



BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA  
na Sesję Rady Miejskiej w Lubawce  
w dniu 30 czerwca 2022 roku.  
w sprawie: udzielania odpowiedzi na interpelację/ zapytanie



WO.0003.13.2022

Lubawka dnia, 15 czerwca 2022 r.

RADA MIEJSKA w LUBAWCE  
WPLYNEŁO DNIA 17.06.2022  
L.dz. 192 .....Zal. ....  
Podpis .....

Pan Michał Ołdak  
Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Lubawce

*Odpowiedź na interpelację/zapytanie*

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 27 maja 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022r. poz. 559) w odpowiedzi na zapytania Radnego Rady Miejskiej w Lubawce Pana Mariusza Zbrzyznego z dnia 30 maja 2022 roku zarejestrowane pod numerem WO.0003.13.2022 przesyłam poniższą informację:

Pytanie nr 1.

Co zostało źle złożone i dlaczego wniosek został całkowicie odrzucony? Proszę o przedłożenie skanu dokumentacji z BGK-iem dotyczącym źle złożonego wniosku.

Odpowiedź nr 1.

Uprzejmie zapraszamy do tutejszego Urzędu Miasta Lubawka celem zapoznania się z materiałami. Mając na uwadze powyższe proszę o kontakt z pracownikiem merytorycznym tj. Daria Powązka – Łazarek tel. 572 353 732 celem umówienia terminu spotkania.

Opracowała: Daria Powązka – Łazarek

Pytanie nr 2.

Dlaczego trzeba było składać ponownie cały wniosek? Czy nie wystarczyło uzupełnienie merytorycznych braków we wniosku?

Odpowiedź nr 2.

Gmina Lubawka zgodnie z ustaleniami zawartymi z przedstawicielem Biura Funduszu Dopląt Departamentu Funduszy Mieszkaniowych została zobligowana do ponownego złożenia wniosku ze względu na braki formalne i merytoryczne pierwotnego dokumentu.

Opracowała: Daria Powązka – Łazarek

Pytanie nr 3.

Proszę odpowiedzieć na pytanie na jakim etapie jest obecnie składany wniosek na ten budynek? Czy został już ponownie złożony? Na jaką kwotę? Jaki jest czas oczekiwania na rozstrzygnięcie wniosku i kiedy mogłyby rozpocząć się prace w tym budynku?

Odpowiedź nr 3.

27 kwietnia 2022 roku tutejszy Urząd Miasta Lubawka ponownie złożył wniosek o dofinansowanie przedmiotowego zadania, na kwotę 3 921 522,44 zł. W chwili obecnej Gmina Lubawka oczekuje na wyniki weryfikacji powyższego dokumentu. W momencie uzyskania informacji ze strony instytucji datującej zostaną Państwo poinformowani o stanowisku Banku Gospodarstwa Krajowego odrębnym pismem.

Opracowała: Daria Powązka – Łazarek

Pytanie nr 4.

Czy gmina posiada projekt i pozwolenie na budowę? Ile jest planowanych mieszkań w budynku? W jakim będą standardzie wykończenia?

Odpowiedź na 4.

Gmina Lubawka posiada projekt oraz pozwolenie na budowę w zakresie zadania pn. Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego wraz z rozbiórką zabudowań oraz wykonanie infrastruktury towarzyszącej przy ulicy Sądeckiej 24 w Chełmsku Śląskim. Projekt zakłada realizację 10 mieszkań w następującej proporcji:

- 2 mieszkania zajmowane przez obecnych lokatorów,
- 2 modernizowane lokale mieszkalne,
- 6 nowopowstałych lokali mieszkalnych.

Opracowała: Daria Powązka – Łazarek

Pytanie nr 5.

Czy w przypadku braku kierownika inwestycji i osób z wykształceniem budowlanym w urzędzie nie zasadnym jest powierzenie napisania wniosku firmie zewnętrznej? Na rynku jest dużo form, które się takimi wnioskami zajmują. Oczywiście wiąże się to kosztami, lecz pozwoli gminie uniknąć takich sytuacji, które źle wpływają wizerunkowo na obraz naszej gminy.

Odpowiedź nr 5.

Gmina Lubawka nie dysponuje wystarczającymi środkami finansowymi umożliwiającymi powierzenie zadania firmie zewnętrznej. Ponadto pragnę poinformować, że zatrudnienie firmy zewnętrznej celem opracowania właściwego wniosku nie daje gwarancji na uniknięcie błędów.

Opracowała: Daria Powązka – Łazarek

Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA  
Sławomir Antoniewski

Sprawę prowadzi Daria Powązka – Łazarek  
Podinspektor ds. gospodarki przestrzennej i zagospodarowania przestrzennego  
Wydział Inwestycji i Infrastruktury  
Urząd Miasta Lubawka  
Tel.: 572 353-732  
Email: powazka.daria@lubawka.eu