

ZARZĄDZENIE Nr 101/2022
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 26 maja 2022 roku

w sprawie: przedłożenia sprawozdań finansowych Gminy Lubawka za rok 2021

Na podstawie art. 270 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j.Dz.U.2021, poz.305) **zarządzam** co następuje:

§ 1

Przekazuje się Radzie Miejskiej w Lubawce sprawozdania finansowe Gminy Lubawka za rok 2021, na które składają się:

- bilans z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego- załącznik 1,
- bilans jednostki budżetowej i samorządowego zakładu budżetowego - załącznik 2,
- rachunek zysków i strat jednostki - załącznik 3,
- zestawienie zmian w funduszu jednostki - załącznik 4.
- Informacja dodatkowa – załącznik 5

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba
Ewa Kocemba

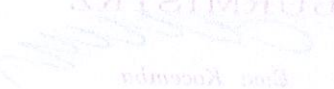
RADCA PRAWNY
Piotr Krystowski

UZASADNIENIE:

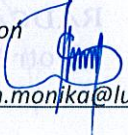
Burmistrz Miasta Lubawka wypełniając zapisy art. 270 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t.j.Dz.U.2021, poz.305) przedkłada niniejszym Zarządzeniem sprawozdania finansowe Gminy Lubawka organowi stanowiącemu czyli Radzie Miejskiej w Lubawce.


BURMISTRZ

Ewa Kocemba

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

Sporządził:
Monika Stanek-Gamon
Skarbnik Gminy
email: stanek-gamon.monika@lubawka.net.pl
tel. 516-318-362
(2 egz)



Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Lubawka Pl. Wolności 1 58-420 Lubawka	BILANS z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego Gmina LUBAWKA sporządzony na dzień 31-12-2021 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu
		Wysłać bez pisma przewodniego 5DD34F90CB875BEF 
Numer identyfikacyjny REGON 230821339		

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
I Środki pieniężne	8 486 558,02	14 771 013,31	I Zobowiązania	11 624 571,86	10 429 480,33
I.1 Środki pieniężne	8 486 558,02	14 771 013,31	I.1 Zobowiązania finansowe	11 570 798,49	10 328 753,77
I.1.1 Środki pieniężne budżetu	8 439 599,65	14 673 335,23	I.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	1 090 000,00	1 077 000,00
I.1.2 Pozostałe środki pieniężne	46 958,37	97 678,08	I.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	10 480 798,49	9 251 753,77
II Należności i rozliczenia	222 724,25	350 560,40	I.2 Zobowiązania wobec budżetów	53 773,37	100 726,56
II.1 Należności finansowe	0,00	0,00	I.3 Pozostałe zobowiązania	0,00	0,00
II.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	0,00	0,00	II Aktywa netto budżetu	-3 470 852,75	4 128 039,90
II.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	0,00	0,00	II.1 Wynik wykonania budżetu (+,-)	2 716 821,49	7 723 150,30
II.2 Należności od budżetów	222 724,25	350 560,40	II.1.1 Nadwyżka budżetu (+)	3 596 344,57	8 478 417,74
II.3 Pozostałe należności i rozliczenia	0,00	0,00	II.1.2 Deficyt budżetu (-)	0,00	0,00
III Rozliczenia międzyokresowe	6 043,84	0,00	II.1.3 Niewykonane wydatki (-)	-879 523,08	-755 267,44
			II.2 Wynik na operacjach niekasowych (+,-)	0,43	-2,01
			II.3 Rezerwa na niewygasające wydatki	879 523,08	755 267,44
			II.4 Środki z prywatyzacji	0,00	0,00
			II.5 Skumulowany wynik budżetu (+,-)	-7 067 197,75	-4 350 375,83
			III Rozliczenia międzyokresowe	561 607,00	564 053,48
Suma aktywów	8 715 326,11	15 121 573,71	Suma pasywów	8 715 326,11	15 121 573,71

Monika Agnieszka StANEK-GAMOŃ
skarbnik


2022-05-25

rok, miesiąc, dzień

Ewa Aleksandra KOCEMBA
zarząd

BeSTia

5DD34F90CB875BEF

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Lubawka Pl. Wolności 1 58-420 Lubawka Numer identyfikacyjny REGON 230821339	BILANS jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego sporządzony na dzień 31-12-2021 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu Wysłać bez pisma przewodniego FD537BDD38A422C7 
---	---	--

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	95 941 842,91	97 459 738,63	A Fundusz	99 065 393,47	99 264 456,32
A.I Wartości niematerialne i prawne	12 753,72	12 429,24	A.I Fundusz jednostki	93 739 040,11	88 648 307,36
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	93 912 588,89	94 735 729,77	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	5 372 218,00	10 616 148,96
A.II.1 Środki trwałe	87 429 319,15	87 458 176,54	A.II.1 Zysk netto (+)	-35 585 293,01	42 011 520,29
A.II.1.1 Grunty	23 107 074,81	22 961 110,47	A.II.2 Strata netto (-)	-30 213 075,01	-31 395 371,33
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	3 140 381,00	3 136 271,50	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	-45 864,64	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	63 198 446,87	63 230 337,52	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	646 507,46	594 023,21	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	264 614,84	295 731,60	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	212 675,17	376 973,74	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2 835 843,38	3 946 057,03
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	6 483 269,74	7 277 553,23	D.I Zobowiązania długoterminowe	99 682,51	102 286,95
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	2 736 160,87	3 041 291,97
A.III Należności długoterminowe	100 600,30	795 679,62	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	673 977,64	810 230,96
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	1 915 900,00	1 915 900,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	143 765,95	133 061,00
A.IV.1 Akcje i udziały	1 915 900,00	1 915 900,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	642 838,17	766 763,16
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	703 546,64	727 013,84

Monika Agnieszka Stanek-Gamoń
(główny księgowy)

2022-05-25

(rok, miesiąc, dzień)

Ewa Aleksandra Kocemba
(kierownik jednostki)

BeSTia

FD537BDD38A422C7

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	115 613,33	118 438,73
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	256 434,74	264 912,86
B Aktywa obrotowe	5 959 393,94	5 750 774,72	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00
B.I Zapasy	56 689,96	40 625,33	D.II.8 Fundusze specjalne	199 984,40	220 871,42
B.I.1 Materiały	56 689,96	40 625,33	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	199 984,40	220 871,42
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	0,00	0,00	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	802 478,11
B.II Należności krótkoterminowe	5 133 953,58	5 061 664,55			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	213 063,64	168 945,17			
B.II.2 Należności od budżetów	7 486,68	14 943,42			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	4 913 403,26	4 877 775,96			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	768 750,40	648 484,84			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	768 750,40	648 484,84			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	0,00	0,00			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

Monika Agnieszka Stanek-Gamoń
(główny księgowy)

2022-05-25
(rok, miesiąc, dzień)

Ewa Aleksandra Kocemba
(kierownik jednostki)

BeSTia

FD537BDD38A422C7

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
Suma aktywów	101 901 236,85	103 210 513,35	Suma pasywów	101 901 236,85	103 210 513,35

Monika Agnieszka Stanek-Gamoń
(główny księgowy)

BeSTia

2022-05-25
(rok, miesiąc, dzień)

FD537BDD38A422C7

Ewa Aleksandra Kocemba
(kierownik jednostki)

Wyjaśnienia do bilansu

Monika Agnieszka Stanek-Gamoń
(główny księgowy)


BeSTia

2022-05-25

(rok, miesiąc, dzień)

FD537BDD38A422C7

Ewa Aleksandra Kocemba
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)	Adresat:	
Gmina Lubawka Pl. Wolności 1 58-420 Lubawka			Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu	
Numer identyfikacyjny REGON 230821339		sporządzony na dzień 31-12-2021 r.	Wysłać bez pisma przewodniego 56FA5B06190F85DE	
				
			Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A.	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej		51 675 500,34	59 420 262,28
A.I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów		2 639 919,58	3 242 187,82
A.II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		0,00	0,00
A.III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		0,00	0,00
A.IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		290 443,86	1 451 838,44
A.V.	Dotacje na finansowanie działalności podstawowej		310 000,00	680 000,00
A.VI.	Przychody z tytułu dochodów budżetowych		48 435 136,90	54 046 236,02
B.	Koszty działalności operacyjnej		45 976 494,21	49 310 349,82
B.I.	Amortyzacja		3 657 233,06	3 700 733,07
B.II.	Zużycie materiałów i energii		2 357 145,75	2 619 580,51
B.III.	Usługi obce		7 189 723,22	9 154 999,16
B.IV.	Podatki i opłaty		583 537,45	609 480,76
B.V.	Wynagrodzenia		14 132 045,63	15 372 767,95
B.VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników		3 773 899,18	4 161 776,09
B.VII.	Pozostałe koszty rodzajowe		438 414,30	608 278,15
B.VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		0,00	0,00
B.IX.	Inne świadczenia finansowane z budżetu		13 844 495,62	13 082 734,13
B.X.	Pozostałe obciążenia		0,00	0,00
C.	Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)		5 699 006,13	10 109 912,46
D.	Pozostałe przychody operacyjne		1 324 600,11	1 020 935,02
D.I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		123 844,66	55 715,65
D.II.	Dotacje		0,00	0,00
D.III.	Inne przychody operacyjne		1 200 755,45	965 219,37
E.	Pozostałe koszty operacyjne		1 341 663,70	833 904,47

Monika Agnieszka Stanek-Gamoń
główny księgowy

2022-05-25
rok, miesiąc, dzień

Ewa Aleksandra Kocemba
kierownik jednostki

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	1 341 663,70	833 904,47
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	5 681 942,54	10 296 943,01
G.	Przychody finansowe	218 429,41	498 219,64
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	218 429,41	498 219,64
G.III.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	511 654,91	163 867,96
H.I.	Odsetki	511 576,91	151 937,30
H.II.	Inne	78,00	11 930,66
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	5 388 717,04	10 631 294,69
J.	Podatek dochodowy	16 494,00	15 136,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	45 869,68	9,73
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	5 326 353,36	10 616 148,96

Monika Agnieszka Stanek-Gamoń
główny księgowy

2022-05-25
rok, miesiąc, dzień

Ewa Aleksandra Kocemba
kierownik jednostki

Monika Agnieszka Stanek-Gamoń
główny księgowy


2022-05-25
rok, miesiąc, dzień

Ewa Aleksandra Kocemba
kierownik jednostki

BeSTia

56FA5B06190F85DE

Załącznik nr 4
do zarządzenia nr 10/12022 Burmistrza
Miasta Lubawka z dnia 26.10.2022 r.

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Lubawka Pl. Wolności 1 58-420 Lubawka	Zestawienie zmian w funduszu jednostki sporządzone na dzień 31-12-2021 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu	
Numer identyfikacyjny REGON 230821339		Wysłać bez pisma przewodniego F6A5A0C0D3A0C576 	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)	92 127 549,19	93 739 040,11	
I.1. Zwiększenie funduszu (z tytułu)	84 901 314,11	89 362 085,43	
I.1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły	33 854 128,17	35 585 293,01	
I.1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe	46 815 369,14	49 249 158,69	
I.1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich	0,00	0,00	
I.1.4. Środki na inwestycje	4 035 668,46	4 356 533,86	
I.1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00	
I.1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	162 880,07	171 099,87	
I.1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00	
I.1.10. Inne zwiększenia	33 268,27	0,00	
I.2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)	83 289 823,19	94 531 461,81	
I.2.1. Strata za rok ubiegły	26 867 708,38	30 213 075,01	
I.2.2. Zrealizowane dochody budżetowe	49 012 806,59	56 459 980,72	
I.2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły	133 996,91	45 864,64	
I.2.4. Dotacje i środki na inwestycje	6 829 875,49	7 332 676,04	
I.2.5. Aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00	
I.2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	143 932,36	224 904,02	
I.2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.2.9. Inne zmniejszenia	301 503,46	254 961,38	
II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)	93 739 040,11	88 648 307,36	

Monika Agnieszka Stanek-Gamoń
główny księgowy

2022-05-25
rok, miesiąc, dzień

Ewa Aleksandra Kocemba
kierownik jednostki

III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	5 326 353,36	10 616 148,96
III.1.	zysk netto (+)	35 585 293,01	42 011 520,29
III.2.	strata netto (-)	-30 213 075,01	-31 395 371,33
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	-45 864,64	0,00
IV.	Fundusz (II+,-III)	99 065 393,47	99 264 456,32

Monika Agnieszka Stanek-Gamoń
główny księgowy

2022-05-25
rok, miesiąc, dzień

Ewa Aleksandra Kocemba
kierownik jednostki

Monika Agnieszka Stanek-Gamoń
główny księgowy

2022-05-25
rok, miesiąc, dzień

Ewa Aleksandra Kocemba
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Lubawka Pl. Wolności 1 58-420 Lubawka	Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'	Adresat: <i>załącznik nr 5 do zarządzenia nr 107/2022 Burmistrza Miasta Lubawka z dn. 29.05.2022r.</i> Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu
Numer identyfikacyjny REGON 230821339		sporządzony na dzień: 31-12-2021 r.

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	20 600 000,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Monika Agnieszka Stanek-Gamoń
(główny księgowy)

2022.05.25
rok mies. dzień

Ewa Aleksandra Kocemba
(kierownik jednostki)

Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

Monika Agnieszka Stanek-Gamoń
(główny księgowy)

2022.05.25
rok mies. dzień

Ewa Aleksandra Kocemba
(kierownik jednostki)

GMINA LUBAWKA

58-420 Lubawka
Plac Wolności 1
tel. 75 74-11-588, fax 75 74-11-262
REGON 230821339 NIP 614-10-01-909

INFORMACJA DODATKOWA

1.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Lubawka
1.2	siedzibę jednostki
	MIASTO LUBAWKA
1.3	adres jednostki
	58-420 Lubawka Plac Wolności 1
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<p>Gmina realizuje zadania własne i zadania z zakresu administracji rządowej zlecone gminie ustawami. Do zakresu działania gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów.</p> <p>Do zadań własnych gminy należą w szczególności zadania :</p> <ul style="list-style-type: none">• ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej,• gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego,• wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz,• gminnego budownictwa mieszkaniowego, zarządzanie zasobami mieszkaniowymi i użytkowymi• utrzymanie i modernizacja cmentarzy oraz placów targowych• kultury, ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,• kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych,• zieleni gminnej i zadrzewień,• porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, współpraca z OSP• edukacji publicznej• zadania w zakresie pomocy społecznej, wspieranie rodziny• utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych,• promocji gminy,• współpracy z organizacjami pozarządowymi, <p>Ustawy mogą nakładać na gminę obowiązek wykonywania zadań zleconych z zakresu administracji rządowej, a także z zakresu organizacji przygotowań i przeprowadzenia wyborów powszechnych oraz referendów a także spisów powszechnych. Zadania z zakresu administracji rządowej gmina może wykonywać również na podstawie porozumień z organami tej administracji.</p>
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2021r.-31.12.2021r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie zawiera dane łączne

4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Prowadzenie rachunkowości Gminy Lubawka odbywa się zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 217 ze zmianami). Księgi rachunkowe gminy prowadzone są za pomocą programów komputerowych. Aktywa i pasywa wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości oraz w przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych. Na dzień bilansowy środki trwałe (z wyjątkiem gruntów) wycenia się w wartości netto tj. po uwzględnieniu odpisów umorzeniowych. Rzeczowe aktywa trwałe w księgach rachunkowych ujmuje się według ich cen nabycia.</p> <p>Środki trwałe i WNiP o wartości początkowej do 3 500,00 zł umarza się jednorazowo, a o wartości powyżej 3 500,00 zł amortyzuje się metodą liniową. Amortyzację środków trwałych nalicza się stosując stawki określone w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych, a amortyzację WNiP wg stawki 50%. Odpisy amortyzacyjne dokonywane są jednorazowo na koniec roku kalendarzowego. Umorzenie ujmowane jest na koncie 071, a amortyzacja obciąża konto 400. Pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej niższej od 3.500,00 umarza się jednorazowo w miesiącu przyjęcia do użytkowania.</p> <p>Stany i rozchody materiałów wycenia się na poziomie ceny zakupu, stosując do wyceny rozchodu metodę FIFO. Ze względu na nieistotną wartość nie rozlicza się kosztów w czasie.</p>
5.	inne informacje
II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Dane przedstawiono w tabeli 1,2,3
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Dane przedstawiono w tabeli 4
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Dane przedstawiono w tabeli 5
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	Dane przedstawiono w tabeli 6
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Dane przedstawiono w tabeli 7
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcje i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Dane przedstawiono w tabeli 8
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Dane przedstawiono w tabeli 9
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Dane przedstawiono w tabeli 10
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:

a)	powyżej 1 roku do 3 lat
b)	powyżej 3 do 5 lat
c)	powyżej 5 lat
	Dane przedstawiono w tabeli 11
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Dane przedstawiono w tabeli 12
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Dane przedstawiono w tabeli 13
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Dane przedstawiono w tabeli 14
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Dane przedstawiono w tabeli 15
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Dane przedstawiono w tabeli 16
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Dane przedstawiono w tabeli 16
1.16.	inne informacje
	Dane przedstawiono w tabeli 16
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Dane przedstawiono w tabeli 17
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Dane przedstawiono w tabeli 17
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Dane przedstawiono w tabeli 17
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Nie dotyczy

Skarbnik
Monika Stanek-Gamoń

2022-05-25

Burmistrz
Ewa Kocemba

.....
(główny księgowy)

.....
(rok, miesiąc, dzień)

.....
(kierownik jednostki)

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ
GMINA Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 2. Zmiana stanu wartości początkowej rzeczowych aktywów trwałych za okres od 1.01.2021 do 31.12.2021

Lp.	Wyszczególnienie	wartość początkowa - stan na początek okresu		Zwiększenia						Zmniejszenia						Wartość końcowa - stan na koniec okresu
		nabycie	aktualizacja	nieodpłatne przejęcie	przejęcie wewnętrzne	inne	razem zwiększenia	sprzedaż	likwidacja	nieodpłatne przekazanie	przemieszczenie wewnętrzne	inne	razem zmniejszenia			
1	Grunty - 0	19 966 693,81		38 479,70			64 052,26	196 268,80		319,50		9 318,80	205 907,10	19 824 836,97		
2	Grunty stanowiące własność jst, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	3 140 381,00	22,50				22,50	232,00				3 900,00	4 132,00	3 136 271,50		
3	Budynki, lokale - 1	48 009 299,44					483 505,12	92 320,88					92 320,88	48 400 483,68		
4	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej - 2	73 081 920,48					135 505,47							76 033 504,18		
5	razem grupa 1 i 2 (bilans poz.A.II.1.2.)	121 091 219,92	2 816 078,23				619 010,59	92 320,88					92 320,88	124 453 987,86		
6	Kotły i maszyny energetyczne - 3	399 682,65												399 682,65		
7	Maszyny i urządzenia - 4	1 634 998,89	75 517,95	52 708,96		0,00	128 226,91	32 972,91				48 566,98	81 539,89	1 681 685,91		
8	Maszyny, urządzenia techniczne - 5,6	1 330 664,85	109 813,89				48 566,98	3 500,00				153 755,36	157 255,36	1 331 790,36		
9	razem grupa 3,4,5,6 (bilans poz.A.II.1.3.)	3 365 346,39	185 331,84	52 708,96			286 607,78	36 472,91				202 322,34	238 795,25	3 413 158,92		
10	Środki transportu - 7	1 323 548,23	120 540,00				120 540,00							1 444 088,23		
11	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - 8	480 733,90	175 398,40	49 079,66			18 249,89	7 708,17					7 708,17	715 753,68		
12	Pozostałe środki trwałe o niskiej wartości	3 509 700,55	324 225,09	130 786,50			455 011,59	83 737,55					83 737,55	3 880 974,59		
13	Zbiory biblioteczne	479 285,51	87 810,28				87 810,28	89 634,99					89 634,99	477 460,80		
	Razem środki trwałe	153 356 909,31	3 734 956,90	271 054,32	22,50	685 827,46	4 691 861,18	288 821,68	217 553,62	319,50	215 541,14	722 235,94	157 326 534,55			

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ

GMINA Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 3. Zmiana stanu umorzenia/amortyzacji wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych za okres od 1.01.2021 do 31.12.2021

Lp.	Wyszczególnienie	Umorzenie - stan na początek okresu	Zwiększenia				Zmniejszenia					Umorzenie - stan na koniec okresu	
			amortyzacja za rok obrotowy	aktualizacja	inne	razem zwiększenia	sprzedaż	likwidacja	nieodpłatne przekazanie	przemieszczenie wewnętrzne	inne		razem zmniejszenia
1	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	180 375,29					0,00	0,00	0,00	0,00	4 256,67	4 256,67	176 118,62
2	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	296 878,74	12 984,18		5 907,28	18 891,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	315 770,20
3	razem wartości niematerialne i prawne	477 254,03	12 984,18		5 907,28	18 891,46	0,00	0,00	0,00	0,00	4 256,67	4 256,67	491 888,82
4	Grunty - 0	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Grunty stanowiące własność jst, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Budynki, lokale - 1	23 509 817,32	810 562,82			810 562,82	77 637,90					77 637,90	24 242 742,24
7	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej - 2	34 382 955,73	2 553 039,32		24 913,05	2 577 952,37							36 960 908,10
8	razem grupa 1 i 2 (bilans poz.A.II.1.2.)	57 892 773,05	3 363 602,14		24 913,05	3 388 515,19	77 637,90					77 637,90	61 203 650,34
9	Kotły i maszyny energetyczne - 3	382 190,34	6 877,08			6 877,08							389 067,42
10	Maszyny i urządzenia - 4	1 410 773,76	104 536,86			104 536,86		32 972,91			12 384,58	45 357,49	1 469 953,13
11	Maszyny, urządzenia techniczne - 5,6	925 874,83	65 281,21		12 384,58	77 665,79		3 500,00			39 925,46	43 425,46	960 115,16
12	razem grupa 3,4,5,6 (bilans poz.A.II.1.3.)	2 718 838,93	176 695,15		12 384,58	189 079,73		36 472,91			52 310,04	88 782,95	2 819 135,71
13	Środki transportu - 7	1 058 933,39	89 423,24			89 423,24							1 148 356,63
14	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - 8	268 058,73	63 416,97		15 012,41	78 429,38		7 708,17				7 708,17	338 779,94
15	Pozostałe środki trwałe o niskiej wartości	3 509 700,55	455 011,59			455 011,59		67 221,06			16 516,49	83 737,55	3 880 974,59
16	Zbiory biblioteczne	479 285,51	87 810,28			87 810,28		89 634,99				89 634,99	477 460,80
17	Razem środki trwałe	66 404 844,19	4 248 943,55		58 217,32	4 307 160,87	77 637,90	201 037,13	0,00	0,00	73 083,20	351 758,23	70 360 246,83

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ

GMINA Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 4. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury - stan na dzień 31.12.2021

Lp.	Grupa środków trwałych (wg KŚT)	wartość bilansowa (stan na koniec okresu)	aktualna wartość rynkowa
1	Grunty gr.0	3 136 271,50	2 174 835,27

Grunty oddane w wieczyste użytkowanie innym podmiotom

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ

GMINA Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 5. Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych za okres od 1.01.2021 do 31.12.2021

Lp.	Wyszczególnienie	Stan odpisów na początek okresu	zmiana stanu odpisów w ciągu roku		Stan odpisów na koniec okresu
			Zwiększenia	Zmniejszenia	
1.	Długoterminowa aktywa niefinansowe, w tym:	0,00			0,00
1.1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00			0,00
1.2.	Środki trwałe	0,00			0,00
1.3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00			0,00
1.4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00			0,00
2.	Długoterminowa aktywa finansowe, w tym:	0,00			0,00
2.1.	Akcje i udziały	0,00			0,00
2.2.	Inne papiery wartościowe	0,00			0,00
2.3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00			0,00
	RAZEM (1 + 2)				

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ

GMINA Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 6. Wartość gruntów użytkowanych wieczystie za okres od 1.01.2021 do 31.12.2021

L.p.	lokalizacja	Treść	Stan na początek okresu	Zmiany-aktualna wartość rynkowa		Stan na koniec okresu
				Zwiększenia	Zmniejszenia	
1	Lubawka	Powierzchnia (m ²)	48.584,00	0,00	0,00	48.584,00
		Wartość (zł)	1.144.300,00	0,00	0,00	1.144.300,00
		Powierzchnia (m ²)				
		Wartość (zł)				
		Powierzchnia (m ²)				
		Wartość (zł)				
		Powierzchnia (m ²)				
		Wartość (zł)				
		Razem:	x	x	x	x
		Powierzchnia (m ²)				
		Wartość (zł)				

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ
 GMINA Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 7. Środki trwałe niemortyzowane lub nieumiarzane za okres od 1.01.2021 do 31.12.2021

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa - stan na początek okresu	Zmniejszenia	Zwiększenia	Wartość końcowa - stan na koniec okresu
1	Grunty - 0	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Budynki, lokale - 1	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej - 2	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Kotły i maszyny energetyczne - 3	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Maszyny i urządzenia - 4	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Maszyny, urządzenia techniczne - 5,6	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Środki transportu - 7	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie - 8	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Pozostałe środki trwałe o niskiej wartości	0,00	0,00	0,00	0,00
	Razem	0,00	0,00	0,00	0,00

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ

GMINA Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 8. Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych za okres od 1.01.2021 do 31.12.2021

Lp.	Wyszczególnienie rodzaju pap.wart. oraz kontrahentów	Ilość	Wartość początkowa - stan na początek okresu	Zmniejszenia	Zwiększenia	Wartość końcowa - stan na koniec okresu
1	2	3	4	5	6	(4-5+6)
1	Akcje		0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.			0,00	0,00	0,00	0,00
2	Udziały		1 915 900,00	0,00	0,00	1 915 900,00
2.1.	PGK SANIKOM Sp. z o.o. Lubawka	3519 po 500zł	1 759 500,00	0,00	0,00	1 759 500,00
2.2.	TBS Kamienna Góra	1,00	156 400,00	0,00	0,00	156 400,00
3	Dłużne papiery wartościowe					
3.1.						
3.2.						
	Razem		1 915 900,00	0,00	0,00	1 915 900,00

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ

GMINA Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 9. Odpisy aktualizujące należności za rok zakończony 31.12.2021 r.

Lp.	Grupa należności (wg pozycji bilansowych)/ wyszczególnienie	Stan odpisów na początek okresu	Zmiana stanu odpisów w ciągu roku			Stan odpisów na koniec okresu (3+4-5-6)
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	
1	Należności z tytułu dostaw i usług	299 268,01	0,00	299 268,01		0,00
2.	Należności od budżetów					
3.	Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń					
4.	Pozostałe należności (wymienić tytułami)	7 955 046,57	762 777,66	288 005,78	361 595,54	8 068 222,91
4.1.	Podatek od nieruchomości osoby fizyczne	207 610,63	7 377,00	21 094,00	2 542,09	191 351,54
4.2.	Podatek rolny osoby fizyczne	5 162,00	87,00	489,00	51,00	4 709,00
4.3.	Podatek leśny osoby fizyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.	Podatek od śr. transportu osoby fiz.	27 320,00	0,00	0,00	0,00	27 320,00
4.5.	Podatek od nieruchomości osoby prawne	181 676,20	50 127,00	56 144,00	0,00	175 659,20
4.6.	Podatek rolny osoby prawne	657,00	89,00	0,00	0,00	746,00
4.7.	Podatek leśny osoby prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.8.	Podatek od śr. transportu os. prawne	11 738,00	0,00	0,00	0,00	11 738,00
4.9.	Opłata z tyt. gosp. odpadami komunaln.	94 115,34	24 218,60	0,00	9 260,26	109 073,68
4.10.	Należności z tyt.zał.alim.i f-szu aliment.	7 024 592,40	556 434,23	210 278,78	280 785,80	7 089 962,05
4.11.	Należności z tyt. czynszów za lokale	402 175,00	124 444,83		68 956,39	457 663,44
	Razem	8 254 314,58	762 777,66	587 273,79	361 595,54	8 068 222,91

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ

GMINA Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 10. Rezerwy

Lp.	Tytuł utworzenia rezerwy	Stan rezerw na 31.12.2020	Zmiana stanu rezerw			Stan rezerw na 31.12.2021
			utworzenie	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	(3+4-5-6)
1	Rezerwa na toczące się postępowanie sądowe	402 175,00	124 444,83		68 956,39	457 663,44
2.	...					
3.	...					
4.						
	Razem	402 175,00	124 444,83		68 956,39	457 663,44

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ

GMINA Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 11. Zobowiązania długoterminowe według okresów wymagalności

Lp.	Wyszczególnienie	Zobowiązania długoterminowe o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty				razem (4+5+6)
		powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat		
1	2	4	5	6		
1	Kredyty i pożyczki	715 000,00	547 879,91	388 873,86	1 651 753,77	
2.	Emisja obligacji	1 100 000,00	1 500 000,00	5 000 000,00	7 600 000,00	
3.	Inne zobowiązania finansowe					
4.	Pozostałe zobowiązania długoterminowe					
	Razem	1 815 000,00	2 047 879,91	5 388 873,86	9 251 753,77	

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ

Gmina Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 12. Zobowiązania z tytułu leasingu

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania wg stanu na dzień 31.12.2021
1	Zobowiązania z tytułu umowy leasingu kwalifikowane przez jednostkę zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny) a według ustawy o rachunkowości byłby to leasing finansowy	0,00
2.	Zobowiązania z tytułu umowy leasingu kwalifikowane przez jednostkę zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny) a według ustawy o rachunkowości byłby to leasing zwrotny	0,00
Razem		0,00

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ

GMINA Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 13. Wykaz zobowiązań bilansowych zabezpieczonych na majątku według stanu na dzień 31.12.2021

Lp.	Wyszczególnienie zobowiązań zabezpieczonych na majątku	kwota zobowiązania	kwota zabezpieczenia	rodzaj zabezpieczenia
1	2	4	5	6
1	0	0,00	0,00	0,00
2.				
3.				
4.				
	Razem			

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ

GMINA Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 14. Wykaz zobowiązań warunkowych według stanu na dzień 31.12.2021

Lp.	Wyszególnienie zobowiązań warunkowych	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
1	2	3	4	5	6
1	udzielone gwarancje i poręczenia	48 343,00	0,00	48 343,00	0,00
2.	kaucje i wadia				
3.	indos weksli				
4.	inne (zabezpieczenie hipoteczne)	20 600 000,00	0,00	0,00	20 600 000,00
	Razem	20 648 343,00	0,00	48 343,00	20 600 000,00

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ

Gmina Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 15. Istotne pozycje rozliczeń międzyokresowych

Lp.	Wyszczególnienie zobowiązań warunkowych	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1.	Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów (aktywa bilansu – B.IV), w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych), np.:	0,00	0,00
1.1.	opłacone z góry czynsze		
1.2.	prenumeraty		
1.3.	polisy ubezpieczenia osób i składników majątku		
1.4.	inne (wymienić jakie)		
2.	Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów (pasywa bilansu – poz. D.IV), w tym: (należy wyszczególnić ważniejsze tytuły figurujące w księgach rachunkowych), np.:	0,00	0,00
2.1.	ujemna wartość firmy		
2.2.	wielkość dotacji na budowę środków trwałych, na prace rozwojowe		
2.3.	wartość nieodpłatnie otrzymanych środków trwałych		
2.4.	inne (wymienić jakie) należności z tyt. opłat przekształceniowych wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności – suma wszystkich opłat	0,00	802 478,11

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ

GMINA Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 16. Informacje dodatkowe mające wpływ na ocenę sytuacji majątkowej jednostki

Lp.	Wyszczególnienie zobowiązań warunkowych	Wartość	Uwagi
1.	Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	0,00	
2.	Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze, w tym:	475 040,01	
2.1.	odprawy emerytalne	178 884,23	
2.2.	nagrody jubileuszowe	279 355,78	
2.3.	inne (wyszczególnić jakie, wpisując każdy rodzaj w oddzielnym wierszu) odszkodowanie	16 800,00	
3.	Inne informacje		

Załącznik do INFORMACJI DODATKOWEJ

GMINA Lubawka

nazwa jednostki sporządzającej

Tabela 17. Informacje dodatkowe mające wpływ na ocenę sytuacji majątkowej jednostki

Lp.	Wyszczególnienie zobowiązań warunkowych	w roku poprzedzającym rok obrotowy	
		3	4
1.	Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	0,00	0,00
2.	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym.	0,00	0,00
2.1.	odsetki	0,00	0,00
2.2.	różnice kursowe	0,00	0,00
3.	Przychody o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie, w tym:	0,00	524 472,03
3.1.	odškodowania	0,00	518 372,03
3.2.	darowizny	0,00	6 100,00
3.3.	... (inne, wymienić każdy tytuł oddzielnie)	0,00	0,00
4.	Koszty o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie, w tym:	152 034,00	0,00
4.1.	... np.: losowe - pożar -wartość strat	0,00	
4.2.	na przeciwdziałanie COVID-19 (środki własne)	152 034,00	0,00