

ZARZĄDZENIE Nr 138/2022
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 04 lipca 2022 roku

W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 07/2022 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszone w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 07/2022

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, nieruchomości stanowiące własność gminy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczyste	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/000 06973/2	Paczym dz. nr 122/2	1644	Mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne, zabudowa zagrodowa, mieszkalnictwo, budownictwo letniskowe, usługi dla rolnictwa MN/MR/RPU/MNL K-2	Działka nr 122/2 położona w Paczynie, województwo dolnośląskie, powiat kamienogórski, gmina Lubawka. Działka pod zabudowę mieszkaniową. Dojazd i dostęp do nieruchomości bezpośrednio z drogi powiatowej. Działka nieużytkowana. Nabywca działki złoży oświadczenie że udostępni przejsie przez zakupioną działkę w celu ułożenia urządzeń infrastruktury (woda, gaz, kanalizacja). Działka w użytkach małąki trwałe klasy IV i grunty zadrzewione i zakrzewione.	Grunt: 100.150,00 zł plus należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	jednorazowo	
JG1K/000 06977/0	Miszkowice dz. nr 378/6	1037	Mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa, mieszkalnictwo pensjonatowe G-18 MN/MR/MP	Działka nr 378/6 położona w obrębie Miszkowice, województwo dolnośląskie, powiat kamienogórski, gmina Lubawka. Działka pod zabudowę mieszkaniową. Działka nieużytkowana. Przez działkę przechodzi odnoga sieci kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej. Wokół działki, przy jej granicach rosną okazałe drzewa. Na działce usytuowane są trzy studzienki kanalizacyjne.	Grunt : 107.250,00 zł plus należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	jednorazowo	

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **07 lipca 2022 roku** do dnia **28 lipca 2022 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wnioszek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 07 lipca 2022 roku do dnia 18 sierpnia 2022 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

WYKAZ NR 07/2022

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/0000 6970/1	Błazkowa działka nr 289 290 291	2752 2568 2341	pod zabudowę mieszkalową	Kompleks działek nr 289, 290, 291 o powierzchni łącznej 7661m ² położonych w obrębie Błazkowa przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne na okres do 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,0502 dt żyta rocznie	Dzierżawa w drodze przetargu	na okres do 3 lat	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **07 lipca 2022 roku** do dnia **28 lipca 2022 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 07 lipca 2022 roku do dnia 18 sierpnia 2022 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mięsnia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)

BURMISTRZ
Ewa Kocemba