

ZARZĄDZENIE Nr 28/2023

Burmistrza Miasta Lubawka

z dnia 31 stycznia 2023 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 2/2023 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zmianami)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszone w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

Sprawę prowadzi:
Monika Kurnyta
Wydział Mienia i Ochrony Środowiska
tel. 516 318 126
e-mail: kurnyta.monika@lubawka.eu

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
radca prawny
Eżbieta Gac

W Y K A Z NR 2/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, nieruchomości stanowiące własność gminy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/000 04937/4	Lubawka obwód III ul. Nadbrzeżna dz. nr 621	188	Teren zabudowy mieszkaniowej	Budynek mieszkalno- użytkowy, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1, położony na parterze budynku, składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki w WC o łącznej powierzchni użytkowej 38,30 m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy pomieszczenie garderoby usytuowane na parterze budynku o powierzchni użytkowej 18,90 m ² . Udział w nieruchomości wspólnej 15,48%. Lokal do remontu.	Nieruchomość lokalowa: 65.360,00 zł	Sprzedaż w drodze II przetargu nieograniczo- nego ustnego	jednora- zowo	

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **2 lutego 2023 roku** do dnia **23 lutego 2023 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 2 lutego 2023 roku do dnia 16 marca 2023 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 2/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

podaje do wiadomości, że są wynaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/000 12718/2	Lubawka obr. III ul. Dworcowa dz. nr 207/12	1587	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 207/12 o pow. 20 m ² , zabudowanej budynkiem użytkowym garaż typu blaszak położonej przy ul. Dworcowej w Lubawce przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 28,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 12718/2	Lubawka obr. III ul. Krucza dz. nr 715/3	339	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 715/3 o pow. 80 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Kruczej w Lubawce przeznaczonej do dzierżawy na ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 22,40 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 12718/2	Lubawka obr. III ul. Krucza dz. nr 715/3	339	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 715/3 o pow. 81 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Kruczej w Lubawce, przeznaczona do dzierżawy na ogród przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. 22,68 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 06975/6	Miszkowice dz. nr 233/36	492	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 233/36 o pow. 2 m ² niezabudowanej położonej przy drodze nr 367, pomiędzy budynkiem nr 99 a mostem, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. 480,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 06975/6	Miszkowice dz. nr 204	200	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 204 o pow. 20 m ² zabudowanej budynkiem użytkowym (pawilon handlowy) położonej we wsi Miszkowice, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt: 72,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **2 lutego 2023 roku** do dnia **23 lutego 2023 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 2 lutego 2023 roku do dnia 16 marca 2023 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mięsnia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
2 z 6

W Y K A Z NR 2/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/0006 954/3 JG1K/0006 955/0	Szczepanów dz. nr 52 dz. nr 86/5	1731	teren zabudowy mieszkaniowej	Działki nr 52 i nr 86/5 o pow. łącznej 1731 m ² niezabudowane położone przy budynku nr 21, dz. nr 52 w części zabudowana szambem, przeznaczone do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 484,68 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kolonia dz. nr 45/2	5400	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 45/2 o pow. 300 m ² niezabudowana, położona przy ul. Kolonia w Chełmsku Śląskim, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt: 84,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0006 906/2	Chełmsko Śląskie ul. Młyńska dz. nr 152/17	1618	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 152/17 o pow. 154 m ² niezabudowanej, położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Ogrodowej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy do przedłużenia umowy dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 43,12 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/1	22248	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 362/1 o pow. 500 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Słonecznej, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 140,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Strzelecka dz. nr 13/30	443	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 13/30 o pow. 22 m ² zabudowanej pomieszczeniem garażowym, położonej w Chełmsku Śląskim, przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości Za grunt 31,68 zł za budynek 39,60 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	w przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 2 lutego 2023 roku do dnia 23 lutego 2023 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 2 lutego 2023 roku do dnia 16 marca 2023 roku. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Miernia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

W Y K A Z NR 2/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00006 906/2	Chełmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. nr 45/2	5400	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 45/2 o pow. 374 m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Kolonia w Chełmsku Śląskim, przeznaczonej do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 104,72 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 126/24	1437	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 126/24 o pow. 21m2 zabudowanej budynkiem garażowym, położonej przy ul. Kamiennogórskiej w Chełmsku Śląskim przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 30,24 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 907/9	Chełmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. nr 362/1	22248	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 362/1 o pow. 500m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Stonecznej w Chełmsku Śląskim przeznaczonej do dzierżawy jako ogród przydomowy, na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 140,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00016 089/1	Miszkowice dz. nr 94/2	747	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka nr 94/2 o pow. 747 m ² niezabudowana, położona pomiędzy budynkami nr 103 a nr 106 przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 209,16 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00015 576/9	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 177/11	120	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 177/11 o pow. 120 m ² niezabudowanej położona przy ul. Kamiennogórskiej przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. za 33,60 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 126/24	1437	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 126/24 o pow. 100 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Kamiennogórskiej, przeznaczonej do dzierżawy jako ogródek przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 28,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 2 lutego 2023 roku do dnia 23 lutego 2023 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 2 lutego 2023 roku do dnia 16 marca 2023 roku. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

W Y K A Z NR 2/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00006 906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 177/11	2977	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 177/11 o powierzchni 100 m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Kamiennogórskiej przeznaczonej do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 28,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/1	22248	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 362/1 o pow. 85 m ² niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Słonecznej przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne jako ogród przydomowy, na okres do 3 lat kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 23,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 349/9	Bukówka dz. nr 342/1	10500	na cele rolne	Działka nr 342/1 o pow. 1,05ha niezabudowana, położona powyżej budynku nr 41, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 1,35 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 975/6	Miszkwice dz. nr 192/2	300	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 192/2 o pow. 100 m ² niezabudowanej położonej na w Miszkowicach przeznaczony do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 28,00 zł podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 907/9	Chełmsko Śląskie ul. Młyńska dz. nr 119/2	700	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 119/2 opow. 18m ² zabudowanej budynkiem garażowym położonej przy ul. Młyńskiej, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 25,92 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006 906/2	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 45/2	5400	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 45/2 o pow. 500m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Słonecznej w Chełmsku Śląskim przeznaczony do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 140,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **2 lutego 2023 roku** do dnia **23 lutego 2023 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 2 lutego 2023 roku do dnia 16 marca 2023 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

W Y K A Z NR 2/2023

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00006 907/9	Chełmsko Śląskie ul. Młyńska dz. nr 119/2	700	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 119/2 o pow. 16 m ² zabudowanej budynkiem garażowym, położonej przy ul. Młyńskiej w Chełmsku Śląskim przeznaczony do dzierżawy na okres do 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 23,04 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00016 907/9	Chełmsko Śląskie ul. Stoneczna dz. nr 362/1	22248	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki 362/1 o pow. 250 m ² niezabudowanej położonej przy ul. Stonecznej w Chełmsku Śląskim przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na ogród przydomowy na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 70,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00000 341/1	Okrzeszyn dz. nr 288/4	1340	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka gruntu nr 288/4 o pow. 1340 m ² niezabudowana położona w Okrzeszynie przeznaczona do dzierżawy na cele rolne, na okres do 3 lat zawarcie pierwszej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,17 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00004 734/1	Lubawka obręb II dz. nr 208	4860	teren zabudowy mieszkaniowej	Działka nr 208 niezabudowana położona w obrębie II Lubawka przy ul. Podlesie o powierzchni 4860 m ² przeznaczona do dzierżawy na cele rolne jako ogród przydomowy, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 680,40 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012 718/2	Lubawka obręb III ul. Wodna dz. nr 599/12	554	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 599/12 położona w obrębie III Lubawka przy ul. Wodnej o powierzchni 120 m ² przeznaczona do dzierżawy na w celu ustawienia boksów na odpady komunalne, na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 172,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00015 140/0	Lubawka obręb III ul. Dworcowa dz. nr 285/6	35	teren zabudowy mieszkaniowej	Część działki nr 285/6 o pow. 30 m ² zabudowana budynkiem garażowym położona przy ul. Dworcowej przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt: 43,20 zł za budynek: 54,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargu nieograniczonego	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 2 lutego 2023 roku do dnia 23 lutego 2023 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 2 lutego 2023 roku do dnia 16 marca 2023 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Miernia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)