

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 30 czerwca 2022 r.

NR IX/370/22

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022, poz. 559 ze zmianami) oraz art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity Dz.U. z 2021 poz. 1899 ze zmianami) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 122/2 o powierzchni 0,1644 ha, położonej w obrębie Paczyn, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1K/00006973/2 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lubawce

Michał Oldak

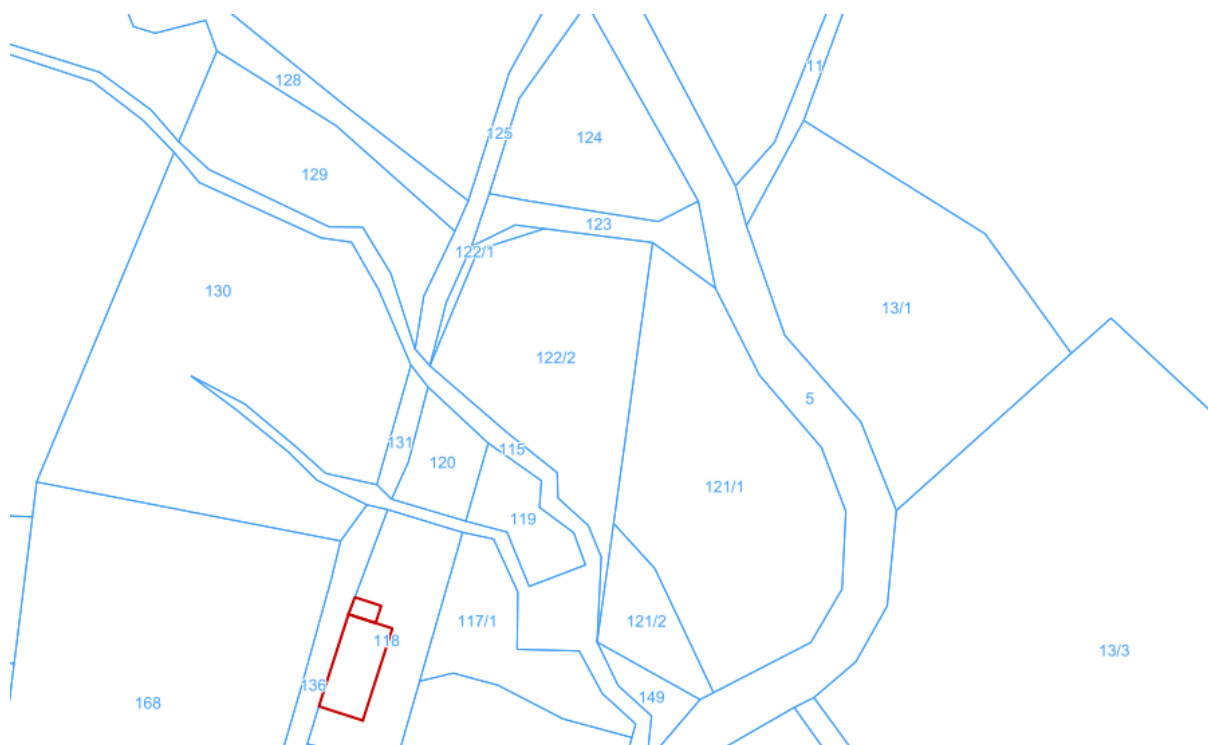
UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Lubawce wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 122/2 położonej w obrębie Paczyn.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w jednostce K-2MN/MR/RPU/MNL. Zgodnie z założeniami planu ustalenia dla zagospodarowania terenu to : mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa, mieszkalnictwo, budownictwo letniskowe (bez mieszkaniowego), usługi dla rolnictwa.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej ustalona została na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 100.150,00 złotych (netto).

Położenie nieruchomości objętej uchwałą zostało oznaczone na fragmencie mapy ewidencyjnej:



Przewodniczący Rady Miejskiej w Lubawce

Michał Oldak