



BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA  
na Sesję Rady Miejskiej w Lubawce  
w dniu 22 czerwca 2023 roku.  
w sprawie: udzielania odpowiedzi na interpelację/ zapytanie



WO.0003.14.2023

Lubawka dnia, 02 czerwca 2023 r.

RADA MIEJSKA w LUBAWCE

WPLYNEŁO DNIA... 05.06.2023

L.dz. ... 129 ... Zał. ....

Podpis ... A. ....

Pan Michał Ołdak  
Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Lubawce

*Odpowiedź na interpelację/zapytanie*

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 27 maja 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023r. poz. 40) w odpowiedzi na zapytania Radnego Rady Miejskiej w Lubawce Pana Piotra Wiktorowskiego z dnia 19 maja 2023 roku (data wpływu do biura rady 22 maja 2023r.) zarejestrowane pod numerem WO.0003.14.2023 przesyłam poniższą informację:

Pytanie nr 1.

Czy UM w Lubawce otrzymał zgodę właściciela terenu (Wody Polskie) na wykonywanie robót i czy prace były prowadzone w uzgodnieniu z właścicielem terenu?

Odpowiedź nr 1.

Ponownie informuję: Gmina Lubawka informowała Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie o planowanych do realizacji pracach. Zgodnie z paragrafem 8 ustępem 1 umowy użyczenia nr NZP.63.11.39.16 z dnia 04 października 2016 roku: „Umowa niniejsza daje prawo do dysponowania gruntem do celów budowlanych wyłącznie w zakresie prac budowlanych o których mowa w paragrafie 1 pkt 1”.

Opracowała: Daria Powązka – Łazarek

Pytanie nr 2.

Jak dokonano wyboru Wykonawcy (Sanikom)? Czy przez zapytanie ofertowe, jeśli tak to do jakich wykonawców je skierowano?

Odpowiedź nr 2.

Wyboru Wykonawcy dokonano na podstawie regulaminu udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych dla Urzędu Miasta Lubawka. Zgodnie z paragrafem 7 ww. regulaminu: „Zamawiający ma prawo zlecenia, realizacji zamówienia konkretnemu Wykonawcy ze względu na szczególny charakter i rodzaj dostaw, usług, robót budowlanych, inne okoliczności organizacyjno – ekonomiczne lub prawne związane z realizacją zamówienia”.

Opracowała: Daria Powązka – Łazarek

Pytanie nr 3.

Czy poprzedni wykonawca prac naprawczych był poinformowany, iż na terenie na którym wykonywał prace będą prowadzone roboty przez innego wykonawcę? Jak w tym kontekście wygląda sprawa z gwarancją na wykonane poprzednio prace naprawcze?

Odpowiedź nr 3:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sanikom w ramach podpisanej umowy wykonywał inny zakres robót budowlanych niż Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „SEB – BRUK”.

Pytanie nr 4.

Czy prace wykonywane przez Sanikom są zgodne z pozwoleniem wodno – prawnym ze stycznia 2023 roku? Kto z ramienia urzędu potwierdził zgodność tych prac z ww. pozwoleniem?

Odpowiedź nr 4:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sanikom nie wykonywało zakresu wskazanego w decyzji pozwolenia wodnoprawnego z dnia 20 stycznia 2022 roku. Za wykonanie zakresu z ww. decyzji odpowiadało: Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „SEB – BRUK”, którego przedstawicielem jest Pani Beata Łuniewska. Zgodność wykonanych prac budowlanych zrealizowanych na podstawie ww. decyzji potwierdził: Zbigniew Sierakowski – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oraz Małgorzata Staręga – Kierownik Budowy.

Opracowała: Daria Powązka – Łazarek

Pytanie nr 5.

Kto był powołany na inspektora nadzoru tych prac? Jeśli tak to kto pełnił tę funkcję?

Odpowiedź nr 5:

Funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego pełnił Pan Zbigniew Sierakowski.

Opracowała: Daria Powązka – Łazarek

Pytanie nr 6.

Jakie koszty poniósł urząd w związku z pracami na ścieżce wykonywanymi przez firmę Sanikom? Proszę o podanie kwoty i wyszczególnienie za jakie konkretne prace?

Odpowiedź nr 6:

Zakres prac, które obejmowała umowa podpisana z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sanikom to:

Wyrównanie, uzupełnienie i zagęszczenie nawierzchni mineralnej przy mostku na rzecz Bóbr – strona zachodnia Szczepanów o szerokości 1,5 m- długość 150 m, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm – za pomocą kruszywa łamanego – amfibolit szary, frakcja 0-10, wraz z naprawą i wyrównaniem poboczy,

Wyrównanie, uzupełnienie i zagęszczenie nawierzchni mineralnej za mostem na rzece Bóbr, strona wschodnia Szczepanów, o szerokości 1,5 m – długość 1150 m, grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm – za pomocą kruszywa łamanego – amfibolit szary, frakcja 0-10, wraz z naprawą i wyrównaniem poboczy,

Oczyszczenie poboczy, wyrównanie i uzupełnienie humusem obustronnie pobocza po 0,5 m,

Wyrównanie, uzupełnienie i zagęszczenie nawierzchni mineralnej przy mostku w miejscowości Paprotki – o szerokości 1,5 m- długość ok. 350 m, grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm – za pomocą



kruszywa łamanego – amfibolit szary, frakcja 0-10, wraz z naprawą i wyrównaniem poboczy – pracę należy wykonać w miejscach niezalanych przez wodę.  
Wynagrodzenie Wykonawcy wyniosło 65 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych).

Opracowała: Daria Powązka – Łazarek

Pytanie nr 7.

Radni przeznaczyci na prace naprawcze 360 tysięcy złotych. Proszę o szczegółowe podanie jak zostały te środki wydatkowane?

Odpowiedź nr 7:

Środki w ramach zadania pn. „**Roboty naprawcze, zabezpieczające i konserwacyjne na trasie przebiegu ścieżki o nawierzchni mineralnej realizowanej w ramach projektu pn. Łączy nas Bóbr**”. przeznaczone zostały na prace naprawcze, pełnienie funkcji inspektora nadzoru oraz legalizację istniejących przepustów. Całkowita kwota wydatkowanych środków to koszt ok. 330 000,00 zł.

Opracowała: Daria Powązka – Łazarek

Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA  
  
Sławomir Antoniewski

Sprawę prowadzi Daria Powązka – Łazarek  
Kierownik Wydziału Inwestycji i Infrastruktury  
Urząd Miasta Lubawka  
Tel.: 572-353-732  
Email: powazka.daria@lubawka.eu

