



MIEJSKO-GMINNY OŚRODEK KULTURY

DYREKTOR

ul. Przyjaciół Żołnierza 6a, 58-420 Lubawka

tel. 75 74 11 369; fax 75 74 11 369

www.kierunek.kultura.pl e-mail: [biuro@kultura.lubawka.eu](mailto:biuro@kultura.lubawka.eu)



Lubawka, 10 listopada 2023 r.

AD.222.10.2023

RADA MIEJSKA w LUBAWCE  
WPLYNĘŁO DNIA 13.11.2023  
L.dz. 329 ..... Zał. ....  
Podpis [Signature] .....

Gmina Lubawka

ul. Plac Wolności 1

58-420 Lubawka

Dotyczy: Odpowiedź na interpelację Radnej Aldony Ochmańskiej z dnia 25.10.2023 roku

*Odpowiedź na interpelację/ zapytanie*

Na podstawie art.24 ust.6 ustawy z dnia 27 maja 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 40 z zm.) w odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 25.10.2023 roku (data wpływu do biura rady 26.10.2023 r. zarejestrowaną pod numerem WO.003.33.2023) przesyłam poniższe informacje:

Treść interpelacji

W związku z tematem funkcjonowania mikroinstalacji na świetlicach wiejskich, który był przedmiotem dyskusji podczas ostatniego posiedzenia łączonych Komisji Rady Miasta Lubawka, proszę o udostępnienie radnym Rady Miasta oraz sołtysowi Miskowic wszystkich dokumentów związanych z montażem tej instalacji fotowoltaicznej oraz montażem pieca elektrycznego. Interesują nas również terminy gwarancji i przeglądów technicznych na te inwestycje.

Uzasadnienie: Wszystkim nam zależy na tym, żeby ta droga inwestycja działała sprawnie i oczekujemy korzyści jakie powinny z jej funkcjonowania wynikać.

Odpowiedz

MGOK w Lubawce przekazuje kserokopie dokumentów związanych z montażem instalacji fotowoltaicznych oraz kotła elektrodowego na świetlicy wiejskiej w Miskowicach.

*Opracowała: Karolina Trela*

Otrzymuje:

- 1) adresat
- 2) a/a

Załączniki:

- 1) kserokopie dokumentów

Sprawę prowadzi:

Karolina Trela

Specjalista ds. finansowo-kadrowych

tel. 75 74 11 369

e-mail: [karolinatrelamgok@wp.pl](mailto:karolinatrelamgok@wp.pl)

DYREKTOR  
M-GOK LUBAWKA  
*[Signature]*  
mgr Marcin Makaś



28.12.2020

RKK.1328

Nazwa dokumentu:  
**Faktura VAT**

Data wystawienia:  
16-12-2020

Numer:  
5/12/2020

Data sprzedaży:  
16-12-2020

**MECHANIZM  
PODZIELONEJ  
PŁATNOŚCI**

WPLYNEŁO

Cnia 18.12.2020  
739/2020 Trela

**Sprzedawca:**

Grupa Wykonawstwa Inwestycyjnego Consilio  
Sp. z o.o.  
Rubinowa 6  
43-200 Pszczyna  
NIP: 8992834906

**Nabywca:**

MIEJSKO - GMINNY OŚRODEK KULTURY  
ul. Przyjaciół Żołnierza 6 A  
58-420 Lubawka  
NIP: 6141589529

Lp	Towar lub usługa	Ilość	Cena netto	Wartość netto	Stawka VAT	Kwota VAT	Wartość brutto
1.	Modernizacja kotłowni zgodnie z umową nr 63/2020 z dnia 24.11.2020	1 szt.	23 880,00	23 880,00	23%	5 492,40	29 372,40

Termin płatności:

**30-12-2020**

Sposób płatności:

**Przelew**

Pozostało do zapłaty:

**29 372,40 zł**

Zapłacono dotychczas:  
0,00 zł

Numer konta:

**62 1140 2004 0000 3902 7810 0813**

	Wartość netto	Stawka VAT	Kwota VAT	Wartość brutto
Razem	23 880,00	X	5 492,40	29 372,40
W tym	23 880,00	23%	5 492,40	29 372,40

Razem do zapłaty:

**29 372,40 zł**

Słownie:

dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt dwa PLN 40/100

Sprzedawca

Nabywca

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem - kserokopia  
Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis Trela

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
Trela  
mgr Karolina Trela

PKK 1328

Załącznik nr 1  
do umowy nr 63/2020  
z dnia 24 listopada 2020 roku

### PROTOKÓŁ ODBIORU

Sporządzony:  
Lubawka, dnia 16.12.2020r.

Na podstawie:  
Umowy nr 63/2020 z dnia 24 listopada 2020 roku

Zamawiający:  
Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury  
58-420 Lubawka, ul. Przyjaciół Żołnierza 6a  
w imieniu, którego działa: Sławomir Sławiński – p.o. Dyrektora

Wykonawca:  
Grupa Wykonawstwa Inwestycyjnego Consilio Sp. z o.o.  
ul. Rubinowa 6  
43-200 Pszczyna  
NIP 889-283-49-06  
W imieniu, którego działa Bartosz Mocek- Prezes Zarządu

Przedmiot umowy:  
Dostawa oraz montaż kotła elektrodowego ECO-POWER 18-22kW na świetlicy wiejskiej w Miskowicach (Gmina Lubawka).

Komisją w składzie:  
Sławomir Sławiński – p.o. Dyrektora MGOK w Lubawce  
Wiesław Król – opiekun świetlicy wiejskiej w Miskowicach  
Bartosz Mocek– Wykonawca

**Komisja potwierdza, iż przedmiot umowy został / ~~nie został~~ wykonany prawidłowo.**

Niniejszy protokół jest/nie jest\* podstawą do zapłaty rachunku/faktury za wykonanie umowy.

Kwota należna za wykonanie usługi ..... **23 372,40** złotych brutto  
(słownie: .....złotych ...../100 brutto)

Podpisy komisji:

Sławomir Sławiński ..... *Sławiński*  
Wiesław Król ..... *Król*  
Bartosz Mocek ..... *Mocek*

\* niepotrzebne skreślić

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
*Trela*  
mgr Karolina Trela

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem kserokopia  
Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis ..... *Trela*

PKK 1328

**UMOWA  
63/2020**

na dostawę (wraz z montażem) kotła elektrodowego na świetlicy wiejskiej  
w Miskowicach nr 73B (Gmina Lubawka)

Zawarta w dniu 24 listopada 2020 roku w Lubawce, pomiędzy:

1. **Miejsko – Gminnym Ośrodkiem Kultury z/s** w Lubawce (58-420) przy ul. Przyjaciół Żołnierza 6a, wpisanym do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Gminę Lubawka, posiadającym nadane numery NIP 614-158-95-29 i REGON 020874717, reprezentowanym przez Sławomira Sławińskiego –p.o. Dyrektora, zwanym w dalszej treści umowy „*Zamawiającym*”,  
a
1. **Grupą Wykonawstwa Inwestycyjnego Consilio Sp. z o.o.** z/s w Pszczynie (43-200) przy ul. Rubinowej nr 6, posiadającą nadane numery NIP 899-283-49-06 i REGON 368895612, reprezentowaną przez Bartosza Mocka – Prezesa Zarządu, zwanego w dalszej treści umowy „*Wykonawcą*”, o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego rozeznania rynku w zakresie dostępności oraz rzetelności świadczenia usług dostawy oraz instalacji kotłów elektrodowych.

**§ 1**

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zamówienie przyjmuje i zobowiązuje się do **dostawy oraz montażu kotła elektrodowego ECO-POWER 18-22kW na świetlicy wiejskiej w Miskowicach** (Gmina Lubawka).
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
  - a) demontaż starego kotła,
  - b) demontaż częściowy instalacji C.O.,
  - c) dostawę i montaż kotła elektrodowego ECO-POWER o mocy 18-22 kW,
  - d) instalację technologii kotłowni,
  - e) montaż instalacji elektrycznej,
  - f) uruchomienie kotłowni.
3. Przedmiot umowy obejmuje także dostawę, montaż i uruchomienie bufora TWL PR-2 1000 wraz z następującymi elementami:
  - a) armaturą w postaci filtrów i zaworów,
  - b) termometrami wyposażonymi w czujniki,
  - c) automatyką obsługi obiegu (bufor wraz z okablowaniem),
  - d) grupą pompową,
  - e) niezbędnymi rurami i kształtkami.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z:
  - a) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 471),
  - b) aktualnie obowiązującymi normami w zakresie instalacji C.O.,
  - c) za zachowaniem zasad współczesnej wiedzy technicznej i należytej staranności wynikającej z zawodowego charakteru działalności Wykonawcy.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany przy użyciu materiałów Wykonawcy.
3. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należeć będzie w szczególności:
  - a) organizacja placu budowy,
  - b) oznakowanie i zabezpieczenie placu budowy przez dostępem osób trzecich,
  - c) przywrócenie (uzupełnienie ubytków, odmalowanie) pomieszczeń w których wykonywane będą prace do stanu wyjściowego, tj. stanu z dnia przekazania placu budowy, uszkodzonych w wyniku realizacji przedmiotu umowy,

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem-kserokopia  
Lubawka, dnia 10. 11. 2023  
Podpis *Mela*

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
*Mela*  
mgr Karolina Trela

- d) uprzątnięcie zanieczyszczeń (sprzątanie) powstałych w pomieszczeniach Zamawiającego w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia,
  - e) przedłożenie dokumentacji powykonawczej, w tym dokumentacji dotyczącej wbudowanych materiałów,
  - f) przywrócenie dróg dojazdowych do stanu wyjściowego, tj. stanu z dnia przekazania placu budowy, uszkodzonych w wyniku transportu materiałów podczas realizacji przedmiotu zamówienia,
  - g) pokrycie kosztów wszelkich wymaganych prób i badań oraz wydatków związanych z organizacją końcowego odbioru technicznego robót budowlanych,
  - h) uporządkowanie i odtworzenie terenu po zakończeniu robót,
  - i) zapewnienie w zadeklarowanym okresie gwarancyjnym pełnego i nieodpłatnego serwisu gwarancyjnego,
  - j) zagospodarowanie odpadów, w tym:
    - odpady niebezpieczne powstałe w czasie realizacji inwestycji gromadzić w sposób bezpieczny dla środowiska i przekazać specjalistycznej firmie zajmującej się utylizacją tego typu odpadów,
    - odpady inne niż niebezpieczne dla środowiska, powstałe w czasie realizacji inwestycji należy gromadzić w sposób selektywny i bezpieczny dla środowiska, po czym odprowadzić je na składowisko komunalne na własny koszt.
4. Wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami Kodeksu Pracy, przy przestrzeganiu zasad BHP, ochrony zdrowia i środowiska oraz ochrony przeciwpożarowej.
5. Z chwilą przekazania-przejęcia przedmiotu zamówienia Wykonawca ponosi odpowiedzialność za plac budowy, w tym w szczególności za:
- a) transport materiałów i sprzętu na i z terenu wykonania przedmiotu umowy środkami transportu dostosowanymi do tonażu określonego na drogach dojazdowych do miejsca prowadzenia robót,
  - b) porządek na placu budowy (w miejscu prowadzenia robót oraz na drogach dojazdowych),
  - c) naprawę ewentualnych szkód związanych z prowadzeniem robót wyrządzonych osobom trzecim i/lub związanych z uszkodzeniem mienia.

### § 3

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne (niezgodność towaru z umową), zmniejszające wartość użytkową lub techniczną, a także za usunięcie wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
2. Okres gwarancji przedmiotu zamówienia wynosi **36 miesięcy**.
3. Okres gwarancji o którym mowa w ustępie poprzedzającym nie ma wpływu na gwarancje producenta udzielone na poszczególne elementy przedmiotu umowy.
4. Bieg okresu gwarancyjnego rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty ostatecznego, tj. końcowego, odbioru przedmiotu zamówienia – wzór protokołu określa zał. nr 1 do niniejszej umowy.
5. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za nieodpłatne usunięcie wad i usterek, które zostaną ujawnione w zadeklarowanym okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy, lub też z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
7. Wszelkie konsekwencje błędów, usterek i wad zawinionych przez Wykonawcę, w tym również finansowe ponosi Wykonawca.
8. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne rzeczy, zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego.

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH

*Trela*  
mgr Karolina Trela

Stwierdzam zgodność

z oryginałem kserokopii

Lubawka, dnia 10.11.2023

Podpis *Trela*

2KCL1328

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie do **23 grudnia 2020 roku**.
2. Za termin realizacji przedmiotu umowy uznaje się ostateczny tj. końcowy odbiór przedmiotu zamówienia, zgodnie z protokołem, stanowiącym zał. nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia oraz miejscem wykonania zamówienia. Zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i wykona zakres prac według przekazanej dokumentacji, zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, z materiałów własnych, przy pomocy własnego sprzętu, w terminie i na warunkach określonych w niniejszej umowie.

§ 5

1. Za prawidłową realizację umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **29.372,40 zł brutto** /słownie: *dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt dwa złote 40/100 brutto*/, płatne przelewem na podstawie rachunku/faktury za wykonanie umowy, wystawionego przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia otrzymania tego rachunku/faktury.
2. Podstawę do zapłaty rachunku/faktury stanowi podpisany przez obie strony protokół, którego wzór stanowi zał. nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z tytułu niniejszej umowy na osoby trzecie.
4. Uzgodnione wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

§ 6

1. Strony umowy postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca je zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - a) za każdy dzień opóźnienia – w oddaniu przedmiotu umowy określonego w §1 – spowodowany przez Wykonawcę z przyczyn od niego zależnych w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 niniejszej umowy,
  - b) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 niniejszej umowy,
  - c) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad istotnych przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 niniejszej umowy,
  - d) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad nieistotnych przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 niniejszej umowy.
3. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może zażądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 35% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 niniejszej umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności za które odpowiada Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 niniejszej umowy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, jeżeli wysokość szkody przekracza wysokość kary umownej.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek.

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
*Karla*  
mgr Karolina Treła

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem kserokopii  
Lubawka, dnia *10.11.2023*  
Podpis *Karla*



§ 7

1. Wykonawca nie ma prawa przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz innego podmiotu.
2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
3. Każda ze stron umowy oświadcza, iż jest uprawniona do zawarcia i wykonania niniejszej umowy i umowa ta została należycie podpisana i sporządzona oraz stanowi wiążące zobowiązanie dla każdej ze stron

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w tym właściwe przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy prawo budowlane.
2. Wszelkie zamiany w treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
3. Spory nierozstrzygnięte, a dotyczące wykonania przedmiotu umowy strony zobowiązują się skierować do sądu powszechnego właściwego, według siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

p.o. DYREKTORA  
M-GOK LUBAWKA  
*Stawinski*  
mgr Sławomir Stawiński

MIEJSKO-GMINNY  
OŚRODEK KULTURY  
ul. Przyjaciół Żołnierza 6A  
58-420 Lubawka  
tel./fax (075) 74-11-369  
REGON 1420374717 NIP 614-158-95-29

WYKONAWCA

PREZES ZARZĄDU  
*Mocek*  
Bartosz Mocek



GRUPA WYKONAWSTWA INWESTYCYJNEGO  
CONSILIO Sp. z o.o.  
ul. Rubinowa 6, 43-200 PSZCZYNA  
NIP 8992834906 REGON 368395612  
biuro@grupaconsilio.pl www.grupaconsilio.pl

Sporządził  
Karolina Trela  
Specjalista ds. finansowo-kadrowych  
tel. 75 74 11 369 wew. 21  
e-mail: karolinatrelamgok@wp.pl

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH

*Trela*  
mgr Karolina Trela

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem - kserokopia  
Lubawka, dnia 10. 11. 2023  
Podpis *Trela*

PKK 1328



Pszczyna 10.11.2020

Miejsko- Gminny Ośrodek Kultury

58-420 Lubawka

Ul. Przyjaciół Żołnierzy 6 A

Oferta szczegółowa wykonania modernizacji kotłowni w Świetlicy Wiejskiej w Miszkowicach

L.p.	Rodzaj prac	Ilość	J.m.	Kwota netto
1.	Demontaż kotła	1	kpl.	1 200,00
2.	Demontaż częściowy instalacji c.o.	1	kpl	650,00
3.	Dostawa i montaż kotła elektrodowego wraz z buforem	1	kpl	15 250,00
4.	Instalacja technologii kotłowni	1	kpl	4 950,00
5.	Instalacja elektryczna	1	kpl	1 230,00
6.	Uruchomienie kotłowni	1	kpl	600,00
<b>Wartość netto</b>				<b>23 880,00</b>
<b>Podatek VAT 23%</b>				<b>5 492,40</b>
<b>Ogółem</b>				<b>29 372,40</b>

Stwierdzam zgodność

z oryginałem-kserokopią

Lubawka, dnia 10.11.2023

Podpis *Treb*

SPECJALISTA ds. FINANSOWO-KADROWYCH

*Treb*  
mgr Karolina Treba

PREZES ZARZADU

*Mocek*  
Bartosz Mocek



GRUPA WYKONAWSTWA INWESTYCYJNEGO  
CONSILIO Sp. z o.o.

ul. Rubinowa 6, 43-200 PSZCZYNA  
NIP 8992834906 REGON 368895612  
biuro@grupaconsilio.pl www.grupaconsilio.pl





*W.M.F.*

Nazwa dokumentu:  
**Faktura VAT**

Numer:  
**1/11/2021**

**MECHANIZM  
PODZIELONEJ  
PŁATNOŚCI**

URZĄD MIASTA LUBAWKA  
WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY  
WPIĘTYŁO 1571/21  
Data wystawienia:  
**04-11-2021**  
10807  
Data sprzedaży:  
**04-11-2021**

**Sprzedawca:**

Grupa Wykonawstwa Inwestycyjnego Consilio  
Sp. z o.o.  
Rubinowa 6  
43-200 Pszczyna  
NIP: 8992834906

**Nabywca:**

GMINA LUBAWKA  
pl. Wolności 1  
58-420 Lubawka  
NIP: 6141001909

Lp	Towar lub usługa	Ilość	Cena netto	Wartość netto	Stawka VAT	Kwota VAT	Wartość brutto
1.	Wykonanie instalacji fotowoltaicznej w Świetlicy Wiejskiej w Niedamirowie zgodnie z umową z dnia 10.09.2021	1 szt.	19 746,06	19 746,06	23%	4 541,59	24 287,65

Termin płatności:

**18-11-2021**

Sposób płatności:

**Przelew**

Pozostało do zapłaty:

**24 287,65 zł**

Zapłacono dotychczas:

0,00 zł

Numer konta:

**62 1140 2004 0000 3902 7810 0813**

	Wartość netto	Stawka VAT	Kwota VAT	Wartość brutto
Razem	19 746,06	X	4 541,59	24 287,65
W tym	19 746,06	23%	4 541,59	24 287,65

Razem do zapłaty:  
**24 287,65 zł**

Słownie:  
dwadzieścia cztery tysiące dwieście osiemdziesiąt siedem PLN 65/100

Sprzedawca

GRUPA WYKONAWSTWA INWESTYCYJNEGO  
**CONSILIO** Sp. z o.o.  
ul. Rubinowa 6, 43-200 PSZCZYNA  
NIP 8992834906 REGON 368895612  
biuro@grupaconsilio.pl www.grupaconsilio.pl

**GMINA LUBAWKA**  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 230821339 NIP 614-10-01-909

Nabywca

**23-10-2023**

Stwierdza się zgodność  
odpis z oryginałem

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
*mgr Jowita Martyniś*

Stwierdzam zgodność

z oryginałem-kserokopią  
Lubawka, dnia **10.11.2023**  
Podpis *TRela*

UCZESTNIK PROGRAMU



Informacje o nieregulowanych  
zobowiązaniach będą przekazane  
do Krajowego Rejestru Długów  
Biura Informacji Gospodarczej SA  
zgodnie z Ustawą z dnia  
9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu  
informacji gospodarczych  
i wymianie danych gospodarczych  
[www.krd.pl](http://www.krd.pl)

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH

*mgr Karolina Trela*

Załącznik do: Faktura

nr Faktura1/11/2021

Data zaangażowania: 2021-11-11

Numer zaangażowania w systemie

Doskomp: 6533

OPIS /szczegółowy opis dokonanego wydatku/

Faktura zgodna do zapłaty za wykonanie na podstawie kosztorysu ofertowego dostawę i montaż nowego zestawu ogniw fotowoltaicznych w Niedamirowie na działce nr 90 świetlica wiejska, zgodnie z umową zawartą w dniu 10.09.2021r. W załączeniu dokumentacja końcowa RACHUNEK

Termin płatności: 25.11.2021 Wydatek umowy / pozaumowny\* niewygasający

Zamówienie zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w trybie (wpisać właściwy):

Dokumentacja znajduje się w

Zgodnie z art. (wpisać właściwy) ustawy Prawo Zamówień publicznych nie podlega przepisom Prawa Zamówień Publicznych\*

18.11.2021 Dittke data i podpis pracownika

WYDZIAŁ MERYTORYCZNY Sprawdzono pod względem merytorycznym 2021 rok

18.11.2021 Dittke 18.11.2021 KIEROWNIK WYDZIAŁU OCHRONY ŚRODOWISKA

SPRAWDZIŁ: /data i podpis pracownika/ ZATWIERDZIŁ: /data i podpis Kierownika referatu/

Źródło finansowania: Środki budżetu: własne\* / zlecone\* / Por. z AR\* Por. z JST\*

\*Niewłaściwe skreślić

kod zadania: WM/21/01

nazwa zadania: Budowa paneli fotowoltaicznych na budynkach świetlic wiejskich w Niedamirowie i Miskowicach

dział: 921 rozdz. 92109 par. 6050 kwota 10287,65

RAZEM: 10287,65

słownie: dziesięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt siedem złotych 65/100

ZATWIERDZONO DO WYPŁATY

Z up. SKARBNIKA ZASTĘPCA SKARBNIKA 18.11.21 Łoś Marzena Łoświcz ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA LUBAWKA Sławomir Antoniewski

SKARBNIK: /data i podpis/ WÓJT GMINY: /data i podpis/

Księgowanie ująć w miesiącu 11/2021

Dowód

Table with 3 columns: Nr Konta Wn, Nr Konta Ma, Kwota. Contains handwritten entries for account numbers and amounts.

Zadekretowano (podpis i data) 2021.11.18 Moscu = 10.287,65

Sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym 2021.11.18 Moscu

Opis wydatku pod kątem kwalifikacji dla celów odliczeń VAT:

- A - Wydatek dotyczy czynności opodatkowanej - pełne odliczenie, B - Wydatek niedający się przypisać do konkretnych czynności opodatkowanych, zwolnionych i nieopodatkowanych - odliczenie współczynnikiem, C - Wydatek dotyczy czynności nieopodatkowanych, zwolnionych i pozostających poza zakresem VAT - brak odliczenia.

23-10-2023

Stwierdza się zgodność odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZA KIEROWNIK WYDZIAŁU MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA mgr Jowita Martyniska SPECJALISTA ds. FINANSOWO-KRAJOWYCH mgr Karolina Trela

GMINA LUBAWKA 58-420 Lubawka Plac Wolności 1 tel. 75 74 11 584 fax 75 74 11 282 REGON 230021337 Zastępcą przelewem dnia 19.11.2021 podpis Dittke

Stwierdzam zgodność z oryginałem-kserokopia Lubawka, dnia 19.11.2021 Podpis Dittke

Załącznik do: Faktura

nr 1/11/2021

Data zaangażowania: 2021-11-

Numer zaangażowania w systemie Dосkomp: 6532

OPIS /szczegółowy opis dokonanego wydatku/

Faktura zgodna do zapłaty za wykonanie na podstawie kosztorysu ofertowego dostawę i montaż nowego zestawu ogniw fotowoltaicznych w Nledamirowie na działce nr 90 świetlica wiejska, zgodnie z umową zawartą w dniu 10.09.2021r. W załączeniu dokumentacja końcowa. Rachunek kontrahenta znajduje się na białej liście podatników podatku VAT.

Termin płatności: 25.11.2021

Wydatek umowny / pozaumowny\*

niewygasający

Wydatek jest uzasadniony pos...  
wynik, celowym i znajduje po...  
krycie w planie finansowym

Zamówienie zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w trybie (wpisać właściwy):

WYDZIAŁ MERYTORYCZNY

Sprawdzono pod względem merytorycznym

Dokumentacja znajduje się w

18.11.2021 Dittene

18.11.2021 KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY SPADOWISKA

Zgodnie z art. (wpisać właściwy) ustawy Prawo Zamówień publicznych nie podlega przepisom Prawa Zamówień Publicznych\*

SPRAWDZIŁ: /data i podpis pracownika/

ZATWIERDZIŁ: /data i podpis Kierownika referatu/

18.11.2021 Dittene  
data i podpis pracownika

Źródło finansowania:

Środki budżetu: własne\* / zlecone\* / Por. z AR\* / Por. z JST\*

\*Niewłaściwe skreślić

kod zadania: FST/21/1

nazwa zadania: Dofinansowanie fotowoltaiki na dach świetlicy wiejskiej

dział: 921	rozd. 92109	par. 6050	kwota	14000,00
RAZEM:				14000,00
słownie:				czternaście tysięcy 0/100

WYDATEK STRUKTURALNY

OBSZAR.....  
KOD.....  
KWOTA.....  
DATA.....

ZATWIERDZONO DO WYPŁATY

Z up. SKARBNIKA  
ZASTĘPCA SKARBNIKA  
19.11.21 Jonec Marzena Łosiewicz

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA  
Sławomir Antoniewski

SKARBNIK: /data i podpis/

WÓJT GMINY: /data i podpis/

Księgowanie ująć w miesiącu 11.2021

Nr Konta Wn	Dowód	Nr Konta Ma	Kwota
080		130	14.000,00
810		800	14.000,00

Zadekretowano (podpis i data)

2021.11.18 Moscu

= 14.000,00

Sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym

2021.11.18 Moscu

Opis wydatku pod kątem kwalifikacji dla celów odliczeń VAT:

- A - Wydatek dotyczy czynności opodatkowanej - pełne odliczenie,
- B - Wydatek niedający się przypisać do konkretnych czynności opodatkowanych, zwolnionych i nieopodatkowanych - odliczenie współczynnikiem,
- C - Wydatek dotyczy czynności nieopodatkowanych, zwolnionych i pozostających poza zakresem VAT - brak odliczenia.

23-10-2023

Stwierdza się zgodność

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY SPADOWISKA  
mgr Jowita Małyńska

GMIN...  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 230821339 NIP 614-10-01-909

Stwierdzam zgodność

SPECJALISTA  
FINANSOWO-KADROWYCH

Zapłacono przelewem  
dnia 19.11.2021  
podpis Dittene

Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis mgr Karolina Trela

FS 4891  
GH 4894

**UMOWA**  
**NA DOSTAWĘ I MONTAŻ OGNIW FOTOWOLTAICZNYCH**  
zawarta w dniu 10.09.2023 w Lubawce

pomiędzy:

**Gminą Lubawka,**

Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka

NIP: 614 10 01 909, REGON: 230821339

reprezentowaną przez:

Sławomira Antońiewskiego - Zastępcę Burmistrza Miasta Lubawka

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Lubawka Moniki Stanek-Gamoń

zwaną dalej „Inwestorem”

a

Grupą Wykonawstwa Inwestycyjnego Consilio Sp. z o.o. z/s w Pszczynie (43-200)

przy ul. Rubinowej nr 6, posiadającą nadane numery NIP 899-283-49-06 i REGON

368895612, KRS 706197 reprezentowaną przez Bartosza Mocka – Prezesa Zarządu, zwanego

w dalszej

treści umowy „Wykonawcą”,

**§1**

**Postanowienia ogólne**

1. Ustalenia niniejszej umowy mają na celu wskazanie wzajemnych praw i obowiązków Stron oraz ustalenie warunków w związku z realizacją przez Wykonawcę na nieruchomości Inwestora instalacji fotowoltaicznej przyłączonej do sieci elektroenergetycznej Operatora Systemu Dystrybucyjnego, wykorzystywanej przez Inwestora na dostawy energii elektrycznej do świetlicy służącej mieszkańcom wsi Niedamirów.
2. Niniejsza umowa jest wynikiem postępowania przeprowadzonego przez Inwestora celem pozyskania najkorzystniejszej oferty, na zasadach konkurencyjności. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wybór Wykonawcy został dokonany w trybie rozeznania rynku z wyłączeniem stosowania Ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§2**

**Przedmiot umowy**

1. Inwestor zamawia u Wykonawcy na podstawie kosztorysu ofertowego dostawę i montaż nowego zestawu ogniw fotowoltaicznych, wykonanych w technologii monokrystalicznej, o mocy: 4,95 kW, falownik SOFAR SOLAR o mocy 5,5 kW oraz niezbędnych urządzeń i materiałów do ich obsługi, zwanych dalej łącznie „instalacją fotowoltaiczną”, i montaż instalacji fotowoltaicznej na gruncie oraz budynku świetlicy wiejskiej w Niedamirowie, wchodzących w skład nieruchomości stanowiącej własność Inwestora o adresie: Niedamirów 67a, nr działki 90.
2. Wykonawca, po zapoznaniu się z infrastrukturą nieruchomości oświadcza, że istnieją warunki techniczne do zamontowania i eksploatacji instalacji fotowoltaicznej.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć zakupioną instalację fotowoltaiczną na teren nieruchomości wskazanej w ust. 1 oraz wykonać roboty związane z jej montażem zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie

4. **Termin rozpoczęcia robót ustala się na 14 dni od momentu podpisania umowy.**

**Termin zakończenia robót ustala się nie później niż w ciągu 30 dni od dnia zawarcia umowy.**

5. Wartość przedmiotu umowy ustala się na kwotę: **złp. BURMISTRZA**

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA

mgr Jowita Martynańska

Stwierdzam zgodność

z oryginałem w serwo

Lubawka, dnia 10.10.2023

Podpis .....

Stwierdza się zgodność

odpisu z oryginałem

tel. 75 74 11 543, fax 75 74 11 544  
REGON 230821339 NIP 614 10 01 909

24 287,65 zł brutto (w tym 23% podatek VAT)

(słownie: dwadzieścia cztery tysiące dwieście osiemdziesiąt siedem złote sześćdziesiąt pięć groszy brutto).

6. Na wartość określoną w ust. 4 składają się:

- 1) Inwenter/falownik Sofar Solar model 11 KTL-X *A Siank*
- 2) 11 modułów fotowoltaicznych o mocy 450 kW producenta LEAPTON model 450
- 3) Konstrukcja wspornicza
- 4) Układ pomiarowy
- 5) Przewody kablowe oraz zabezpieczenia strony AC i DC
- 6) Optymalizator mocy (w uzasadnionych technicznie przypadkach)
- 7) Montaż
- 8) Gwarancja na montaż 2 lata
- 9) Gwarancja na sprawność techniczną i uzysk mocy prądowej powyżej 85% - 10 lat
- 10) Przygotowanie niezbędnej dokumentacji i zgłoszenie w imieniu Inwestora przyłączenia wykonanej instalacji fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz pomocy w szybkim uzyskaniu koniecznego zaświadczenia OSD o założeniu licznika dwukierunkowego i przyłączeniu instalacji do sieci;

7. Inwestor uiszczy wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy po wcześniejszym odebraniu protokołarnym inwestycji oraz wystawieniu faktury VAT przez Wykonawcę. Termin zapłaty wynagrodzenia wynosi 14 dni.

### §3

#### Obowiązki Inwestora

1. Inwestor w ramach realizacji umowy wykona następujące czynności:
  - 1) udostępni Wykonawcy budynek/grunt w celu dokonania inwentaryzacji w celu wskazania miejsca montażu instalacji i jednocześnie oświadcza, że miejsce montażu nie znajduje się pod nadzorem bądź w obszarze ochrony konserwatora zabytków;
  - 2) przygotowuje miejsce do montażu źródła energii zgodnie z zaleceniami Wykonawcy na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji;
  - 3) udostępni Wykonawcy budynek/grunt w celu dokonania realizacji robót demontażowo - montażowych w terminach określonych niniejszą Umową.
  - 4) przestrzegać będzie następujących zasad tj.:
    - a. będzie prowadził eksploatację instalacji fotowoltaicznej zgodnie z jej przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi i DTR oraz zapisami karty gwarancyjnej;
    - b. nie będzie dokonywał żadnych zmian i przeróbek instalacji fotowoltaicznej bez zgody Wykonawcy.
2. Inwestor udzieli pełnomocnictwa Wykonawcy do reprezentowania go przed zakładem energetycznym, w szczególności w celu zgłoszenia przyłączenia Instalacji do sieci energetycznej.

### § 4

#### Szczegółowe Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w ramach realizacji umowy, poza obowiązkami wskazanymi w innych postanowieniach
  - 1) Przeprowadzi inwentaryzację opisaną w § 2 ust. 1 nieruchomości Inwestora w zakresie:
    - a. Możliwości zamontowania i uruchomienia instalacji fotowoltaicznej;
    - b. Dostępności łącza lub sygnału internetowego o jakości i stabilności pozwalającej na bezproblemową konfigurację urządzeń wchodzących w skład instalacji fotowoltaicznej;

23-10-2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
OPRACOWAŃ I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr Jolanta Murtyńska

SPECJALISTA  
z wydziału KADROWYCH  
mgr Karolina Treła  
Stwierdzam zgodność  
z oryginałem-kserokopia  
Lubawa, dnia 23.10.2023  
Podpis *meb*

- 2) uzyska stosowne pozwolenia i dokona zgłoszenia instalacji fotowoltaicznej oraz przedstawi oświadczenie stanowiące załącznik nr 4 do niniejszej umowy potwierdzające iż oferowana instalacja fotowoltaiczna opisana w § 2 ust. 1:
  - a. spełnia wymagania dotyczące efektywności energetycznej (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
  - b. posiada oznakowanie zgodności potwierdzające zgodność wyrobu z zasadniczymi wymaganiami, zgodnie z ustawą z dnia 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 155 z późn. zm.),
  - c. spełnia normy obowiązkowe i obowiązuje;
- 3) sporządzi kosztorys ofertowy wraz z cenami jednostkowymi, który będzie stanowić załącznik Nr 5,
- 4) dostarczy Inwestorowi karty katalogowe do montowanych urządzeń niezwłocznie, nie później niż do dnia odbioru końcowego prac instalacyjnych oraz wymagane odpowiednie certyfikaty;
- 5) dostarczy zakupioną instalację fotowoltaiczną do Inwestora pod adres wymieniony w §2 ust. 1 wraz z DTR, warunkami gwarancji oraz serwisu, zgodnie z wykonanym kosztorysem, o którym mowa w § 4 ust.1 pkt 3;
- 6) dokona montażu instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędnymi pracami adaptacyjnymi określonymi podczas inwentaryzacji oraz ujętymi w kosztorysie ofertowym, o którym mowa w § 4 ust.1 pkt 3;
- 7) dokona uruchomienia instalacji fotowoltaicznej poprzez przyłączenie formalne i techniczne do sieci energetycznej dystrybutora energii dla świetlicy wiejskiej w Niedamirowie zgodnie z zasadami procedury przyłączenia mikroinstalacji u danego dystrybutora energii;
- 8) dokona przeszkolenia Inwestora z zakresu obsługi i konserwacji urządzenia;
- 9) wystawi Inwestorowi fakturę VAT w sposób wskazany w § 7 ust.1;
- 10) w przypadku wykonania robót w sposób wadliwy, niezgodny z normami lub niezgodnie z warunkami niniejszej Umowy Wykonawca zostanie wezwany przez Inwestora do zmiany sposobu wykonania robót w terminie 10 dni od daty stwierdzenia niewłaściwego wykonania przedmiotu Umowy;
- 11) zapewni materiał, narzędzia, urządzenia i środek transportu oraz pracowników w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
- 12) przekaze Inwestorowi instrukcję użytkowania instalacji fotowoltaicznej oraz urządzeń wchodzących w jej skład.

## § 5

### Kary umowne

1. Wykonawca:
  - 1) w przypadku przekroczenia terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy, zapłaci odpowiednio Inwestorowi karę umowną w wysokości brutto 1% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad w wyznaczonym terminie – zapłaci Inwestorowi karę umowną w wysokości brutto 1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku nieuzasadnionego nieudostępnienia przez Inwestora budynku w terminie określonym niniejszą Umową w celu wykonania robót Inwestor za każdy dzień zwłoki zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości brutto 1% wynagrodzenia brutto.
3. Inwestor uprawniony jest do dochodzenia na zasadach ogólnych od Wykonawcy odszkodowania w wysokości przekraczającej zastrzeżone kary umowne – do wartości poniesionej szkody.

Stwierdzam zgodność z oryginałem kserokopii podpisu z oryginałem  
 Lubawka, dnia 23.10.2023  
 Podpis *[Podpis]*  
 ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
*[Podpis]*  
 mgr Karolina Treła

2 up. BURMISTRZA  
 KIEROWNIK WYDZIAŁU  
 MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
 mgr Jolita Matyńska

GMINA LUBAWKA  
 Plac Wolności 1  
 11-538, tel. 74-11-263  
 REGON 266521339 NIP 614-10-01-900

## § 6

### Odbiór robót

1. Do podpisania protokołu odbioru ze strony Wykonawcy upoważniony zostaje pan Bartosz Mocek, a ze strony Inwestora pani Agata Sosnowska oraz pan Sławomir Sławiński.
2. Odbiór końcowy przez Inwestora nastąpi w terminie do 7 dni od dnia zakończenia robót modernizacyjnych oraz spełnieniu warunków określonych w § 4 punkcie 1-9 i 13-14 niniejszej umowy.
3. W terminie do 7 dni od daty odbioru końcowego Wykonawca sporządzi oraz przekaże Inwestorowi:  
- w 2 egzemplarzach (po jednym dla każdej ze stron) następujące dokumenty:
  - 1) projekt instalacji fotowoltaicznej;
  - 2) protokół odbioru końcowego robót;
  - 3) fakturę VAT;
  - 4) Kartę gwarancyjną do zamontowanych urządzeń;
  - 5) certyfikaty, deklaracje i atesty dotyczące zamontowanej instalacji fotowoltaicznej, spełniające wymogi wskazane w Regulaminie – w jęz. Polskim.
3. Termin odbioru prac oraz sporządzenie protokołu z odbioru może zostać przesunięte w przypadku stwierdzenia wad do czasu ich usunięcia.

## § 7

### Płatności

1. Podstawą zapłaty będzie faktura VAT, którą Wykonawca wystawi po dokonaniu przez obie Strony odbiorze końcowym robót. Faktura płatna będzie w terminie 14 dni.
2. Inwestor zapłaci wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:  
nr 62 1140 2004 0000 3902 7810 0813
3. Inwestor, zgodnie z normą art. 589 Kodeksu Cywilnego, stanie się pełnoprawnym właścicielem Instalacji, t.j. nabyte prawo jej własności, z chwilą zapłaty wynagrodzenia. Do czasu opłacenia faktury właścicielem Instalacji jest Wykonawca.

## § 8

### Gwarancje

1. Wykonawca udziela Inwestorowi 120-miesięcznej gwarancji jakości na instalację fotowoltaiczną.
2. Wykonawca udziela Inwestorowi 24-miesięcznej gwarancji na wykonany montaż instalacji fotowoltaicznej.
3. Wykonawca udziela 24-miesięcznej rękojmi na instalację fotowoltaiczną.
4. Ponadto Wykonawca udziela gwarancji 15 lat sprawności technicznej paneli oraz 25 lat na uzyskiwaną moc powyżej 85%.
5. Reakcja na zgłoszenie wad lub usterek dostarczonego urządzenia lub wykonanych robót nastąpi nie później niż w okresie: 12 godzin w dni powszednie i 24 godzin w dni świąteczne - od chwili zgłoszenia przez Inwestora. Telefoniczne zgłoszenie wady lub usterki powinno być następnie potwierdzone zgłoszeniem w drodze e-mailu na adres Wykonawcy: [biuro@grupaconsolio.pl](mailto:biuro@grupaconsolio.pl) w celu udokumentowania terminu zgłoszenia.
6. Usunięcie zgłoszonych wad lub usterek urządzenia lub wykonanych robót ma nastąpić w okresie 48 godzin od chwili dokonania zgłoszenia w trybie opisanym w ust. 4.
7. W przypadku braku reakcji Wykonawcy na zgłoszenie Inwestora wady lub usterki urządzenia lub wykonanych robót w okresie 36 godzin od chwili zgłoszenia w drodze e-mailu na adres Wykonawcy: [biuro@grupaconsolio.pl](mailto:biuro@grupaconsolio.pl), Inwestor ma prawo wezwać inną firmę posiadającą uprawnienia do montażu instalacji fotowoltaicznej w celu usunięcia wady lub usterki na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Inwestor zobowiązany jest do wykonywania przeglądów w celu zachowania gwarancji urządzenia, zgodnie z kartą gwarancyjną.

23-10-2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr Jolita Martyńska

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem kserokopii  
Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis ..... Treba

SPRZĘTALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH

mgr Karolina Treba

9. Koszty wszelkich napraw w okresie trwania gwarancji w całości ponoszone są przez Wykonawcę.
10. Wykonawca zapewnia możliwość odpłatnego serwisu pogwarancyjnego na okres minimum 2 lat.
11. Pozostałe warunki udzielonej gwarancji oraz serwisu określa karta gwarancyjna.

### § 9.

#### Postanowienia końcowe

1. W sprawach spornych bądź nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygać Sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla Inwestora.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Inwestora i jeden dla Wykonawcy.
4. Zmiany w niniejszej umowie dopuszczalne są tylko w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Inwestor potwierdza, że Administratorem jego danych osobowych jest Consilio z siedzibą w Pszczynie przy ulicy Rubinowej 6, 43-200 Pszczyn. Dane osobowe są przetwarzane przez Administratora w celu realizacji umowy i w trakcie jej trwania oraz po zakończeniu jej trwania w zakresie wymaganym przez przepisy prawa, dla zabezpieczenia ewentualnych roszczeń lub do czasu wycofania zgody. Odbiorcami danych Inwestora mogą być podmioty zajmujące się obsługą informatyczną Administratora danych.
6. Osobami do kontaktu po stronie Inwestora są:
7. Agata Sosnowska, adres mailowy [sosnowska.agata@lubawka.eu](mailto:sosnowska.agata@lubawka.eu) nr tel. 516 322 338
8. Sławomir Sławiński, adres [mailowydyrektor.mgok@gmial.com](mailto:mailowydyrektor.mgok@gmial.com) nr tel. 609 759 414
9. Osobą do kontaktu po stronie Wykonawcy jest:  
Bartosz Mocek, adres mailowy [biuro@grupaconsilio.pl](mailto:biuro@grupaconsilio.pl) nr tel. 602 562 756

#### Inwestor

Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA  
Sławomir Antoniewski

#### Wykonawca

PREZES ZARZĄDU  
Bartosz Mocek

10.08.2023  
SKARBNIK GMINY  
mgr Monika Siank-Gamoń

GRUPA WYKONAWSTWA INWESTYCYJNEGO  
CONSILIO Sp. z o.o.  
ul. Rubinowa 6, 43-200 PSZCZYNA  
NIP 8992834906 REGON 368995612  
biuro@grupaconsilio.pl www.grupaconsilio.pl

Sprawę prowadzi:  
Sławomir Sławiński  
MGOK Lubawka  
Tel. 609 759 414

23-10-2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr Jolanta Martysińska

#### Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – Oświadczenie Inwestora
2. Załącznik Nr 2 – Minimalne wymagania techniczne urządzenia
3. Załącznik Nr 3 – Protokół odbioru końcowego
4. Załącznik Nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy
6. Załącznik Nr 5 - Kosztorys ofertowy
7. Załącznik -Karta/y katalogowa/e
8. Certyfikaty, deklaracje i atesty dotyczące zamontowanej instalacji fotowoltaicznej

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem kserokopia  
Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis *Treba*

RADCA PRAWNY  
Piotr Krystowski  
SPECJALISTA ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
*Treba*  
mgr Karolina Treba

GMINA LUBAWKA  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności I  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 230521339 NIP 614-10-01-909

FS - 14.000,00  
mgd - 10.287,65





Jelenia Góra 02.09.2021r

Gmina Lubawka

Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka

NIP: 614001909

Miejsko- Gminny Ośrodek Kultury

58-420 Lubawka

Ul. Przyjaciół Żołnierzy 6 A

Oferta wykonania instalacji fotowoltaicznej w Świetlicy Wiejskiej w Niedamirowie:

Oferowana ilość mocy zainstalowanej- 4,95 kW

Oferowana cena: 24 287,65 brutto ( w tym 23% VAT )

- Proponowane przez Nas urządzenia:  
Panel LEAPTON 450w gwarancja 15 lat sprawność techniczna + 25 lat uzysk powyżej 85%  
Falownik SOFAR SOLAR gwarancja 10 lat  
Montaż - gwarancja 2 lata
- Oferta ważna 14 dni

23-10-2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr Jowita Martynańska

GMINA LUBAWKA  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 1430821339 NIP 614-10-01-909

UCZESTNIK PROGRAMU

RZETELNA Firma



GRUPA WYKONAWSTWA INWESTYCYJNEGO  
CONSILIO Sp. z o.o.

ul. Rubinowa 6, 43-200 PSZCZYNA  
NIP 8992834906 REGON 363895612  
biuro@grupaconsilio.pl www.grupaconsilio.pl

mgr Karolina Trela

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem-kserokopia  
Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis Trela

KATOWICE 27.08.2021

OFERTA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ O MOCY 4,94 kWp  
Gmina Lubawka Plac Wolności 1 58-420 Lubawka NIP 6141001909

Instalacja fotowoltaiczna o mocy **4,94 kWp**

13 szt. paneli monokrystalicznych Risen 380 -gwarancja techniczna 15 lat ,gwarancja na pracę (spadek produkcji max do 80% ) 25 lat

Falownik FOXESS – Gwarancja 10 lat

Jest to falownik hybrydowy – ma możliwość podpięcia banku energii

Gwarancja na montaż 2 lata.

Po naszej stronie są uzgodnienia z dostawcą energii warunków przyłączenia do sieci.

Po naszej stronie jest zgłoszenie gotowej instalacji do dostawcy energii

Otrzymujesz od nas gwarancje w formie „papierowej”

WYCENA:

4,94 KWp x 4550 zł =22.477 zł Netto

27.477 zł Brutto z 23% Vat

Łączny koszt instalacji 27.477 zł Brutto z 23% VAT

Cena zawiera : Transport ,montaż, uruchomienie instalacji wraz z aplikacją na telefon

Z wyrazami szacunku

RENTNOW Instalacje Fotowoltaiczne

Adam Kowalik

tel.601-409-491

23 -10- 2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

GMINA LUBAWKA  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262

Zup. PUMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MISJI I OCENY ŚRODOWISKA  
mgr Jowita Martysińska

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem-kserokopia  
Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis.....*Wolek*.....

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
*Wolek*  
mgr Karolina Treła

Załącznik Nr 1 do  
Umowy z dnia  
10.09.2021r.

## OŚWIADCZENIE INWESTORA

Lubawka, dnia 06.09.2021r.

### OŚWIADCZENIE INWESTORA Z ROZEZNANIA RYNKU dla postępowania ws. wykonania usługi: „Dostawę i montaż ogniw fotowoltaicznych”

**1. Zamawiający:**

Gmina Lubawka, Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka,  
NIP: 614-10-01-909, REGON: 230621339

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia stanowiło dostawę i montaż nowych ogniw fotowoltaicznych o mocy 5 kW na świetlicy wiejskiej w Niedamirowie.

**3. Okres realizacji, termin płatności i inne warunki zamówienia:**

Zamawiający wyznaczył termin zakończenia przedmiotowej usługi na dzień 10.10.2021 r.  
Termin płatności: nie mniej niż 14 dni od daty otrzymania faktury.

**4. Metoda rozeznania rynku i dane Wykonawców uczestniczących w rozeznaniu rynkowym:**

Rozeznanie rynku w celu wyboru wykonawcy przedmiotu zamówienia przeprowadzono w formie rozeznania rynku (telefonicznego i mailowego rozpoznania jakości elementów, cen oraz dostępności Wykonawcy) przeprowadzonych z podmiotami świadczącymi usługi odpowiadające przedmiotowi zamówienia rodzajem i zakresem. Stosowne telefoniczne zapytanie o cenę przedmiotu zamówienia z przedstawieniem warunków realizacji skierowano do:

a) Rentnow Instalacje Fotowoltaiczne Katowice, tel. 601 409 491

b) Grupą Wykonawstwa Inwestycyjnego Consilio Sp. z o.o. z/s w Pszczynie (43-200) przy ul. Rubinowej nr 6, tel. 602 562 756

L.p.	Nazwa i adres wykonawcy	Oferowana cena netto/brutto	kryteria (wymienić)
1.	Rentnow Instalacje Fotowoltaiczne Adam Kowalik	22 477,00 zł/ 27 477,00 zł	Cena <b>50,00 pkt</b>

23-10-2023

Stwierdzam zgodność

oryginałem kserokopii

Lubawka, dnia 06.09.2023  
Podpis

SPECJALISTA

ds. FINANSOWO-KADRY

mgr Karolina Treła

do podpisu z oryginałem

GMINA LUBAWKA

58-420 Lubawka

Plac Wolności 1

tel. 73 74-11-538, fax 73 74-11-262

REGON 230821339 NIP 614-10-01-909

Z up. BURMISTRZA

KIEROWNIK WYDZIAŁU

MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA

mgr Jowita Martynińska

2.	Grupą Wykonawstwa Inwestycyjnego Consilio Sp. z o.o. z/s w Pszczynie (43-200) przy ul. Rubinowej nr 6	24 287,65 zł brutto	Cena <b>100,00 pkt</b>
----	---	---------------------	---------------------------

**5. Cena wybranej oferty i uzasadnienie wyboru Wykonawcy:**

W wyniku przeprowadzonego postępowania wybrano ofertę Wykonawcy:  
Grupą Wykonawstwa Inwestycyjnego Consilio Sp. z o.o. z/s w Pszczynie (43-200)  
przy ul. Rubinowej nr 6

Uzasadnienie:

Firma Consilio przedstawiła ofertę z najniższą ceną w stosunku do rozeznania.

Dodatkowo:

- przedstawiciel firmy znajduje się na terenie tego samego województwa, w sąsiadującym z powiatem kamiennogórskim powiecie jeleniogórskim, co w przypadku awarii będzie się wiązało z szybką reakcją.

Firma Rentnow błędnie wpisała do oferty podatek Vat, przez co nie można ocenić, która kwota jest prawidłowa.

**6. Informacje dodatkowe:**

1. Zamówienie nie podlega procedurom określonym w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy.

**7. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby przeprowadzającej rozeznanie cenowe:**

Sławomir Sławiński, p.o. dyrektora MGOK Lubawka

*Sławiński*

.....  
podpis osoby sporządzającej notatkę

**ZATWIERDZAM / NIE ZATWIERDZAM**

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA

*Sławomir Sławiński*  
.....

data i podpis osoby upoważnionej

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem-kserokopia  
Lubawka, dnia 23.10.2023  
Podpis *nek*

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
*nek*  
mgr Karolina Treła

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

23-10-2023

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK  
BIURA OCHRONY  
MIENIA I OCHRONY  
WŁASNOŚCI  
mgr Jowita Maryńska



Jelenia Góra 02.11.2021

Do:  
Gmina Lubawka  
Plac Wolności 1  
58-420 Lubawka

Zgłaszam do odbioru z dniem dzisiejszym wykonanie instalacji fotowoltaicznej w Świetlicy Wiejskiej w Niedamirowie zgodnie z umową z dnia 10.09.2021

Proszę o wyznaczenie terminu odbioru



23-10-2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr Jowita Martysińska

GMINA LUBAWKA  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-583, fax 75 74-11-262  
REGON 230921339 NIP 614-10-01-003

Grupa Wykonawstwa Inwestycyjnego Consilio Sp. z o.o.

ul. Rubinowa 6  
43-200 Pszczyna  
NIP: 8992834906

Stwierdzam zgodność

z oryginałem - kserokopia

Lubawka, dnia 02.11.2023

Podpis .....  
Trela

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH

mgr Karolina Trela

**Aneks nr 1**  
**z dnia 04 października 2021 r.**  
**do umowy nr U CRU/1 z dnia 10.09.2021 roku**  
**na realizację przedsięwzięcia pn.: „Dostawa i montaż ogniw fotowoltaicznych”**

zawarty w Lubawce pomiędzy:

Gminą Lubawka  
Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka,  
reprezentowaną przez:  
Sławomir Antoniewskiego – Zastępcę Burmistrza Miasta Lubawka  
przy kontrasygnacie Moniki Stanek-Gamoń - Skarbnika Gminy  
zwaną w dalszej części „Inwestorem”,  
a

Grupą Wykonawstwa Inwestycyjnego Consilio Sp. z o.o. z/s w Pszczynie (43-200) przy ul.  
Rubinowej nr 6, posiadającą nadane numery NIP 899-283-49-06 i REGON 368895612, KRS  
706197,

reprezentowaną przez Bartosza Mocka – Prezesa Zarządu, zwanego  
w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,

z uwagi na wysoce niekorzystne warunki pogodowe panujące podczas wykonywania  
robót określonych zwartą pomiędzy Stronami umową nr U CRU/1 z dnia 10 września 2021 r.  
(zwaną dalej „Umową”) w postaci silnego wiatru i intensywnych opadów deszczu, które  
uniemożliwiały montaż ogniw fotowoltaicznych na połaci dachu świetlicy w Niedamirowie o  
ostrym kącie nachylenia bez jednoczesnego narażania pracowników na utratę zdrowia, jak  
również wobec zaistnienia zmian kadrowych u Inwestora,

dokonyje się zmiany Umowy w następującym zakresie:

**§ 1.**

1. Postanowienia **§ 2 pkt 4** Umowy otrzymują brzmienie:

„4. Termin zakończenia robót: Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy  
do 31 października 2021r.”

2. Postanowienia **§ 9 pkt 7** otrzymują brzmienie:

„7. Radosław Sujecki adres mailowy: sujecki.radoslaw@lubawka.eu, nr tel. 516322378.”

3. Postanowienia **§ 9 pkt 8** otrzymują brzmienie:

„8. Sławomir Sławiński adres mailowy: dyrektor.mgok@gmail.com, nr tel.609759414”.

**GMINA LUBAWKA**  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 230821339 NIP 614-10-01-909

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr Jowita Martyńska

23-10-2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem kserokopii  
Lubawka, dnia 10. 10. 2023  
Podpis *Trel*

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
*Trel*  
mgr Karolina Trela

§ 2

Pozostałe zapisy Umowy pozostają bez zmian.

§ 3

1. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.

Zamawiający

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA  
*Stawomir Antoniewski*

Wykonawca

*Proch*  
GRUPA WYKONAWSTWA INWESTYCYJNEGO  
CONSILIO Sp. z o. o.  
ul. Rubinowa 6, 43-200 PSZCZYNA  
NIP 8992834906 REGON 368895612  
biuro@grupeconsilio.pl www.grupeconsilio.pl

SKARBNIK GMINY  
*mgr Monika Szymek-Gamoń*

23-10-2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZ,  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
*mgr Jowita Martysińska*

GINA LUBAWKA  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 230821339 NIP 614-10-01-909

Sprawę prowadzi:  
Stawomir Sławiński  
MGOK Lubawka  
Tel. 609 759 414

RADCA PRAWNY  
*Piotr Krystowski*

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem kserokopia  
Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis *meb*

SPECJALISTA  
dz. FINANSOWO-KADROWYCH  
*meb*  
mgr Karolina Treja

## PROTOKÓŁ ODBIORU

Sporządzony:

Lubawka, dnia 04.11.2021 roku

Na podstawie:

Umowy nr U CRU/1 z dnia 10.09.2021 roku

Zamawiający

**Gminą Lubawka** z siedzibą w Lubawce ( 58-420 Lubawka),

Plac Wolności 1,

NIP: 6141001909, REGON: 230831339,

w imieniu, którego działa: Sławomir Antoniewski – Zastępca Burmistrza Miasta

Wykonawca

Grupa Wykonawstwa Inwestycyjnego Consilio Sp. z o.o. z/s w Pszczynie (43-200)

przy ul. Rubinowej nr 6, NIP 899-283-49-06

reprezentowany przez – Bartosza Mocka – Prezesa Zarządu

Przedmiot zamówienia

Dostawa i montaż ogniw fotowoltaicznych

Odbiór wykonanych prac dokonał:

Sławomir Sławiński - p.o.dyrektora MGOK Lubawka

Radosław Sujecki - pracownik UM Lubawka

Bartosz Mocek - przedstawiciel firmy Consilio

Arkadiusz Wiatr -

Sławiński  
Sujecki  
Mocek

Uwagi:

**Strony umowy potwierdzają, iż przedmiot umowy został/ nie został\* wykonany prawidłowo.**

Niniejszy protokół jest/nie jest\* podstawą do zapłaty rachunku/faktury za wykonanie umowy.

Kwota należna za wykonanie usługi **24 287,65 zł brutto** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące dwieście osiemdziesiąt siedem złotych sześćdziesiąt pięć groszy brutto)

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA

Sławomir Antoniewski

Zamawiający

Wykonawca

GMINA LUBAWKA  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 230821339 NIP 614-10-01-909

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH

mgr Karolina Trela

\* niepotrzebne skreślić

23-10-2023 Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr Jowita Murtyńska



GRUPA WYKONAWSTWA INWESTYCYJNEGO  
CONSILIO Sp. z o.o.  
ul. Rubinowa 6, 43-200 PSZCZYNA  
NIP 8992834906 REGON 366895612  
biuro@grupaconsilio.pl www.grupaconsilio.pl

Stwierdzam zgodność

oryginałem-kserokopią

Lubawka, dnia 10.11.2023

Podpis

10.11.2023



## OŚWIADCZENIE INWESTORA

Lubawka, dnia .....

### OŚWIADCZENIE INWESTORA Z ROZEZNANIA RYNKU dla postępowania ws. wykonania usługi: „Dostawę i montaż ogniw fotowoltaicznych”

**1. Zamawiający:**

Gmina Lubawka, Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka,  
NIP: 614-10-01-909, REGON: 230621339

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia stanowiło dostawę i montaż nowych ogniw fotowoltaicznych o mocy 4,95 kW na świetlicy wiejskiej w Niedamirowie.

**3. Okres realizacji, termin płatności i inne warunki zamówienia:**

Zamawiający wyznaczył termin zakończenia przedmiotowej usługi na dzień 10.09.2021 r.  
Termin płatności: nie mniej niż 14 dni od daty otrzymania faktury.

**4. Metoda rozeznania rynku i dane Wykonawców uczestniczących w rozeznaniu cenowym:**

Rozeznanie rynku w celu wyboru wykonawcy przedmiotu zamówienia przeprowadzono w formie rozeznania rynku (telefonicznego i mailowego rozpoznania cen) przeprowadzonych z podmiotami świadczącymi usługi odpowiadające przedmiotowi zamówienia rodzajem i zakresem. Stosowne telefoniczne zapytanie o cenę przedmiotu zamówienia z przedstawieniem warunków realizacji skierowano do:

a) .....

b) .....

**5. Cena wybranej oferty i uzasadnienie wyboru Wykonawcy:**

W wyniku przeprowadzonego postępowania wybrano ofertę Wykonawcy:

**6. Informacje dodatkowe:**

1. Zamówienie nie podlega procedurom określonym w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy.

**7. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby przeprowadzającej rozeznanie cenowe:**

Sławomir Sławiński, p.o. dyrektora MGOK Lubawka

GMINA LUBAWKA  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 230621339 NIP 614-10-01-909

mgr PIERMISTRZA  
UZIAŁU  
OWISKA

mgr Sławomir Partyjska

23-10-2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem-kserokopia  
Lubawka, dnia 23.10.2023  
Podpis .....

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
mgr Karolina Treła

.....  
podpis osoby sporządzającej notatkę

**ZATWIERDZAM / NIE ZATWIERDZAM**

.....  
data i podpis osoby upoważnionej

Oświadczam, że do wyboru Wykonawcy, na podstawie podpisanej umowy na dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej z dnia....., nie znajdują zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Biorąc powyższe pod uwagę, o ś w i a d c z a m, że wyboru Wykonawcy dokonałem/łam z zachowaniem zasad konkurencji, gwarantując realizację zadania w sposób efektywny, oszczędny i terminowy.

.....  
/podpis Inwestora/

23-10-2023

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr *Julia Martynska*

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

**GMINA LUBAWKA**  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 230821339 NIP 614-10-01-909

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem - kserokopia  
Lubawka, dnia 10. 11. 2023  
Podpis *Trela*

**SPECJALISTA**  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
*Trela*  
mgr Karolina Trela

Załącznik Nr 2 do Umowy  
z dnia .....

Minimalne wymagania techniczne dla ogniw fotowoltaicznych

GMINA LUBAWKA  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-585, fax 75 74-11-262  
REGON 230821339 NIP 614-10-01-909

Informacje ogólne

1. Instalacja fotowoltaiczna powinna składać się z:
  - inwertera,
  - miernika energii
  - systemu do wizualizacji zużycia oraz produkcji energii,
  - paneli słonecznych (moduły fotowoltaiczne),
  - zestawu montażowego, - okablowania,
  - systemu zabezpieczeń strony AC oraz DC. - uziemienia

23-10-2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr Jowita Martyńska

2. Proponowana instalacja fotowoltaiczna powinna uwzględniać:
  - realia polskiego prawa,
  - polskie warunki pogodowe, w szczególności te panujące na terenie Gminy Rzaśnia,
  - bezpieczeństwo,
  - funkcjonalności, - łatwość eksploatacji,
  - innowacje takie jak: pomiar zużywanej energii (zdejmowanie profilu) wraz z jej atrybutami (moc, napięcie, prąd), produkcja energii o zadanej mocy, o zadanych parametrach (moc czynna, bierna), zarządzanie energią w tym odbiornikami, wizualizacja parametrów i korzyści do klienta, inwestora, serwisu itd. w przyjaznej formie, raportowanie wymagane prawem, zdalne zarządzanie mocą produkowaną przez mikroinstalację, możliwość współpracy z bankami energii, niezawodność i niezależność składników systemu,
  - gwarancja :Minimum 5 lat dla całego systemu (Rekomendowane 10 lat)

3. Minimalne właściwości techniczne dla inwertera:

- wejście DC	
Max. moc wejściowa	od 4175 W do 4800W
Max. napięcie stanu jałowego	do 550 V
Napięcie nominalne DC	od 250V do 380 V
Rozpiętość napięcia w trybie MPPT	od 80V do 455V
Napięcie startowe DC	do 80V
Max. prąd wejściowy	do 19,5 A
Liczba wejść DC (MPPT)	przynajmniej 1
Ilość trackerów MPPT	przynajmniej 1
Moc znamionowa AC	4000 W
Max. moc wyjściowa AC	od 4150 W do 4400W
Max. prąd wyjściowy AC	do 18 A
Współczynnik mocy (cos φ)	Regulowany 0,8-1,0-0,8(ind./poj.)
Współczynnik THD	do 3%
Poziom hałasu	do 35dB
Komunikacja	przynajmniej RS485, możliwa bezprzewodowa
Konstrukcja	beztransformatorowa
Rodzaj falownika	jednofazowy
Waga	do 25kg
Zakres temperaturowy	przynajmniej od -20st. C do 60st.C

Stwierdzam zgodność

z oryginałem - kserokopia SPECJALISTA

Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis ..... mgr Karolina Treła

Zużycie własne	do 2,5W
Wewnętrzna ochrona przepięciowa	Tak
Monitorowanie izolacji DC	Tak
Monitorowanie prądu upływu	Tak
Monitorowanie sieci	Tak
Ochrona zwarcia po stronie AC	Tak
Ochrona termiczna	Tak
Detekcja trybu pracy wyspowej	Tak
Klasa przeciwprzepięciowa	III
Ochrona IP	przynajmniej IP65
Chłodzenie	konwekcyjne
Złącze DC	kompatybilne z MC4
Możliwość wglądu w pracę inwertera	przynajmniej przez stronę www
Gwarancja	nie mniej niż 5 lat (rekomendowane 10lat)
Certyfikaty:	przynajmniej: CE, PN-EN 50438, VDE 0126 1-1: (przynajmniej:2006-02 + A1:2011-06)

4. Minimalne właściwości techniczne dla miernika:

Funkcja do konfiguracji systemu	TAK
Rodzaj mierzonego prądu i napięcia AC	TAK
System montażowy	szyna DIN (TH35)
Sprawność maksymalna	przynajmniej 97 %
Sprawność Euro-ETA	przynajmniej 96,2 %
Zakres temperatury pracy	od -10st.C do 60st.C
Waga	do 600g
Standard komunikacji	przynajmniej RS485, możliwy bezprowadowy
System pomiaru prądu i napięcia na trzech fazach	TAK
Stopień ochrony	Przynajmniej IP10
Możliwość zasilania miernika z dowolnej fazy	TAK
Zasilanie miernika napięciem nie wymagającym stosowania ochrony podstawowej.	TAK
Możliwość podłączenia do sieci internetowej.	TAK

5. Minimalne właściwości techniczne dla paneli słonecznych:

- parametry elektryczne:

Moc szczytowa	250Wp
Sprawność modułu	min 15,40%
Napięcie mocy maksymalnej Vmp	30,30V +/- 0,05V
Natężenie prądu mocy maksymalnej Imp	8,25A +/- 0,05A
Napięcie obwodu otwartego Voc	38,10V +/- 0,05V
Prąd zwarciaowy Isc	8,70A +/- 0,05A
Tolerancja mocy	0/+4,99W
Maksymalne napięcie systemu	1000V

\- parametry temperaturowe:

**GMINA LUBAWKA**  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-508, fax 75 74-11-262  
REGON 1405179 NIP 614-10-909

23-10-2023  
Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr Jowita Martynańska

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
mgr Karolina Trzaska

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem-kserokopia  
Lubawka, dnia 12.11.2023  
Podpis ..... *[Signature]*



L.dz.4472/2021

Urząd Miasta Lubawka  
pl. Wolności 1  
58-420 Lubawka  
Wpłynięto dn. 2021-08-20  
Przyjęto przez: Magdalena I KarczenkoNazwa dokumentu:  
**Faktura VAT**Numer:  
**1/08/2021****MECHANIZM  
PODZIELONEJ  
PŁATNOŚCI**Data wystawienia:  
**04-08-2021**Data sprzedaży:  
**04-08-2021**  
URZĄD MIASTA LUBAWKA/  
ORGANIZACYJNY  
WPŁYNĘŁO20-08-2021  
Licz. 2021  
Podpis: [Signature]**Sprzedawca:**Grupa Wykonawstwa Inwestycyjnego Consilio  
Sp. z o.o.  
Rubinowa 6  
43-200 Pszczyna  
NIP: 8992834906**Nabywca:**GMINA LUBAWKA  
pl. Wolności 1  
58-420 Lubawka  
NIP: 6141001909

Lp	Towar lub usługa	Ilość	Cena netto	Wartość netto	Stawka VAT	Kwota VAT	Wartość brutto
1.	Instalacja fotowoltaiczna 9,88kW - Świętlica Wiejska w Miszkowicach	1 szt.	32 197,85	32 197,85	23%	7 405,50	39 603,35

Termin płatności:  
**18-08-2021**Sposób płatności:  
**Przelew**Pozostało do zapłaty:  
**39 603,35 zł**Zapłacono dotychczas:  
0,00 złNumer konta:  
**62 1140 2004 0000 3902 7810 0813**

	Wartość netto	Stawka VAT	Kwota VAT	Wartość brutto
<b>Razem</b>	<b>32 197,85</b>	<b>X</b>	<b>7 405,50</b>	<b>39 603,35</b>
<b>W tym</b>	<b>32 197,85</b>	<b>23%</b>	<b>7 405,50</b>	<b>39 603,35</b>
<b>Razem do zapłaty: 39 603,35 zł</b>				

Słownie:  
trzydzieści dziewięć tysięcy sześćset trzy PLN 35/100

Sprzedawca

Nabywca

GMINA LUBAWKA  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-538, fax 75 74-11-262  
REGON 200021359 NIP 614-10-01-909

EZ0Z -01- E Z

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem kserokopia  
Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis: [Signature]SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
[Signature]  
mgr Karolina TrelaStwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałemZ up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr Jolanta Partyńska

Załącznik do: Faktura

nr 1/082021

Data zaangażowania: 2021-08-24

Numer zaangażowania w systemie

Doskomp: 4438

OPIS /szczegółowy opis dokonanego wydatku/

Faktura zgodna do zapłaty za wykonanie instalacji fotowoltaicznej na świetlicy wiejskiej w Miskowicach. Inwestycja została wykonana zgodnie z zawartą umową nr 121/2021 z dnia 21.07.2021r. Rachunek kontrahenta znajduje się na białej liście podatnikowej. W wydatku tym, gospodarczym, celem i znajduje się w planie finansowym

Termin płatności:

Wydatek umowny / pozaumowny\*

niewygasający

Zamówienie zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w trybie (wpisać właściwy):	<b>WYDZIAŁ MERYTORYCZNY</b>	
Dokumentacja znajduje się w	Sprawdzono pod względem merytorycznym	
Zgodnie z art. (wpisać właściwy) art. 2 ust 1 pkt 11	24.08.2021 Dittone	2021 rok KIEROWNIK WYDZIAŁU MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA 24.08.2021 J. Martysińska
	SPRAWDZIŁ: /data i podpis pracownika/	ZATWIERDZIŁ: /data i podpis Kierownika referatur/
	<b>Źródło finansowania:</b>	
	Środki budżetu: <del>własne*</del> / <del>zlecone*</del> / <del>Por. z AR*</del> <b>Por. z JST*</b>	
	*Niewłaściwe skreślić	

kod zadania:	WM/21/01
nazwa zadania:	Budowa paneli fotowoltaicznych na budynkach świetlic wiejskich w Niedamirowie i Miskowicach
dział:	921
rozd.	92109
par.	6050
kwota	13712,00

<b>WYDATEK STRUKTURALNY</b>	<b>RAZEM:</b>	13712,00
OBSZAR.....	słownie:	trzydzieści tysięcy siedemset dwanaście złotych 0/100
KOD.....		
KWOTA.....		
DATA.....		

<b>ZATWIERDZONO DO WYPŁATY</b>	
SKARBNIK GMINY mgr Małgorzata Gajda 26.08.2021	ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA LUBAWKA mgr Antoni Antoniowski
pracownik odpowiedzialny	WÓJT GMINY:
kierownik komórki organizacyjnej	/data i podpis/

Księgowanie ująć w miesiącu 08/21

Dowód

Nr Konta Wn	Nr Konta Ma	Kwota
080	150	13.712,35
810	800	15.712,05

Zadekretowano (podpis i data) 2021.08.25 Moscu = 13.712,35

Sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym 2021.08.25 Moscu

Opis wydatku pod kątem kwalifikacji dla celów odliczeń VAT:

- A - Wydatek dotyczy czynności opodatkowanej - pełne odliczenie,
- B - Wydatek niedający się przypisać do konkretnych czynności opodatkowanych, zwolnionych i nieopodatkowanych - odliczenie współczynnikiem,
- C - Wydatek dotyczy czynności nieopodatkowanych, zwolnionych i pozostających poza zakresem VAT - brak odliczenia.

.....  
podpis pracownika

GMINA LUBAWKA

58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel 75 74-11-588, fax 75 74-11-262

Zapłacono przelewem

dnia 20.08.2021

podpis.....

SPECJALISTA ds. FINANSOWO-KADROWYCH

mgr Karolina Trela

23-10-2023

Stwierdzam zgodność

z oryginałem kserokopia

Lubawka, dnia 10.11.2023

Podpis.....

Stwierdza się zgodność

odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA

mgr Jowita Martysińska

Załącznik do: Faktura

nr FS.1/08/2021

Data zaangażowania: 2021-08-20

Numer zaangażowania w systemie

Doskomp: 4436

OPIS /szczegółowy opis dokonanego wydatku/

Faktura zgodna do zapłaty za wykonanie instalacji fotowoltaicznej na świetlicy wiejskiej w Miskowicach zgodnie z zapisem funduszu sołeckiego sołectwa Miskowice. Inwestycja została wykonana zgodnie z zawartą umową nr 121/2021 z dnia 21.07.2021r. Rachunek kontrahenta znajduje się na białej liście podatników podatku VAT.

Termin płatności:

Wydatek umowy / pozaumowny\*

niewygasający\*

Wydatek jest uzasadniony pod względem legalnym, gospodarczym, celowym i znajduje pokrycie w planie finansowym

Zamówienie zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w trybie (wpisać właściwy):

WYDZIAŁ MERYTORYCZNY  
Sprawdzono pod względem merytorycznym

Dokumentacja znajduje się w

24.08.2021 Dittke

24.08.2021 KIEROWNIK WYDZIAŁU MERYTORYCZNY

Zgodnie z art. (wpisać właściwy) art. 2 ust 1 ustawy Prawo Zamówień publicznych nie podlega przepisom Prawa Zamówień Publicznych\*

SPRAWDZIŁ: /data i podpis pracownika/

ZATWIERDZIŁ: /data i podpis Kierownika referatu/

Źródło finansowania:

Środki budżetu: własne\* / zlecone\* / Por. z AR\* Por. z JST\*

24.08.2021 Dittke

data i podpis pracownika

\*Niewłaściwe skreślić

kod zadania: FS6/21/6

nazwa zadania: Dofinansowanie założenia fotowoltaiki na świetlicy wiejskiej

dział: 921 rozdz. 92109 par. 6050 kwota 25891,00

RAZEM: 25891,00

WYDATEK STRUKTURALNY

OBSZAR.....

KOD.....

KWOTA.....

DATA.....

słownie: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt jeden złotych 0/100

ZATWIERDZONO DO WYPŁATY

SKARBNIK GMINY  
mgr Monika Szymek-Gamon 26.08.2021

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA

Sławomir Antoniewski

pracownik odpowiedzialny

kierownik komórki organizacyjnej

SKARBNIK: /data i podpis/

WÓJT GMINY: /data i podpis/

Księgowanie ująć w miesiącu 08/2021

Dowód

Nr Konta Wn	Nr Konta Ma	Kwota
080	100	25.891,00
810	800	25.891,00

Zadekretowano (podpis i data)

2021.08.25 Molcu

= 25.891,00

Sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym

2021.08.25 Molcu

Opis wydatku pod kątem kwalifikacji dla celów odliczeń VAT:

A -Wydatek dotyczy czynności opodatkowanej – pełne odliczenie,

B -Wydatek niedający się przypisać do konkretnych czynności opodatkowanych, zwolnionych i nieopodatkowanych – odliczenie współczynnikiem,

C -Wydatek dotyczy czynności nieopodatkowanych, zwolnionych i pozostających poza zakresem VAT –brak odliczenia.

GMINA LUBAWKA  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 230621339 NIP 614-10-01-909

podpis pracownika

SPECJALISTA ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
10.11.2023  
mgr Karolina Treła

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA

Zapłacono przelewem  
dnia 26.08.2021  
podpis

Stwierdzam zgodność z oryginałem

mgr Jolanta Partyńska

Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis

3871 (FS)  
3999 (Gmina)

UMOWA Nr 121/2021  
NA DOSTAWĘ I MONTAŻ OGNIW FOTOWOLTAICZNYCH  
zawarta w dniu 21.07.2021 w Lubawce

pomiędzy:

**Gminą Lubawka,**

Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka

NIP: 614 10 01 909, REGON: 230821339

reprezentowaną przez:

Sławomira Antoniewskiego - Zastępcę Burmistrza Miasta Lubawka

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Lubawka Moniki Stanek-Gamoń

zwaną dalej „Inwestorem”

a

Grupą Wykonawstwa Inwestycyjnego Consilio Sp. z o.o. z/s w Pszczynie (43-200)

przy ul. Rubinowej nr 6, posiadającą nadane numery NIP 899-283-49-06 i REGON

368895612, KRS 706197 reprezentowaną przez Bartosza Mocka – Prezesa Zarządu, zwanego

w dalszej

treści umowy „Wykonawcą”,

§1

**Postanowienia ogólne**

1. Ustalenia niniejszej umowy mają na celu wskazanie wzajemnych praw i obowiązków Stron oraz ustalenie warunków w związku z realizacją przez Wykonawcę na nieruchomości Inwestora instalacji fotowoltaicznej przyłączonej do sieci elektroenergetycznej Operatora Systemu Dystrybucyjnego, wykorzystywanej przez Inwestora na dostawy energii elektrycznej do świetlicy służącej mieszkańcom wsi Miskowice.
2. Niniejsza umowa jest wynikiem postępowania przeprowadzonego przez Inwestora celem pozyskania najkorzystniejszej oferty, na zasadach konkurencyjności. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wybór Wykonawcy został dokonany w trybie rozeznania rynku z wyłączeniem stosowania Ustawy Prawo zamówień publicznych.

§2

**Przedmiot umowy**

1. Inwestor zamawia u Wykonawcy na podstawie kosztorysu ofertowego dostawę i montaż nowego zestawu ogniw fotowoltaicznych, wykonanych w technologii monokrystalicznej, o mocy: 9,88 kW , falownik o mocy 12 kW oraz niezbędnych urządzeń i materiałów do ich obsługi, zwanych dalej łącznie „instalacją fotowoltaiczną”, i montaż instalacji fotowoltaicznej na gruncie oraz budynku świetlicy wiejskiej w Miskowicach, wchodzących w skład nieruchomości stanowiącej własność Inwestora o adresie: Miskowice 73b,
2. Wykonawca, po zapoznaniu się z infrastrukturą nieruchomości oświadcza, że istnieją warunki techniczne do zamontowania i eksploatacji instalacji fotowoltaicznej.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć zakupioną instalację fotowoltaiczną na teren nieruchomości wskazanej w ust. 1 oraz wykonać roboty związane z jej montażem zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie
4. **Termin rozpoczęcia robót ustala się na 14 dni od momentu podpisania umowy. Termin zakończenia robót ustala się nie później niż w ciągu 30 dni od dnia zawarcia umowy, ale nie dłużej niż do dnia 02 sierpnia 2021 r.**
5. **Wartość przedmiotu umowy ustala się na kwotę:**

Stwierdzam zgodność

58-420 Lubawka

Z up. BURMISTRZA

23-10-2023

z oryginałem-kserokopia

Plac Wolności 1

KIEROWNIK WYDZIAŁU

SPECJALISTA

MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA

ds. FINANSOWO-KADROWYCH

mgr Karolina Treła

mgr Jowita Martyńska

Lubawka, dnia 10.11.2023

Podpis

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem



**39 603,35 zł brutto (w tym 23% podatek VAT)**

(słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy sześćset trzy złote trzydzieści pięć groszy brutto).

6. Na wartość określoną w ust. 4 składają się:
- 1) Inwenter/falownik Sofar Solar model 11 KTL-X
  - 2) 26 modułów fotowoltaicznych o mocy 380 kW producenta RISEN model 380
  - 3) Konstrukcja wspornicza
  - 4) Układ pomiarowy
  - 5) Przewody kablowe oraz zabezpieczenia strony AC i DC
  - 6) Optymalizator mocy (w uzasadnionych technicznie przypadkach)
  - 7) Montaż
  - 8) Gwarancja na montaż 2 lata
  - 9) Gwarancja na sprawność techniczną i uzysk mocy prądowej powyżej 85% - 10 lat
  - 10) Przygotowanie niezbędnej dokumentacji i zgłoszenie w imieniu Inwestora przyłączenia wykonanej instalacji fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz pomocy w szybkim uzyskaniu koniecznego zaświadczenia OSD o założeniu licznika dwukierunkowego i przyłączeniu instalacji do sieci;
7. Inwestor uiszcza wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy po wcześniejszym odebraniu protokolarnym inwestycji oraz wystawieniu faktury VAT przez Wykonawcę. Termin zapłaty wynagrodzenia wynosi 14 dni.

### §3

#### Obowiązki Inwestora

1. Inwestor w ramach realizacji umowy wykona następujące czynności:
  - 1) udostępni Wykonawcy budynek/grunt w celu dokonania inwentaryzacji w celu wskazania miejsca montażu instalacji i jednocześnie oświadcza, że miejsce montażu nie znajduje się pod nadzorem bądź w obszarze ochrony konserwatora zabytków;
  - 2) przygotuje miejsce do montażu źródła energii zgodnie z zaleceniami Wykonawcy na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji;
  - 3) udostępni Wykonawcy budynek/grunt w celu dokonania realizacji robót demontażowo – montażowych w terminach określonych niniejszą Umową.
  - 4) przestrzegać będzie następujących zasad tj.:
    - a. będzie prowadził eksploatację instalacji fotowoltaicznej zgodnie z jej przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi i DTR oraz zapisami karty gwarancyjnej;
    - b. nie będzie dokonywał żadnych zmian i przeróbek instalacji fotowoltaicznej bez zgody Wykonawcy.
2. Inwestor udzieli pełnomocnictwa Wykonawcy do reprezentowania go przed zakładem energetycznym, w szczególności w celu zgłoszenia przyłączenia Instalacji do sieci energetycznej.

### § 4

#### Szczegółowe Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w ramach realizacji umowy, poza obowiązkami wskazanymi w innych postanowieniach
  - 1) Przeprowadzi inwentaryzację opisaną w § 2 ust. 1 nieruchomości Inwestora w zakresie:
    - a. Możliwości zamontowania i uruchomienia instalacji fotowoltaicznej;
    - b. Dostępności łącza lub sygnału internetowego o jakości i stabilności pozwalającej na bezproblemową konfigurację urządzeń wchodzących w skład instalacji fotowoltaicznej.

**GMINA LUBAWKA** 23-10-2023  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 230821330 NIP 614-10-01  
**SPECJALISTA**  
ds. FINANSOWO-RADYOWYCH

*Katolina Trela*  
mgr Karolina Trela

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
*Jowita Martynańska*  
mgr Jowita Martynańska

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem - kserokopia  
Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis *Katolina Trela*

9. Koszty wszelkich napraw w okresie trwania gwarancji w całości ponoszone są przez Wykonawcę.
10. Wykonawca zapewnia możliwość odpłatnego serwisu pogwarancyjnego na okres minimum 2 lat.
11. Pozostałe warunki udzielonej gwarancji oraz serwisu określa karta gwarancyjna.

§ 9.

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach spornych bądź nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygać Sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla Inwestora.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Inwestora i jeden dla Wykonawcy.
4. Zmiany w niniejszej umowie dopuszczalne są tylko w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Inwestor potwierdza, że Administratorem jego danych osobowych jest Consilio z siedzibą w Pszczynie przy ulicy Rubinowej 6, 43-200 Pszczyn. Dane osobowe są przetwarzane przez Administratora w celu realizacji umowy i w trakcie jej trwania oraz po zakończeniu jej trwania w zakresie wymaganym przez przepisy prawa, dla zabezpieczenia ewentualnych roszczeń lub do czasu wycofania zgody. Odbiorcami danych Inwestora mogą być podmioty zajmujące się obsługą informatyczną Administratora danych.
6. Osobami do kontaktu po stronie Inwestora są:
  7. Agata Sosnowska, adres mailowy [sosnowska.agata@lubawka.eu](mailto:sosnowska.agata@lubawka.eu) nr tel. 516 322 338
  8. Sławomir Sławiński, adres [mailowydyrektor.mgok@gmial.com](mailto:mailowydyrektor.mgok@gmial.com) nr tel. 609 759 414
9. Osobą do kontaktu po stronie Wykonawcy jest:
 

Bartosz Mocek, adres mailowy [biuro@grupaconsilio.pl](mailto:biuro@grupaconsilio.pl) nr tel. 602 562 756

**Inwestor**

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA

*Sławomir Sławiński*

SKARBNIK GMINY

*mgr Monika Słonek-Gamoń*

Sprawę prowadzi:

Sławomir Sławiński

MGOK Lubawka

Tel. 609 759 414

**Wykonawca**

PREZES ZARZĄDU

*Bartosz Mocek*



GRUPA WYKONAWSTWA INWESTYCYJNEGO

CONSILIO Sp. z o.o.

ul. Rubinowa 6, 43-200 PSZCZYNA

NIP 8992834906 REGON 368895612

[biuro@grupaconsilio.pl](mailto:biuro@grupaconsilio.pl) [www.grupaconsilio.pl](http://www.grupaconsilio.pl)

23-10-2023

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA

Stwierdza się zgodność *mgr Jowita Martyńska*  
odpisu z oryginałem

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – Oświadczenie Inwestora
2. Załącznik Nr 2 – Minimalne wymagania techniczne urządzenia
3. Załącznik Nr 3 – Protokół odbioru końcowego
4. Załącznik Nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy
6. Załącznik Nr 5 - Kosztorys ofertowy
7. Załącznik -Karta/y katalogowa/e
8. Certyfikaty, deklaracje i atesty dotyczące zamontowanej instalacji fotowoltaicznej

z oryginałem kserokopia  
Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis *Trela*

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-RADEBOWYCH

*Trela*  
mgr Karolina Trela

PRZEWODNICZĄCY PRAWNY  
Piotr Krystowski

GMINA LUBAWKA  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 230821339 NIP 614-10-01-909

OŚWIADCZENIE INWESTORA

Lubawka, dnia .....

**OŚWIADCZENIE INWESTORA Z ROZEZNANIA RYNKU  
dla postępowania ws. wykonania usługi:  
„Dostawę i montaż ogniw fotowoltaicznych”**

- 1. Zamawiający:**  
Gmina Lubawka, Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka,  
NIP: 614-10-01-909, REGON: 230621339
- 2. Opis przedmiotu zamówienia:**  
Przedmiot zamówienia stanowiło dostawę i montaż nowych ogniw fotowoltaicznych o mocy 9,75 kW na świetlicy wiejskiej w Miszkowicach.
- 3. Okres realizacji, termin płatności i inne warunki zamówienia:**  
Zamawiający wyznaczył termin zakończenia przedmiotowej usługi na dzień 02.08.2021 r.  
Termin płatności: nie mniej niż 14 dni od daty otrzymania faktury.
- 4. Metoda rozeznania rynku i dane Wykonawców uczestniczących w rozeznaniu cenowym:**  
Rozeznanie rynku w celu wyboru wykonawcy przedmiotu zamówienia przeprowadzono w formie rozeznania rynku (telefonicznego i mailowego rozpoznania cen) przeprowadzonych z podmiotami świadczącymi usługi odpowiadające przedmiotowi zamówienia rodzajem i zakresem. Stosowne telefoniczne zapytanie o cenę przedmiotu zamówienia z przedstawieniem warunków realizacji skierowano do:  
a) .....  
b) .....
- 5. Cena wybranej oferty i uzasadnienie wyboru Wykonawcy:**  
W wyniku przeprowadzonego postępowania wybrano ofertę Wykonawcy:
- 6. Informacje dodatkowe:**
  1. Zamówienie nie podlega procedurom określonym w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy.
- 7. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby przeprowadzającej rozeznanie cenowe:**  
Sławomir Sławiński, p.o. dyrektora MGOK Lubawka

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem kserokopii  
Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis .....

LUBAWKA  
58-420 Lubawka  
SPECALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
mgr Karolina Treła

23-10-2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr Jowita Martyńska

- 2) uzyska stosowne pozwolenia i dokona zgłoszenia instalacji fotowoltaicznej oraz przedstawi oświadczenie stanowiące załącznik nr 5 do niniejszej umowy potwierdzające iż oferowana instalacja fotowoltaiczna opisana w § 2 ust. 1:
- a. spełnia wymagania dotyczące efektywności energetycznej (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
  - b. posiada oznakowanie zgodności potwierdzające zgodność wyrobu z zasadniczymi wymaganiami, zgodnie z ustawą z dnia 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 155 z późn. zm.),
  - c. spełnia normy obowiązkowe i obowiązujące;
- 3) sporządzi kosztorys ofertowy wraz z cenami jednostkowymi, który będzie stanowić załącznik Nr 6,
- 4) dostarczy Inwestorowi karty katalogowe do montowanych urządzeń niezwłocznie, nie później niż do dnia odbioru końcowego prac instalacyjnych oraz wymagane odpowiednie certyfikaty;
- 5) dostarczy zakupioną instalację fotowoltaiczną do Inwestora pod adres wymieniony w §2 ust. 1 wraz z DTR, warunkami gwarancji oraz serwisu, zgodnie z wykonanym kosztorysem, o którym mowa w § 4 ust.1 pkt 3;
- 6) dokona montażu instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędnymi pracami adaptacyjnymi określonymi podczas inwentaryzacji oraz ujętymi w kosztorysie ofertowym, o którym mowa w § 4 ust.1 pkt 3;
- 7) dokona uruchomienia instalacji fotowoltaicznej poprzez przyłączenie formalne i techniczne do sieci energetycznej dystrybutora energii dla świetlicy wiejskiej w Miskowicach zgodnie z zasadami procedury przyłączenia mikroinstalacji u danego dystrybutora energii;
- 8) dokona przeszkolenia Inwestora z zakresu obsługi i konserwacji urządzenia;
- 9) wystawi Inwestorowi fakturę VAT w sposób wskazany w § 7 ust.1;
- 10) w przypadku wykonania robót w sposób wadliwy, niezgodny z normami lub niezgodnie z warunkami niniejszej Umowy Wykonawca zostanie wezwany przez Inwestora do zmiany sposobu wykonania robót w terminie 10 dni od daty stwierdzenia niewłaściwego wykonania przedmiotu Umowy;
- 11) zapewni materiał, narzędzia, urządzenia i środek transportu oraz pracowników w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
- 12) przekaze Inwestorowi instrukcję użytkowania instalacji fotowoltaicznej oraz urządzeń wchodzących w jej skład.

## § 5

### Kary umowne

#### 1. Wykonawca:

- 1) w przypadku przekroczenia terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy, zapłaci odpowiednio Inwestorowi karę umowną w wysokości brutto 1% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
- 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad w wyznaczonym terminie – zapłaci Inwestorowi karę umowną w wysokości brutto 1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku nieuzasadnionego nieudostępnienia przez Inwestora budynku w terminie określonym niniejszą Umową w celu wykonania robót Inwestor za każdy dzień zwłoki zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości brutto 1% wynagrodzenia brutto.

3. Inwestor uprawniony jest do dochodzenia na zasadach ogólnych od Wykonawcy odszkodowania w wysokości przekraczającej zastrzeżone kary umowne – do wartości poniesionej szkody.

Stwierdzam zgodność z oryginałem - kserokopia  
Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis *[in]*  
SPECJALISTA ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
*[in]*  
mgr Karolina Treła

GMINA LUBAWKA  
58-420 Lubawka  
ul. Wolności 1  
tel. 71 73 11 11  
e-mail: biuro@gmina.lubawka.pl  
NIP 521-01-509

23-10-2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA

*[in]*  
mgr Jowita Martyńska

## § 6

### Odbiór robót

1. Do podpisania protokołu odbioru ze strony Wykonawcy upoważniony zostaje pan Bartosz Mocek, a ze strony Inwestora pani Agata Sosnowska oraz pan Sławomir Sławiński.
2. Odbiór końcowy przez Inwestora nastąpi w terminie do 7 dni od dnia zakończenia robót modernizacyjnych oraz spełnieniu warunków określonych w § 4 punkcie 1-9 i 13-14 niniejszej umowy.
3. W terminie do 7 dni od daty odbioru końcowego Wykonawca sporządzi oraz przekaże Inwestorowi:  
- w 2 egzemplarzach (po jednym dla każdej ze stron) następujące dokumenty:
  - 1) projekt instalacji fotowoltaicznej;
  - 2) protokół odbioru końcowego robót;
  - 3) fakturę VAT;
  - 4) Kartę gwarancyjną do zamontowanych urządzeń;
  - 5) certyfikaty, deklaracje i atesty dotyczące zamontowanej instalacji fotowoltaicznej, spełniające wymogi wskazane w Regulaminie – w jęz. Polskim.
3. Termin odbioru prac oraz sporządzenie protokołu z odbioru może zostać przesunięte w przypadku stwierdzenia wad do czasu ich usunięcia.

## § 7

### Płatności

1. Podstawą zapłaty będzie faktura VAT, którą Wykonawca wystawi po dokonanych przez obie Strony odbiorze końcowym robót. Faktura płatna będzie w terminie 14 dni.
2. Inwestor zapłaci wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:  
nr 62 1140 2004 0000 3902 7810 0813
3. Inwestor, zgodnie z normą art. 589 Kodeksu Cywilnego, stanie się pełnoprawnym właścicielem Instalacji, t.j. nabeździe prawo jej własności, z chwilą zapłaty wynagrodzenia. Do czasu opłacenia faktury właścicielem Instalacji jest Wykonawca.

## § 8

### Gwarancje

1. Wykonawca udziela Inwestorowi 120-miesięcznej gwarancji jakości na instalację fotowoltaiczną.
2. Wykonawca udziela Inwestorowi 24-miesięcznej gwarancji na wykonany montaż instalacji fotowoltaicznej.
3. Wykonawca udziela 24-miesięcznej rękojmi na instalację fotowoltaiczną.
4. Ponadto Wykonawca udziela gwarancji 15 lat sprawności technicznej paneli oraz 25 lat na uzyskiwaną moc powyżej 85%.
5. Reakcja na zgłoszenie wad lub usterek dostarczonego urządzenia lub wykonanych robót nastąpi nie później niż w okresie: 12 godzin w dni powszednie i 24 godzin w dni świąteczne - od chwili zgłoszenia przez Inwestora. Telefoniczne zgłoszenie wady lub usterki powinno być następnie potwierdzone zgłoszeniem w drodze e-mailu na adres Wykonawcy: [biuro@grupaconsolio.pl](mailto:biuro@grupaconsolio.pl) w celu udokumentowania terminu zgłoszenia.
6. Usunięcie zgłoszonych wad lub usterek urządzenia lub wykonanych robót ma nastąpić w okresie 48 godzin od chwili dokonania zgłoszenia w trybie opisanym w ust. 4.
7. W przypadku braku reakcji Wykonawcy na zgłoszenie Inwestora wady lub usterki urządzenia lub wykonanych robót w okresie 36 godzin od chwili zgłoszenia w drodze e-mailu na adres Wykonawcy: [biuro@grupaconsolio.pl](mailto:biuro@grupaconsolio.pl), Inwestor ma prawo wezwać inną firmę posiadającą uprawnienia do montażu instalacji fotowoltaicznej w celu usunięcia wady lub usterki, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Inwestor zobowiązany jest do wykonywania przeglądów w celu zachowania gwarancji urządzenia zgodnie z kartą gwarancyjną.

Stwierdzam zgodność

z oryginałem kserokopia

Lubawka, dnia 10.11.2023

Podpis *[podpis]*

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO KADROWYCH

*[podpis]*  
mgr Karolina Treła

23-10-2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

mgr Jowita Martynińska  
BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
OCHRONY ŚRODOWISKA

NOCT 800W/m2 20*C 1.5AM	42*C
Temperaturowy współczynnik natężenia TcI	+ 0,05%/*C
Temperaturowy współczynnik napięcia TcV	- 0,34%/*C
Temperaturowy współczynnik mocy TcP	- 0.41%/*C

- parametry mechaniczne:

Typ ogniw	poly-si
Waga	max 20kg
Maksymalne obciążenie	min 8000 Pa
- Gwarancja:	
Materiałowa	min 17 lat
Wydajność	85% po 25 latach (potwierdzona certyfikatem nie starszym niż z 2016 r. wg IEC 61215)

Zaleca się aby panel fotowoltaiczny posiadał, zgodnie z normą **UNI 9177**, 2 klasę reakcji na ogień. Panele mają wklejony pod szybę na etapie produkcji nr seryjny pozwalający zweryfikować pochodzenie i rok produkcji paneli fotowoltaicznych.

Panel fotowoltaiczny powinien mieć wklejony pod szybę na etapie produkcji tekst:

**„Ekologiczna Gmina – zmniejszamy emisję” 6.**

Zestaw montażowy

Materiał	Aluminium i stal ocynkowana
Zgodność z normą:	PN-EN ISO 3506-1:2009

7. Okablowanie

Napięcie pracy (DC)	1 kV
Odporność na ozon	Test zgodnie z normą EN 50396
Odporność na promieniowanie UV	ISO 4892-2 (met.1)
Żywotność	25 lat

8. Zabezpieczenia:

Rozłącznik DC.  
Zabezpieczenie nadprądowe po stronie AC  
Kontrola izolacji.  
Monitorowanie sieci.

9. Systemu do wizualizacji profili zużycia energii oraz produkcji

Zbieranie danych przez poszczególnych klientów oraz zbiorczo, anonimowo przez informatyczny system gminy. System do którego jest dostęp 24h na dobę 7 dni w tygodniu.

Analizator energii, zasilania, a dalej jakości energii z zasady powinien realizować następujące funkcje:

- porównywać wartości mierzone, do poziomów konkretnych parametrów technicznych wynikających z przepisów oraz norm obowiązujących,

- rejestrować zmiany i zdarzenia na sieci.

23-10-2023

Stwierdzam zgodność

z oryginałem kserokopia

Lubawka, dnia 10. 11. 2023  
Podpis *[Podpis]*

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
*[Podpis]*  
mgr Karolina Treła

GMINA LUBAWKA Stwierdza się zgodność  
50-10 Lubawka  
ul. Wolności 1  
tel. 74 74 11 200 fax 74 74 11 202  
REGON 140511359 NIP 64-10-01-909

odpisu z oryginałem

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr Jowita *[Podpis]* Artyńska

Zużycie własne	do 2,5W
Wewnętrzna ochrona przepięciowa	Tak
Monitorowanie izolacji DC	Tak
Monitorowanie prądu upływu	Tak
Monitorowanie sieci	Tak
Ochrona zwarcia po stronie AC	Tak
Ochrona termiczna	Tak
Detekcja trybu pracy wyspowej	Tak
Klasa przeciwprzepięciowa	III
Ochrona IP	przynajmniej IP65
Chłodzenie	konwekcyjne
Złącze DC	kompatybilne z MC4
Możliwość wglądu w pracę inwertera	przynajmniej przez stronę www
Gwarancja	nie mniej niż 5 lat (rekomendowane 10lat)
Certyfikaty:	przynajmniej: CE, PN-EN 50438, VDE 0126 1-1: (przynajmniej:2006-02 + A1:2011-06)

4. Minimalne właściwości techniczne dla miernika:

Funkcja do konfiguracji systemu	TAK
Rodzaj mierzonego prądu i napięcia AC	TAK
System montażowy	szyna DIN (TH35)
Sprawność maksymalna	przynajmniej 97 %
Sprawność Euro-ETA	przynajmniej 96,2 %
Zakres temperatury pracy	od -10st.C do 60st.C
Waga	do 600g
Standard komunikacji	przynajmniej RS485, możliwy beprzewodowy
System pomiaru prądu i napięcia na trzech fazach	TAK
Stopień ochrony	Przynajmniej IP10
Możliwość zasilania miernika z dowolnej fazy	TAK
Zasilanie miernika napięciem nie wymagającym stosowania ochrony podstawowej.	
Możliwość podłączenia do sieci internetowej.	TAK

5. Minimalne właściwości techniczne dla paneli słonecznych:

- parametry elektryczne:

Moc szczytowa		250Wp
Sprawność modułu		min 15,40%
Napięcie mocy maksymalnej	Vmp	30,30V +/- 0,05V
Natężenie prądu mocy maksymalnej	Imp	8,25A +/- 0,05A
Napięcie obwodu otwartego	Voc	38,10V +/- 0,05V
Prąd zwarciovowy	Isc	8,70A +/- 0,05A
Tolerancja mocy		0/+4,99W
Maksymalne napięcie systemu		1000V

\- parametry temperaturowe:

23-10-2023

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr Jolanta Martyńska

Stwierdza się zgodność  
odoisu z oryginałem

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem kserokopia  
Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis *Trela*

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
*Trela*  
mgr Karolina Trela

## Minimalne wymagania techniczne dla ogniw fotowoltaicznych

### Informacje ogólne

- Instalacja fotowoltaiczna powinna składać się z:
  - inwertera,
  - miernika energii
  - systemu do wizualizacji zużycia oraz produkcji energii,
  - paneli słonecznych (moduły fotowoltaiczne),
  - zestawu montażowego, - okablowania,
  - systemu zabezpieczeń strony AC oraz DC. - uziemienia
- Proponowana instalacja fotowoltaiczna powinna uwzględniać:
  - realia polskiego prawa,
  - polskie warunki pogodowe, w szczególności te panujące na terenie Gminy Rząśnia,
  - bezpieczeństwo,
  - funkcjonalności, - łatwość eksploatacji,
  - innowacje takie jak: pomiar zużywanej energii (zdejmowanie profilu) wraz z jej atrybutami (moc, napięcie, prąd), produkcja energii o zadanej mocy, o zadanych parametrach (moc czynna, bierna), zarządzanie energią w tym odbiornikami, wizualizacja parametrów i korzyści do klienta, inwestora, serwisu itd. w przyjaznej formie, raportowanie wymagane prawem, zdalne zarządzanie mocą produkowaną przez mikroinstalację, możliwość współpracy z bankami energii, niezawodność i niezależność składników systemu,
  - gwarancja :Minimum 5 lat dla całego systemu (Rekomendowane 10 lat)

### 3. Minimalne właściwości techniczne dla inwertera:

- wejście DC	
Max. moc wejściowa	od 4175 W do 4800W
Max. napięcie stanu jałowego	do 550 V
Napięcie nominalne DC	od 250V do 380 V
Rozpiętość napięcia w trybie MPPT	od 80V do 455V
Napięcie startowe DC	do 80V
Max. prąd wejściowy	do 19,5 A
Liczba wejść DC (MPPT)	przynajmniej 1
Ilość trackerów MPPT	przynajmniej 1
Moc znamionowa AC	4000 W
Max. moc wyjściowa AC	od 4150 W do 4400W
Max. prąd wyjściowy AC	do 18 A
Współczynnik mocy (cos $\phi$ )	Regulowany 0,8-1,0-0,8(ind./poj.)
Współczynnik THD	do 3%
Poziom hałasu	do 35dB
Komunikacja	przynajmniej RS485, możliwa bezprzewodowa beztransformatorowa jednofazowy do 25kg przynajmniej od -20st. C do 60st.C

**GMINA LUBAWKA**  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 230821339 NIP 614-10-01-909

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH

*Trela*  
mgr Karolina Trela

Konstrukcja

Rodzaj falownika

Waga

Zakres temperatury

23-10-2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem-kserokopia  
Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis *Trela*

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
*Jowita Martysińska*



- przedstawiciel firmy znajduje się na terenie tego samego województwa , w sąsiadującym z powiatem kamiennogórskim powiecie jeleniogórskim, co w przypadku awarii będzie się wiązało z szybką reakcją.

- firma Consilio wykonywała piec elektrodowy na świetlicy wiejskiej w Miskowicach. Wybór powyższej firmy daje bezpieczniejszą opcję obsługi pieca i instalacji przez jednego Wykonawcę , a w przypadku awarii braku możliwości zrzucania odpowiedzialności na drugą stronę.

**6. Informacje dodatkowe:**

1. Zamówienie nie podlega procedurom określonym w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy.

**7. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby przeprowadzającej rozeznanie cenowe:**  
Sławomir Sławiński, p.o. dyrektora MGOK Lubawka

.....  
podpis osoby sporządzającej notatkę

**ZATWIERDZAM / NIE ZATWIERDZAM**

.....  
data i podpis osoby upoważnionej

23-10-2023

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
mgr Jowita Martyńska

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

**GMINA LUBAWKA**  
58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 230821339 NIP 614-10-01-909

Stwierdzam zgodność  
z oryginałem - kserokopia  
Lubawka, dnia 20.11.2023  
Podpis .....

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH  
mgr Karolina Treła

## PROTOKÓŁ ODBIORU

Sporządzony:  
Lubawka, dnia ..... 2021 roku

Na podstawie:  
Umowy nr 121/2021.... z dnia 21.01.2021 roku

Zamawiający  
Gminą Lubawka z siedzibą w Lubawce ( 58-420 Lubawka),  
Plac Wolności 1,  
NIP: 6141001909, REGON: 230831339,  
w imieniu, którego działa: Sławomir Antoniewski – Zastępca Burmistrza Miasta

Wykonawca  
NIP:  
reprezentowany przez-

**GRUPA WYKONAWSTWA INWESTYCYJNEGO  
CONSILIO Sp. z o.o.**  
ul. Rubinowa 6, 43-200 PSZCZYNA  
NIP 8992834906 REGON 368895612  
biuro@grupaconsilio.pl www.grupaconsilio.pl

Przedmiot zamówienia  
Dostawa i montaż ogniw fotowoltaicznych

Odbiór wykonanych prac dokonał:

Sławomir Sławiński - p.o.dyrektora MGOK Lubawka  
Agata Sosnowska - pracownik UM Lubawka  
Bartosz Mocek - przedstawiciel firmy Consilio

2YB2A2D U1AT2  
**P.P.H.U. „CHEMAR-1”**  
Ryszard Wiatr, tel. 605 554 232  
ul. Krucza 13, 58 420 Lubawka

mgr inż. Ryszard Wiatr  
ul. Krucza 13, 58 420 Lubawka  
Upr. bud. do projektowania rob. bud.  
bez opr. w opł. um. w zał. 1  
inst. zarząd. elektryki i elektroenerg.  
nr 2496 i 4085061125/11-2019-2019

*Sławiński*  
.....  
*Sosnowska*  
.....  
**PREZES ZARZĄDU**  
*Mocek*  
.....

Uwagi:

Strony umowy potwierdzają, iż przedmiot umowy został/ nie został\* wykonany prawidłowo.

Niniejszy protokół jest/nie jest\* podstawą do zapłaty rachunku/faktury za wykonanie umowy.

Kwota należna za wykonanie usługi <sup>6031,35 brutto</sup> **39 522,57 zł brutto** (słownie: <sup>trzydzieści dziewięć tysięcy pięćset</sup> **dwadzieścia dwa złote i pięćdziesiąt siedem groszy brutto**)

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA

Sławomir Antoniewski

**GINA LUBAWKA**

58-420 Lubawka  
Plac Wolności 1  
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262  
REGON 230821339 NIP 614.10.01.909

PREZES ZARZĄDU

Bartosz Mocek

Stwierdzam zgodność

z oryginałem - kserokopia

Lubawka, dnia 10.01.2023

Podpis *Trela*

23-10-2023

Zamawiający

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA

mgr Jowita Martyńska



Wykonawca  
**GRUPA WYKONAWSTWA INWESTYCYJNEGO  
CONSILIO Sp. z o.o.**

ul. Rubinowa 6, 43-200 PSZCZYNA  
NIP 8992834906 REGON 368895612  
biuro@grupaconsilio.pl www.grupaconsilio.pl

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH

*Trela*

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem

\* niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 5 do Umowy  
z dnia 21.01.2021

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Firma .....

wykonywająca dostawę i usługę montażu u Inwestora .....



GRUPA WYKONAWSTWA INWESTYCYJNEGO

CONSILIO Sp. z o.o.

ul. Rubinowa 6, 43-200 PSZCZYNA

NIP 8992834906 REGON 368895612

biuro@grupeconsilio.pl www.grupeconsilio.pl

na podstawie podpisanej umowy na dostawę i montaż ogniw fotowoltaicznych  
dnia 21.01.2021, z

oświadcza, iż oferowana instalacja fotowoltaiczna zgodnie z kosztorysem ofertowym opisana  
załącznika nr 1 do umowy oraz w § 2 ust. 1 umowy z wykonawcą spełnia: wg

- wymagania dotyczące efektywności energetycznej (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
- posiada oznakowanie zgodności potwierdzające zgodność wyrobu z zasadniczymi wymaganiami, zgodnie z ustawą o systemie zgodności,
- spełnia normy obowiązkowe i obowiązujące;
- montaż instalacji fotowoltaicznej zostanie wykonany zgodnie z zaleceniami producenta, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej oraz przez osobę/y posiadającą/e odpowiednie kwalifikacje;
- przekazane inwestorowi karty katalogowe oraz certyfikaty zgodnie z § 4 pkt 5 umowy z wykonawcą odpowiadają kartom katalogowym i certyfikatom producenta oraz są tożsame z urządzeniami wymienionymi w umowie i kosztorysie.

PREZES ZARZĄDU

*Barłoch*  
Barłoch Mocek

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
MIENIA I OCHRONY ŚRODOWISKA  
*mgr Jowita Martyńska*

23-10-2023

Stwierdza się zgodność  
odpisu z oryginałem



GRUPA WYKONAWSTWA INWESTYCYJNEGO

CONSILIO Sp. z o.o.

ul. Rubinowa 6, 43-200 PSZCZYNA

NIP 8992834906 REGON 368895612

biuro@grupeconsilio.pl www.grupeconsilio.pl

Stwierdzam zgodność

z oryginałem - kserokopia

Lubawka, dnia 10.11.2023  
Podpis *Trela*

SPECJALISTA  
ds. FINANSOWO-KADROWYCH

*Trela*  
mgr Karolina Trela