



BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA  
na IX Sesję Rady Miejskiej w Lubawce  
w dniu 30 czerwca 2022 roku.  
w sprawie: udzielania odpowiedzi na interpelację/ zapytanie



WO.0003.12.2022

Lubawka dnia, 15 czerwca 2022r.

**Pan Michał Ołdak**  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Lubawce

*Odpowiedź na interpelację/zapytanie*

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 27 maja 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022r. poz. 559) w odpowiedzi na Pani Aldony Ochmańskiej zapytanie z dnia 26 maja 2022 roku (data wpływu do biura rady 26 maja 2022r.) zarejestrowane pod numerem WO.0003.12.2022 przesyłam poniższe informacje:

**Pytanie 1.**

*Mieszkańcy Jarkowic i Miskowic pytają: czy został złożony projekt do Polskiego Ładu na budowę wodociągu dla tych wsi.*

**Uzasadnienie:**

*Brak wody to poważny problem na wsi szczególnie w 21 wieku kiedy zbiornik Bukówka ściąga wody podziemne z górnych partii wsi i studnie zaczynają być puste.*

**Odpowiedź:**

Gmina Lubawka w miesiącu lutym 2022 roku założyła wniosek o dofinansowanie zadania związanego z budową sieci wodno-kanalizacyjnej dla miejscowości Jarkowice oraz Miskowice w ramach Programu Polski Ład.

*Przygotował: Daria Powązka-Łazarek*

**Pytanie 2.**

*„W budżecie za 2021r. jest zapis, że wykonanie ogrodzenia tj. zachodniej części ogrodzenia cmentarza wyniósł 22 300 złotych, natomiast w szczegółowych rozliczeniach ten sam odcinek ogrodzenia jest za 27 429 złotych, która wersja jest prawdziwa i dlaczego tak duży koszt jest tego ogrodzenia za ubiegły rok?”*

**Odpowiedź :**

Zakład Gospodarki Miejskiej w Lubawce informuję, że koszt wykonania ogrodzenia schodkowego z paneli ogrodzeniowych w kolorze antracytu o długości 75m, wysokości 150 cm i grubości drutu 5mm – od strony zachodniej na Cmentarzu Komunalnym w Miskowicach wyniósł 22 300,00 zł netto, tj. 27 429,00 zł brutto. We wrześniu 2021r. na naszej stronie ogłosiliśmy zapytanie ofertowe na „Przedstawienie trzech wariantów ogrodzenia i wykonanie jednego z nich o długości 75m od strony zachodniej na Cmentarzu Komunalnym w Miskowicach – działka 189, obręb Miskowice” oraz dodatkowo rozesłaliśmy zaproszenia na udział w postępowaniu do czterech potencjalnych wykonawców.

W wyznaczonym terminie wpłynęły do nas dwie oferty, z których dokonaliśmy wyboru najkorzystniejszej, tj. złożonej przez firmę AD-WELD z Lubawki.

Przygotował: Ireneusz Kordziński Kierownik Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce.

### **Pytanie 3.**

*„Mieszkańcy okolicznych wsi pytają panią dyrektor SPZOZ w Lubawce czy prawdą jest, że się przymierzacie w przyszłym roku do likwidacji Ośrodka Zdrowia w Miszkowicach?”*

### **Uzasadnienie:**

*„Ośrodek ten obsługuje 8 okolicznych wsi, są to niejednokrotnie starsi ludzie bez samochodu, nie mają jak dojechać do lekarza, autobusy zostały zlikwidowane są tylko dwa kursy w ciągu dnia do innych miejscowości jest jeden, jak Ci ludzie mają korzystać z pomocy lekarskiej? Czy nie można obtanić kosztów funkcjonowania ośrodka i pozostawić go dla mieszkańców? Czy nie można wynająć pomieszczeń na działalność za odpłatnością?”*

### **Odpowiedź:**

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Społecznej w Lubawce w odpowiedzi na interpelację Pani Radnej wyjaśnia, że nie planujemy likwidacji Ośrodka Zdrowia w Miszkowicach. Nie jest to w gestii księgowości czy też dyrektora Zakładu. Na Komisji połączonej Rady Miasta Lubawka w dniu 23.05.2022r. przy omawianiu sprawozdania finansowego księgowo Zakład zwróciła uwagę, że za rok 2021 strata bilansowana jest mniejsza od kosztów amortyzacji z roku 2021 i strat zgodnie z art.57 Zakład pokrywa z funduszu zakładu. SPZOZ Lubawka na funduszu zakładu nie posiada środków, strata ta zwiększy niepokryte straty z lat ubiegłych (na tym koncie jest już strata w kwocie 501 tys. zł). Ustawa określa sposób postępowania organu towarzyszącego przy stratach bieżących, nie rozwiązuje natomiast problemu strat z lat ubiegłych. Pokrywanie strat jedynie do wysokości kwoty przeważającej koszty amortyzacji w konsekwencji prowadzi do zwiększenia poziomu zadłużenia jednostki.

Od 2016 roku mamy obowiązek sporządzania Raportu o sytuacji ekonomiczno-finansowej i w każdym procesie podkreślono, że utrzymanie bieżące trzech budynków w których udzielane są świadczenia nie jest możliwe przy takiej ilości pacjentów zadeklarowanych dla SPZOZ w Lubawce. Raport za 2021 (który zawiera prognozę na 2022-2024) pokazuje, że przez najbliższe lata nie jesteśmy w stanie zamknąć bilansu zyskiem a nawet wynikiem zerowym. SPZOZ nie jest jednostką nastawioną na zysk tylko na zapewnienie pacjentom równego dostępu do świadczeń społecznych zdrowotnych jednak dla prawidłowego funkcjonowania niezbędne jest utrzymanie odpowiedniej kondycji finansowej.

Kolejny rok ze stratą i kolejny program naprawczy, który określi założenia którymi dysponuje Zakład w celu zbilansowania przychodów i kosztów. Koszty zatrudnienia maksymalnie zmniejszamy, wiadomo że jest to rozłożone w czasie, pracownicy w większości w okresie przedemerytalnym, przejścia na emeryturę, zatrudnienia na nowych zasadach, ale to nie zmienia sytuacji. Nie mamy wpływu na podnoszenie minimalnego wynagrodzenia oraz wzrost wynagrodzeń pracowników medycznych bez wskazania źródeł finansowych.

Co do wynajmu pomieszczeń na działalność odpłatną to wyjaśniamy, jakie jest zainteresowanie w Lubawce:

Parę lat wcześniej pozbawiono pracowników pokoju socjalnego, który przystosowano na potrzeby rehabilitacji pod konkretny wynajem. Niestety osoba wynajmująca zrezygnowała ze

względu na brak chętnych, którzy korzystaliby ze odpłatnych usług. W 2021 przygotowaliśmy (pomalowaliśmy) gabinet dla zainteresowanego psychologa, zwolniliśmy z odpłat do czasu rozeznania na rynku i niestety nie doszło do podjęcia współpracy. Kolejny najemca to „Protetyka słuchu” umowa od czerwca 2022, i nic się nie dzieje, nie podali terminu otwarcia gabinetu. Obecnie zaproponowaliśmy gabinet na prywatną praktykę stomatologiczną i czekamy na rozpoczęcie współpracy.

Maksymalnie zwiększamy źródła przychodów jednak galopująca inflacja, wymogi sanitarne, przeglądy techniczne, podnoszą stałe koszty utrzymania budynków. Wiejskie ośrodki: jeden nowo wybudowany drugi wyremontowany już zaczynają wymagać nakładów a wiadomo wszystkim jaki remont wymaga Przychodnia w Lubawce.

Nie podjęcie stosownych działań ograniczenia kosztów niezależnych od możliwości dyrektora może doprowadzić do straty bilansowanej przekraczającej koszty amortyzacji a następnie pokryć je z budżetu Gminy lub brak pokrycia z budżety Gminy , który spowoduje likwidację. Będzie to miało łatwe do przewidzenia skutki. Przede wszystkim o podłożu społecznym, ale również finansowym głównie do podmiotu towarzyszącego, czyli Rada Miasta Lubawka, która dokonuje ocenę sytuacji i decyduje o dalszym funkcjonowaniu Zakładu.

*Sporządziła: Teresa Sutor Główny Księgowy SPZOZ.*

Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA  
*Sławomir Antoniewski*

Sprawę prowadzi:  
Natalia Bondar  
W zastępstwie  
Wydział Organizacyjny  
Urząd Miasta Lubawka  
tel. 516 322 887  
e-mail: wojcik.patrycja@lubawka.eu

