

ZARZĄDZENIE Nr 17/2022
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 07 lutego 2022 roku

W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 02/2022 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zmianami)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości lokalowe, gruntowe zabudowane i niezabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane wskazane w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykazy o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszone w prasie lokalnej oraz ogłoszone na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA

Sławomir Antoniewski

W Y K A Z NR 02/2022

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA**
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/0003 1355/8	Chełmsko Śląskie ul. Sąddecka 25 dz. nr 164/26	1440	teren zabudowy mieszkalniowej	Budynek mieszkalny przy ul. Sąddeckiej nr 25, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze budynku, składa się z dwóch pokoi, kuchni i WC o łącznej powierzchni użytkowej 52,56m ² . Do lokalu przynależy komórka gospodarcza usytuowana na I piętrze budynku o powierzchni 0,70m ² oraz dwie komórki gospodarcze usytuowane na zewnątrz budynku mieszkalnego o powierzchni użytkowej 3,33 m ² i 12,8 m ² . Udział w nieruchomości 16,06%.	Lokal: 76.300,00 zł Grunt: 9.300,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy	Do uzgodnie- nia	
JG1K/0001 5963/5	Chełmsko Śląskie ul. Rynek 2 dz. nr 113/14	327	teren zabudowy mieszkalniowej	Budynek mieszkalny przy ul. Rynek nr 2, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze budynku, składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, pomieszczenia gospodarczego i WC o łącznej powierzchni użytkowej nr 52,14m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy komórka gospodarcza usytuowana na I piętrze budynku o powierzchni użytkowej 4,57m ² oraz komórka gospodarcza usytuowana na zewnątrz budynku mieszkalnego o powierzchni użytkowej 4,20m ² . Udział w nieruchomości 20,93%.	Lokal: 84.300,00 zł Grunt: 4.100,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy	Do uzgod- nienia	

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **10 lutego 2022 roku** do dnia **03 marca 2022 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 10 lutego 2022 roku do dnia 24 marca 2022 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

**ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA**
Sławonir Antoniowski

W Y K A Z NR 02/2022

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE
NA PODSTAWIE ART. 35 UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNIA 1997 R. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (TEKST JEDNOLITY Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
PODAJE DO WIADOMOŚCI, ŻE SĄ WYZNACZONE DO DZIERŻAWY NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/0001 2244/8	Lubawka obr. III dz. 472/1	242	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 472/1 o pow. 242m ² niezabudowana położona w obrębie III Lubawki przeznaczona do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 33,88 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. łączna dz. nr 374/4	35	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 374/4 o pow. 35m ² zabudowana budynkiem garażowym o pow. 20m ² , położona w Lubawce przy budynku nr 4 przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 25,20 zł za budynek 18,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 12718/2	Lubawka obr. III ul. Zakopiańska dz. nr 661/2	7597	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 661/2 o pow. 900m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Zakopiańskiej za budynkiem numer 9, przeznaczony do dzierżawy jako ogródek przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 126,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 12717/5	Lubawka obr. II ul. Celna dz. nr 99	1209	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 99 o pow. 280m ² niezabudowanej, położonej przy ul. Celnej, przeznaczony do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 39,20 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Dolna dz. nr 79/4	136	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 79/4 o pow. 136m ² niezabudowana położona w Lubawce przy ul. Dolnej 22, przeznaczony do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 19,04 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Kamiennogórska dz. nr 120/9	413	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 120/9 o pow. 300m ² niezabudowana, położona w obrębie III Lubawki przy ul. Kamiennogórskiej , przeznaczony do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 42,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **10 lutego 2022 roku** do dnia **03 marca 2022 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 10 lutego 2022 roku do dnia 24 marca 2022 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

W Y K A Z NR 02/2022

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III ul. Krucza dz. nr 738/2	181	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 738/2 o pow. 181m ² niezabudowana, położona w obrębie III Lubawki przy ul. Kruczej , przeznaczona do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wysokości 25,34 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obr. III dz. nr 67	9407	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 67 opow. 0,45ha niezabudowanej położonej w obrębie III Lubawki, przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wysokości 0,513 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2717/5	Lubawka obr. II ul. Szymrychowska dz. nr 103/3	1695	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 103/3 o pow. 1695 m ² niezabudowana, położona w obrębie II Lubawki przy ul. Szymrychowskiej, przeznaczona do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy	Czynsz dzierżawny za grunt w wysokości 237,30 zł + należny podatek VAT.	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 362/1 o pow. 700m ² niezabudowanej, położonej w obrębie Chełmsko Śląskie przy ulicy Słonecznej, przeznaczona do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 98,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Powstańców Śląskich dz. nr 96/11	3929	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 96/11 o pow. 16,12 m ² niezabudowanej położonej w obrębie Chełmsko Śląskie przy ulicy Powstańców Śląskich z przeznaczeniem do dzierżawy pod lokalizację obiektu wolnostojącego typu blaszak, na okres 3 lat kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 11,61 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie dz. nr 162	4200	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 162 o pow. 33,60m ² niezabudowanej, położonej w Chełmsku Śląskim przeznaczonej do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 4,70 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **10 lutego 2022 roku** do dnia **03 marca 2022 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 10 lutego 2022 roku do dnia 24 marca 2022 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA

W Y K A Z NR 02/2022

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Powstańców Śląskich dz. nr 96/11	3929	pod zabudowę mieszkalniową	Część działki nr 96/11 o pow. 84,70m ² położonej w obrębie Chełmsko Śląskie przy ulicy Powstańców Śląskich w tym: 59m ² przeznaczony na ogródek przydomowy , 18 m ² zabudowanej pomieszczeniem garażowym i 7,70 m ² zabudowanej pomieszczeniem gospodarczym do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt: 8,26 zł + należny podatek VAT za grunt 18,51 zł + należny podatek VAT za budynek 21,74 zł	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 152/11	200	pod zabudowę mieszkalniową	Część działki nr 152/11 o pow. 30,38m ² położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Kamiennogórskiej zabudowanej budynkiem gospodarczym o pow. 30,38m ² przeznaczony do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 21,87 zł+ należny podatek VAT za budynek 27,33 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/1	22248	pod zabudowę mieszkalniową	Część działki nr 362/1 o pow. 416m ² niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Słonecznej przeznaczony do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 58,24 zł+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/1	22248	pod zabudowę mieszkalniową	Część działki nr 362/1 o pow. 500 m ² niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Słonecznej przeznaczony do dzierżawy jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 70,00 zł+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **10 lutego 2022 roku** do dnia **03 marca 2022 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabytcu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 10 lutego 2022 roku do dnia 24 marca 2022 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)



ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA

Sławomir Antoniewski

W Y K A Z NR 02/2022

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie ul. Powstańców Śląskich dz. nr 96/11	3929	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 96/11 o pow. 264m ² położona w obrębie Chełmsko Śląskie przy ulicy Powstańców Śląskich przeznaczona do dzierżawy na ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 36,96 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6906/2	Chełmsko Śląskie dz. nr 13/30	443	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 13/30 o pow. 15m ² z przeznaczeniem pod lokalizację wolnostojącego obiektu typu „blaszak” położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Strzeleckiej nr 9 przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 10,80 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	kwartalnie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 907/9	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 362/1	22248	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 362/1 o pow. 500m ² niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ulicy Słonecznej przeznaczonej do dzierżawy na cele rolne jako ogród przydomowy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 70,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6957/4	Uniemysł dz. nr 87 dz. nr 88	14500	pod zabudowę mieszkaniową	Działki nr 87 i 88 o pow. 1,45 ha niezabudowane położone w obrębie Uniemysł, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 1,0785 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 8844/6	Uniemysł dz. nr 66	2026	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 66 o pow. 0,20 ha niezabudowanej położonej w obrębie Uniemysł przeznaczone do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 0,12 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6989/7	Uniemysł dz. nr 282 dz. nr 258 dz. nr 254/1	11000	na cele rolne	Działki nr 282, 258 i część działki nr 254/1 o pow. 1,04 ha niezabudowane, położone we wsi Uniemysł przeznaczone do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,3416 dt żyta	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	w przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 10 lutego 2022 roku do dnia 03 marca 2022 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 10 lutego 2022 roku do dnia 24 marca 2022 roku. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335

(3 egz.)

W Y K A Z NR 02/2022

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
JG1K/0000 6976/3	Miszkowice dz. nr 384/6	1504	pod zabudowę mieszkaniową	Działka o pow. 0,1504 ha zabudowana budynkiem gospodarczym, położona pomiędzy budynkiem nr 85a a drogą gminną przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 0,1715 dt żyta za budynek 101,56 zł m-c	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	grunt rocznie budynek kwartalnie	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 7932/3, JG1K/0000 6962/2	Bukówka dz. nr 575 dz. nr 235	800 600	pod zabudowę mieszkaniową	Działki o łącznej powierzchni 0,14ha przeznaczone do oddania w użytkowanie Radzie Sołeckiej wsi Bukówka przeznaczone na prowadzenie działalności zaspokajającej potrzeby społeczności wiejskiej w zakresie urządzenia miejsca rekreacji i wypoczynku.	nieodpłatnie	przekazanie w drodze bezprzetargowej	na okres 15 lat	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 9189/3	Opawa dz. nr 112/4	1548	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 112/4 o pow. 1548m ² niezabudowana położona w obrębie Opawa, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.	Czynsz dzierżawny za grunt 216,72 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze przetargowej	na okres do 3 lat	w przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 6989/7	Okrzeszyn dz. nr: 288/6 289/4 290/2 291/2 294/2	1497 1143 1805 453 1279	pod zabudowę mieszkaniową	Działki nr 288/6, 289/4, 290/2, 291/2, 294/2 o łącznej powierzchni 6177m ² położone w obrębie Okrzeszyn przeznaczone do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,7968 dt żyta rocznie	Dzierżawa w drodze przetargowej	na okres 3 lat	w przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia 10 lutego 2022 roku do dnia 03 marca 2022 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia 10 lutego 2022 roku do dnia 24 marca 2022 roku. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

ds

ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA
Stawołtır Antoniewski