

**UCHWAŁA**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 23 lutego 2023 r.

**NR III/448/23**

**w sprawie Wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023, poz. 40 ze zmianami) oraz art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity Dz.U. z 2021 poz. 1899 ze zmianami ) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 262/4 o powierzchni 0,2101 ha, położonej w obrębie Bukówka, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1K/00018212/7 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Lubawce

**Michał Oldak**

Położenie nieruchomości objętej uchwałą zostało oznaczone na fragmencie mapy ewidencyjnej:



Sprawę prowadzi:  
Monika Kurnyta  
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska  
tel.: 516 318 126  
e-mail: [kurnyta.monika@lubawka.eu](mailto:kurnyta.monika@lubawka.eu)

## **UZASADNIENIE**

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Lubawce wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 262/4 położonej w obrębie Bukówka.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w jednostce D-3 MN/MR/MP tereny zalewowe, mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa, mieszkalnictwo pensjonatowe, tereny zalewowe.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej ustalona została na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 207.790,00 złotych (netto).

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lubawce

**Michał Oldak**