



BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka
tel. 516 319 439 fax 75 74 11 262
www.lubawka.eu e-mail: lubawka@lubawka.eu



Lubawka, dnia 6 października 2023 roku.

WM.3.6840.49.2023

Informacja o sposobie rozpatrzenia skargi na czynności związane ze zbyciem nieruchomości

Dotyczy: I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 378/6 o pow. 0,1037 ha położonej w obrębie Miskowice

Podstawa prawna: § 11 ust. 5 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2021 poz.2213).

Burmistrz Miasta Lubawka po rozpatrzeniu skargi [REDAKTED] na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu nieograniczonego ustnego na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 378/6 położonej w obrębie Miskowice **uznał skargę za zasadną i postanowił unieważnić przetarg.**

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem §14 ust. 3 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W toku przeprowadzonego w dniu 26 września 2023 roku przetargu Komisja Przetargowa omyłkowo dopuściła do dokonywania przez uczestników przetargu postąpień w kwocie niższej niż 1% ceny wywoławczej czym naruszyła wskazany wyżej przepis.

W przypadku złożenia skargi na czynności przetargowe zgodnie z § 11 ust. 4 rozporządzenia, Burmistrz może uznać skargę za zasadną i nakazać powtórzenie czynności przetargowych lub unieważnić przetarg albo uznać skargę za niezasadną.

Mając na uwadze fakt, że dokonano już zwrotu wadium uczestnikom przetargu (27.09.2023r) brak jest możliwości powtórzenia czynności przetargowych i w związku z powyższym należy przetarg unieważnić i przeprowadzić go ponownie.

**Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA**
Sławomir Antoniewski