

W Y K A Z NR 1/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/000 06975/6	Miskowice działka nr 233/31	1145	G-19 MN/MR/MP Mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa, mieszkalnictwo pensjonatowe Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy: 2 lata na rozpoczęcie 3 lata na zakończenie	Działka gruntowa nr 233/31 niezabudowana. Działka gruntowa o kształcie zbliżonym do litery „L” z zachowaną proporcją długości boków, teren wypłaszczony. W północnej części działki występują drzewa: okazały kasztanowiec i klon oraz mniejszych rozmiarów 7 jesionów i klon. Przy północnej granicy działki przebiega sieć wodociągowa wodD50. Powyższe drzewa w pewnym stopniu utrudniają swobodną zabudowę działki. Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej i wodno - kanalizacyjnej. Grunt należy wyłączyć z produkcji rolnej. Nabywca działki złoży oświadczenie, że udostępni przejęcie przez zakupioną działkę w celu ułożenia urządzeń infrastruktury (woda, gaz, kanalizacja)	6 Grunt: 132.100,00 zł plus należny podatek VAT	7 Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego ustnego	8 jednorazowa	9

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **26 stycznia 2023 roku** do dnia **16 lutego 2023 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 26 stycznia 2023 roku do dnia 9 marca 2023 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)

W Y K A Z NR 1/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/000 12718/2	Lubawka obr. III ul. Mickiewicza dz. nr 715/20	667	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka nr 715/20 o pow. 667 m ² położona w Lubawce przy ul. Mickiewicza przeznaczona do dzierżawy na poprawę zagospodarowania działki nr 713 zabudowanej budynkiem nr 9, przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 186,76 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 012718/2	Lubawka obr. III ul. Plac Wolności dz. nr 295/1	4272	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 295/1 o pow. 15 m ² zabudowanej pawilonem handlowym, położonej przy ul. Plac Wolności przeznaczony do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 54,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 12718/2	Lubawka obr. II ul. Karłonoska dz. nr 438/4	1300	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 438/4 o pow. 36 m ² położona przy ul. Karłonoskiej w Lubawce, przeznaczona do dzierżawy na ogród przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. 10,08 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 15596/1	Lubawka obr. III ul. Kamiennogórska dz. nr 207/7	618	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 207/7 o pow. 28 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczony do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. 7,84 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 12718/2	Lubawka obr. III ul. Karłonoska dz. nr 438/1	582	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 438/1 o pow. 12,42 m ² zabudowanej budynkiem użytkowym położonej przy ul. Karłonoskiej nr 8, przeznaczony do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt: 17,88 zł za budynek 22,36 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **26 stycznia 2023 roku** do dnia **16 lutego 2023 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 26 stycznia 2023 roku do dnia 9 marca 2023 roku**. Sporządziła: Monika Kurmyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)

W Y K A Z NR 1/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/0001 5888/5	Lubawka obr. III ul. Dworcowa dz. nr 190/20	1364	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 190/20 o pow. 13,30 m ² zabudowanej budynkiem gospodarczym komórka, położoną przy ul. Dworcowej, przeznaczoną do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 19,15 zł, za budynek w wys. 23,94 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 12718/2	Lubawka obr. III ul. Anielewicza dz. nr 20/6	107	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 20/6 o pow. 24 m ² zabudowanej budynkiem użytkowym garażem, położonym przy ul. Zielonej, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt: 34,56 zł za budynek 43,20 zł + należny podatek VAT	Dzierżawca w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III Aleja Wojska Polskiego dz. nr 705/2	589	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 705/2 o pow. 23 m ² zabudowana budynkiem użytkowym garażem, położonej przy Alei Wojska Polskiego przeznaczony do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 33,12 zł za budynek 41,40 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Dworcowa dz. nr 207/12	1587	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 207/12 o pow. 20 m ² zabudowanej budynkiem użytkowym typu blaszak, położonej przy ul. Dworcowej, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 28,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Dworcowa dz. nr 207/12	1587	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 207/12 o pow. 20 m ² zabudowanej budynkiem użytkowym typu blaszak, położonej przy ul. Dworcowej, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 28,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	w przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **26 stycznia 2023 roku** do dnia **16 lutego 2023 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 26 stycznia 2023 roku do dnia 9 marca 2023 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)

W Y K A Z NR 1/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00012 718/2	Lubawka obr. III ul. Dworcowa dz. nr 207/12	1587	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 207/12 o pow. 15 m ² zabudowanej budynkiem użytkowym typu blaszak, położonej przy ulicy Dworcowej, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 21,60 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00019 163/5	Lubawka obr. III ul. Dolna dz. nr 120/6	19	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka nr 120/6 o powierzchni 19 m ² zabudowana garażem położona przy ulicy Dolnej, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 27,36 zł za budynek 34,20 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00014 988/9	Lubawka obr. III ul. Sudecka dz. nr 858/3	16	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka nr 858/3 o pow. 16 m ² , zabudowana garażem, położona przy ul. Sudeckiej, przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 23,04 zł za budynek 28,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012 718/2	Lubawka obr. III ul. Anielewicza dz. nr 237	17	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka nr 237 o pow. 17 m ² , zabudowana budynkiem użytkowym (komórka), położona przy ul. Anielewicza, przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 24,48 zł za budynek 30,60 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00015 357/4	Lubawka obr. II ul. Szymychowska dz. nr 194/5	18	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka nr 194/5 o pow. 18 m ² zabudowana pomieszczeniem gospodarczym, położona przy ul. Szymychowskiej, przeznaczona do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. za grunt 25,92 zł, za budynek 32,40 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **26 stycznia 2023 roku** do dnia **16 lutego 2023 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 26 stycznia 2023 roku do dnia 9 marca 2023 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)

W Y K A Z NR 1/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA**

podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00012 718/2	Lubawka obr. III ul. Cmentarna dz. nr 560/3	1490	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 560/3 o pow. 20 m ² zabudowanej garażem, położonej przy ul. Cmentarnej 5, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 28,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00011 874/6	Lubawka obr. I dz. nr 94	19171	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka nr 94 o powierzchni 1,9171 ha niezabudowana położona pomiędzy budynkami nr 92 a nr 95 w obrębie I Lubawki, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 3,18 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00015 299/2	Lubawka obr. III ul. Długosza dz. nr 362/2	30	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka nr 362/2 o pow. 30 m ² , zabudowana garażem, położona przy ul. Długosza nr 5, przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 43,20 zł za budynek 54,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012 718/2	Lubawka obr. III ul. Dworcowa dz. nr 207/12	1587	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 207/12 o pow. 19 m ² , zabudowanej budynkiem użytkowym typu blaszak, położonej przy ul. Dworcowej, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 27,36 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012 718/2	Lubawka obr. II ul. Karkonoska dz. nr 31	6597	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 31 o pow. 15,70 m ² zabudowana garażem typu blaszak, położona przy ul. Karkonoskiej przy budynku nr 15, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 22,61 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **26 stycznia 2023 roku** do dnia **16 lutego 2023 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 26 stycznia 2023 roku do dnia 9 marca 2023 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)

W Y K A Z NR 1/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00012 717/5	Lubawka obr. II ul. Lipowa dz. nr 680 dz. nr 671	16061 18776	teren rekreacyjno-wypoczynkowy	Działka nr 680 o pow. 1,5010 ha oraz część działki nr 671 o pow. 1,5776 ha niezabudowane położone przy ul. Lipowej, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 500,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawca w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012 717/5	Lubawka obr. II Ul. Nowa Kolonia dz. nr 375	18408	teren rekreacyjno-wypoczynkowy	Działka nr 375 o pow. 1,8408 ha, zabudowana wyciągiem narciarskim, położona przy ulicy nowa Kolonia, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 500,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawca w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 906/2	Chełmsko Śląskie ul. Powstańców Śląskich dz. nr 97/3	3900	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 97/3 o pow. 1000m ² niezabudowanej położonej przy ul. Powstańców Śląskich przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 280,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawca w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 907/9	Chełmsko Śląskie ul. Sąddecka dz. nr 253	1600	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 253 o pow. 600 m ² , niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 168,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawca w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00016 907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/1	22248	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 362/1 o pow. 250 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej na cele rolne jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 70,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawca w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 991/4	Opawa dz. nr 151/2	332	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka nr 151/2 o pow. 332 m ² niezabudowana, położona we wsi Opawa przy budynku nr 13, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 92,96 zł + plus należny podatek VAT	Dzierżawca w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **26 stycznia 2023 roku** do dnia **16 lutego 2023 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 26 stycznia 2023 roku do dnia 9 marca 2023 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)

W Y K A Z NR 1/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA**
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00006 962/2	Bukówka dz. nr 377/24	34565	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 377/24 o pow. 1,2265 ha niezabudowanej, położona przy drodze polnej nr 385/5 powyżej budynków WZWIK, przeznaczonych do przedłużenia umowy dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,3982 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00007 005/3	Uniemiśl Dz. nr 63, 233, 298, 310, 311, 312, 315, 316	12000	na cele rolne	Działki nr 63, 233, 298, 310, 311, 312, 315, 316 o pow. łącznej 1,20 ha niezabudowane, położone we wsi Uniemiśl, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,3932 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 991/4	Opawa dz. nr 119/4, 236, 281/1	900 1400 700	teren zabudowy mieszkaniowej	Działki nr 119/4, 236, 281/1 o pow. 0,30 ha niezabudowane, położone na terenie wsi Opawa, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. 252 zł + należny podatek VAT i 0,1113 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 991/4	Opawa dz. nr 476/2	800	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka nr 476/2 o pow. 800m ² niezabudowana, położona we wsi Opawa przeznaczona do dzierżawy na cele rolne jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 224,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 981/1	Jarkowice dz. nr 300/3	129	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka nr 300/3 o pow. 129 m ² niezabudowana, położona przy budynku nr 166, przeznaczona do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 36,12 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00020 217/9 JG1K/00020 217/9	Chełmsko Śląskie ul. Kolonia dz. nr 48/21 dz. nr 48/15	30 281	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka nr 48/21 o pow. 30 m ² zabudowanej budynkiem garażowym, oraz 1/9 część działki nr 48/15 o pow. 32 m ² położonej w Chełmsku Śląskim, przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 43,20 zł i 46,08 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **26 stycznia 2023 roku** do dnia **16 lutego 2023 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 26 stycznia 2023 roku do dnia 9 marca 2023 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)

W Y K A Z NR 1/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00006 962/2	Bukówka dz. nr 377/22	15587	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka nr 377/22 o pow. 1,5587 ha niezabudowana, położona powyżej budynków WZWIK, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,94 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 173/4	463	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 173/4 o pow. 243 m ² , w tym 43 m ² zabudowana budynkami gospodarczymi, położona przy ul. Kamiennogórskiej przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 75,93 zł za budynki 69,12 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 906/2	Chełmsko Śląskie dz. nr 162	4200	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 162 o pow. 16 m ² zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonej przy ul. Kamiennogórskiej przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 23,04 zł za budynek 23,04 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 969/1	Błazkowa dz. nr 131 dz. nr 134/2	14600	na cele rolne	Działki nr 131, 134/2 o pow. 1,46 ha niezabudowane, działka nr 131 położona poza torem przy granicy lasu a działka nr 134/2 położona poniżej budynku nr 19 przy głównej drodze przez wieś, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 1,5321 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 907/9	Chełmsko Śląskie ul. Młyńska dz. nr 119/2	700	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 119/2 o pow. 16 m ² zabudowana budynkiem garażowym położona przy ul. młyńskiej przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wysokości 23,04 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **26 stycznia 2023 roku** do dnia **16 lutego 2023 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 26 stycznia 2023 roku do dnia 9 marca 2023 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)

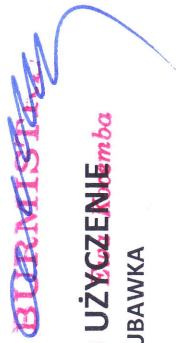
W Y K A Z NR 1/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00011 879/1	Uniemysł dz. nr 48/1	1400	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 48/1 o pow. 15,60 m ² zabudowanej budynkiem gospodarczym położonej we wsi Uniemysł, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 22,46 zł za budynek 22,46 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 126/24	1437	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 126/24 o pow. 29 m ² w zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym (garazowym) położona przy ul. Kamiennogórskiej przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt i budynek 76,98 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 951/2	Niedamiarów dz. nr 328	694	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 328 o pow. 600 m ² niezabudowanej położonej we wsi Niedamiarów przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne ogród przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 168,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00014 034/7	Niedamiarów dz. nr 96/1	34315	na cele rolne	Działka nr 96/1 o pow. 3,4315 ha niezabudowana, położona we wsi Niedamiarów przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 4,43 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00011 879/1	Uniemysł dz. nr 48/1	1400	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 48/1 o pow. 50 m ² zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy pod tymczasową lokalizację obiektu typu „biłszak” na prowadzenie działalności gospodarczej położonej we wsi Uniemysł przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wysokości 180,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **26 stycznia 2023 roku** do dnia **16 lutego 2023 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 26 stycznia 2023 roku do dnia 9 marca 2023 roku**. Sporządziła: Monika Kuryta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)



W Y K A Z NR 1/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA**
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00006 906/2	Chełmsko Śląskie dz. nr 126/24	1437	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 126/24 o pow. 200 m ² niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne jako ogród przydomowy na okres 3 lat zawarcie pierwszej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 56,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargu nieograniczonego	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 906/2	Chełmsko Śląskie ul. Powstańców Śląskich dz. nr 96/11	3929	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 96/11 o pow. 84,70 m ² położonej w obrębie Chełmsko Śląskie przy ul. Powstańców Śląskich w tym: 59 m ² przeznaczonej na ogród przydomowy, 18 m ² zabudowanej pomieszczeniem garażowym i 7,70 m ² zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym do dzierżawy na okres do 3 lat zawarcie pierwszej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 16,52 zł za grunt 37,02 zł za budynek 43,50zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargu nieograniczonego	rocznie kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 991/4	Opawa dz. nr 84/3 dz. nr 84/4	2193 2215	teren zabudowy mieszkaniowej	Działki o powierzchni łącznej 0,4408 ha położone w obrębie Opawa niezabudowane, położone powyżej zabudowań nr 87 przeznaczone do dzierżawy na cele rolne, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 0,5686 dt żyta	Dzierżawa w drodze przetargu nieograniczonego	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **26 stycznia 2023 roku** do dnia **16 lutego 2023 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 26 stycznia 2023 roku do dnia 9 marca 2023 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)