

**UCHWAŁA**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

**NR XI/498/23**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023, poz. 40) oraz art. 28, art. 34 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 poz. 344) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego nr 1a w budynku nr 68 położonym w Niedamirowie wraz z udziałem w wysokości 9,89% w nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 88 o powierzchni 2091m<sup>2</sup>, obręb Niedamirów, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1K/00019415/7 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Lubawce

**Michał Oldak**

Położenie nieruchomości



Sprawę prowadzi:  
Monika Kurnyta,  
Urząd Miasta Lubawka  
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska  
tel. 516 318 126  
email: [kurnyta.monika@lubawka.eu](mailto:kurnyta.monika@lubawka.eu)

## UZASADNIENIE

Przedmiotem zbycia jest sprzedaż wolnego lokalu użytkowego w drodze przetargu nieograniczonego. Zbywana nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalno – użytkowym nr 68 położonym w Niedamirowie. Nieruchomość położona jest na działce gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym nr 88 i w części udziałowej 9,89% zbywana będzie wraz z wyodrębnionym lokalem użytkowym nr 1a w drodze przetargu nieograniczonego ustnego. Nieruchomość składa się z 7 lokali (6 lokali mieszkalnych i 1 lokalu użytkowego). Dotychczas zbytych zostało 5 lokali mieszkalnych w budynku, pozostały udział Gminy wynosi 18,21%.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lubawce

**Michał Oldak**