanej pomieszczeniem użytkowym przy ul. Garbarskiej przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt: 10,08 zł za budynek: 12,60 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Cmentarna dz. nr 560/3	1490	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 171/2 o pow. 49 m ² , niezabudowanej położonej przy ul. Drzymały, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 54,04 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 grudnia 2023 roku** do dnia **4 stycznia 2024 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 14 grudnia 2023 roku do dnia 25 stycznia 2024 roku**. Sporządziła: Monika Kurmyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

WYKAZ NR 11/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu, użyczenia, oddania w użytkowanie, nieruchomości stanowiące własność gminy.

Ewa Kocemba

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Cmentarna dz. nr 560/3	1490	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 560/3 o pow. 13 m ² niezabudowanej położonej przy budynku nr 5 ul. Cmentarna przeznaczonej do dzierżawy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 18,72 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Drzymały dz. nr 176/5	255	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 176/5 o pow. 18 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Drzymały przeznaczonej do dzierżawy na cele garażowe na okres do 3 lat, kontynuacja po przedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 25,92 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Drzymały dz. nr 176/5	255	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 176/5 o pow. 182m ² zabudowanej komórkami położonej przy ul. Drzymały przeznaczonej do dzierżawy na cele garażowe na okres do 3 lat, kontynuacja po przedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 262,08 zł za budynku 115,20 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 grudnia 2023 roku** do dnia **4 stycznia 2024 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 14 grudnia 2023 roku do dnia 25 stycznia 2024 roku**. Sporządziła: Monika Kurmyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz. *)

WYKAZ NR 11/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Ewa Kocemba

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Ewa Kocemba

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena: gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Karkonoska dz. nr 438/4	1300	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 438/4 o pow. 36 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Karkonoskiej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 10,08 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Drzymały dz. nr 176/5	255	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki o pow. 18 m ² zabudowanej garażem typu „blaszak” położonej przy ul. Drzymały przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 25,92 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Cmentarna dz. nr 560/3	1490	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 560/3 o powierzchni 265m ² niezabudowanej położonej przy budynku nr 5 przy ul. Cmentarnej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 74,20 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6975/6	Miszkowice dz. nr 134	581	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 134 o powierzchni 581 m ² zabudowana pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 25m ² , położona przy budynku nr 28 w Miszkowicach, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 265,50 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 grudnia 2023 roku** do dnia **4 stycznia 2024 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 14 grudnia 2023 roku do dnia 25 stycznia 2024 roku**. Sporządziła: Monika Kurmyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

WYKAZ NR 11/2023
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu, użyczenia, oddania w użytkowanie, nieruchomości stanowiące własność gminy.**

BURMISTRZ
Ewa Kocemba

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena: gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/0000 7008/4	Jarkowice dz. nr 65/1 dz. nr 140	4300	Pod zabudowę mieszkaniową	Działki nr 65/1 i dz. 140 o powierzchni łącznej 4300m ² , niezabudowane położone we wsi Jarkowice, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 0,2580 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6985/9	Bukówka dz. nr 331	1900	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 331 o pow. 900 m ² niezabudowanej położonej za budynkiem nr 36 we wsi Bukówka przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 252,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. nr 126/20 dz. nr 126/21	740 704	pod zabudowę mieszkaniową	Część działek nr 126/20 i 126/21 o powierzchni 296m ² niezabudowanych, położonych przy ul. Lubawskiej przeznaczona do dzierżawy na ogród przydomowy na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 82,88 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. nr 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 362/1 o powierzchni 250 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Stonecznej w Chełmsku Śląskim, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 70,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 grudnia 2023 roku** do dnia **4 stycznia 2024 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 14 grudnia 2023 roku do dnia 25 stycznia 2024 roku**. Sporządziła: Monika Kurmyła, Wydział Mięlnia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

W Y K A Z NR 11/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu, użytkowania, oddania w użytkowanie, nieruchomości stanowiące własność gminy.**

BURMISTRZ
Ewa Koembka

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer księgi Wie- czystej	Położenie nieru- chomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospoda- rowania przestrzen- nego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. nr 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 362/1 o powierzchni 500 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Stonecznej w Chełmsku Śląskim, przeznaczo- nej do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 140 zł + na- leżny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. nr 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 362/1 o powierzchni 400 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Stonecznej w Chełmsku Śląskim, przeznaczo- nej do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 112,00 zł +nalesny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez- przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. nr 126/21	704	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 126/21 o pow. 93 m ² niezabudowanej położo- nej przy ulicy Lubawskiej w Chełmsku Śląskim, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, konty- nuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 26,04 zł za + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez- przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Strzelecka dz. nr 13/43	419	pod zabudowę mieszkaniową	Część działek nr 13/43 o powierzchni 20 m ² zabudowanej po- mieszczaniem garażowym o pow. 20 m ² położonej przy ul. Strzeleckiej w Chełmsku Śląskim, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 28,80 zł za budynek 36,00 zł+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez- przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 grudnia 2023 roku** do dnia **4 stycznia 2024 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 14 grudnia 2023 roku do dnia 25 stycznia 2024 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyła, Wydział Mielenia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

WYKAZ NR 11/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE **BURMISTRZ**
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** *Bwa Koceмба*
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu, użyczenia, oddania w użytkowanie, nieruchomości stanowiące własność gminy.


1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczyste	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Młyńskiej dz. nr 119/2	700	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 119/2 o powierzchni 26 m ² zabudowanej budynkiem garażowym, położona przy ul. Młyńskiej w Chełmsku Śląskim przeznaczonej do dzierżawy na rzecz użytkownika budynku, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 37,44 zł za budynek 46,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. nr 164/31	569	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 164/31 o powierzchni 10,23m ² zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym, położona przy ulicy Sąddeckiej w Chełmsku Śląskim, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 14,73 zł za budynek 14,73 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6969/1	Chełmsko Śląskie ul. Starorynkowa dz. nr 164/31	569	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 164/31 o powierzchni 15,64 m ² zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym, położonej przy ulicy Sąddeckiej przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 22,53 zł za budynek 28,15 zł +należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6969/1	Biażkowa dz. nr 166/1	600	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 166/1 o pow. 600m ² niezabudowanej położonej przy w Biażkowej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 168,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 grudnia 2023 roku** do dnia **4 stycznia 2024 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 14 grudnia 2023 roku do dnia 25 stycznia 2024 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyja, Wydział Mielenia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

W Y K A Z NR 11/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE **BURMISTRZ**
Ewa Kocemba
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu, użyczenia, oddania w użytkowanie, nieruchomości stanowiące własność gminy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/0001 2717/5	Lubawka obr. II dz. nr 62	15669	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 62 położona w obrębie II Lubawka i działki nr 194, 195 obręb IV Lubawka o powierzchni 2,0219 ha z przeznaczeniem na cele rolne na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 2,8243 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2719/9	Lubawka obr. IV dz. nr 194,195	4450						
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Drzymały dz. nr 171/2	705	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 171/2 o powierzchni 22 m ² niezabudowanej położona przy ul. Drzymały w Lubawce przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 6,16 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 152/13	200	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 152/13 o powierzchni 200 m ² niezabudowana, położona przy ulicy Kamiennogórskiej w Chełmsku Śląskim, przeznaczona do dzierżawy na ogród przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 56,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. nr 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 362/1 o powierzchni 250 m ² niezabudowanej, położonej przy ulicy Stonecznej w Chełmsku Śląskim przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 70,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 grudnia 2023 roku** do dnia **4 stycznia 2024 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyf. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 14 grudnia 2023 roku do dnia 25 stycznia 2024 roku**. Sporządziła: Monika Kurmyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz. ).

WYKAZ NR 11/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA *Ewa Kocemba*  **BURMISTRZ** *del* **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu, użyczenia, oddania w użytkowanie, nieruchomości stanowiące własność gminy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer księgi Wieczyste	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena: gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. nr 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 362/1 o powierzchni 250 m ² niezabudowanej, położonej przy ulicy Stonecznej w Chełmsku Śląskim przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 70,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. nr 126/21	704	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 126/21 o powierzchni 236 m ² zabudowanej pomieszczeniami gospodarczymi o po. 13 m ² i 9 m ² położona przy ulicy Lubawskiej w Chełmsku Śląskim przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat kontynuacja poprzedniej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 46,66 zł za budynek 31,68 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6973/2	Pacyn dz. nr 98	1600	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 98 o powierzchni 1600 m ² niezabudowana położona w Pacynie przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,2064 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 5615/1	Miszkowice dz. nr 384/5	34	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 384/5 o powierzchni 34 m ² niezabudowana, położona w Miszkowicach, przeznaczona do dzierżawy na ogród przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 9,52 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 grudnia 2023 roku** do dnia **4 stycznia 2024 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 14 grudnia 2023 roku do dnia 25 stycznia 2024 roku**. Sporządziła: Monika Kurryta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

WYKAZ NR 11/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu, użyczenia, oddania w użytkowanie, nieruchomości stanowiące własność gminy.
Burmistrz
BWA Kocemba

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena: gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/0002 8106/4	Lubawka obr. II dz. nr 251	4530	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 251 o powierzchni 4530 m ² niezabudowana położona w Lubawce, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 0,6789 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Strzelecka dz. nr 13/28 dz. nr 13/35	422 899	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 13/28 o pow. 15 m ² zabudowanej garażem tymczasowym typu blaszak i część działki nr 13/35 o pow. 85 m ² położona przy ulicy Strzeleckiej w Chełmsku Śląskim przeznaczona do dzierżawy pod garaż typu blaszak i ogródek przydomowy na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 27,55 zł za budynek 21,60 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Strzelecka dz. nr 13/35 dz. nr 13/41	422 899	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 13/35 i część działki nr 13/41 o powierzchni łącznej 100 m ² położona przy ulicy Strzeleckiej w Chełmsku Śląskim przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 28,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. nr 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 362/1 o powierzchni 250 m ² niezabudowanej, położonej przy ulicy Stonecznej w Chełmsku Śląskim przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 70,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 grudnia 2023 roku** do dnia **4 stycznia 2024 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 14 grudnia 2023 roku do dnia 25 stycznia 2024 roku**. Sporządziła: Monika Kurmyta, Wydział Mięsnia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.).

WYKAZ NR 11/2023

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **BURMISTRZ** *Ewa Kocemba* **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu, użyczenia, oddania w użytkowanie, nieruchomości stanowiące własność gminy.**

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 235/2023

z dnia 11 grudnia 2023 roku

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. nr 126/21	704	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 126/21 o powierzchni 236 m ² zabudowanej pomieszczeniami gospodarczymi o po. 13 m ² i 9 m ² położona przy ulicy Lubawskiej w Chełmsku Śląskim przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat kontynuacja poprzedniej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 46,66 zł za budynek 31,68 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. nr 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 362/1 o powierzchni 250 m ² niezabudowanej, położonej przy ulicy Stonecznej w Chełmsku Śląskim przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 70,00 zł +należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Lubawska dz. nr 126/21	704	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 126/21 o powierzchni 236 m ² zabudowanej pomieszczeniami gospodarczymi o po. 13 m ² i 9 m ² położona przy ulicy Lubawskiej w Chełmsku Śląskim przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat kontynuacja poprzedniej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 46,66 zł za budynek 31,68 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Cmentarna dz. nr 560/3	1490	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 560/3 o powierzchni 266 m ² niezabudowanej położonej przy budynku nr 5 ul. Cmentarna, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, zawarcie pierwszej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 74,48 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 grudnia 2023 roku** do dnia **4 stycznia 2024 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 14 grudnia 2023 roku do dnia 25 stycznia 2024 roku**. Sporządziła: Monika Kurryta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.

WYKAZ NR 11/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

BURMISTRZ
Ewa Kocemba

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA *Ewa Kocemba* **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu, użyczenia, oddania w użytkowanie, nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie dz. nr 13/41	632	pod zabudowę mieszkalową	Część działki nr 13/41 o powierzchni 151 m ² niezabudowanej położona przy ul. Strzeleckiej w Chełmsku Śląskim, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 42,28 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 7005/3	Uniemyśl dz. nr 239	700	pod zabudowę mieszkalową	Działka nr 239 o powierzchni 700 m ² niezabudowana położona w obrębie Uniemyśl, przeznaczona do prowadzenia działalności zaspokajającej potrzeby społeczności wiejskiej w zakresie urządzania miejsca rekreacji i wypoczynku.	bezcynszowo	Użyczenie na okres 15 lat	-	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **14 grudnia 2023 roku** do dnia **4 stycznia 2024 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 14 grudnia 2023 roku do dnia 25 stycznia 2024 roku**. Sporządziła: Monika Kurmyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)