

**UCHWAŁA**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 27 stycznia 2022 r.

**NR II/329/22**

**w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej do kosztów eksploatacji lokali mieszkalnych**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2021, poz.1372 ze zm.) oraz art. 15 ust.3 pkt.1, art. 219 ust 1,4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j.Dz.U.2021, poz.305) , **Rada Miejska w Lubawce uchwała co następuje:**

**§ 1.** Ustala się stawkę dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce na dofinansowanie usług o charakterze użyteczności publicznej (eksploatacja lokali mieszkalnych – dotacja do 1 m<sup>2</sup> powierzchni eksploatacyjnej) w wysokości **8,92 zł / m<sup>2</sup>** rocznie.

**§ 2.** Kwota dotacji ustalona w budżecie na rok 2022 w wysokości 280.000,00 złotych (słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy złotych) na zadania określone w § 1 przekazywana będzie w wysokości 1/12 w następujący sposób: pierwsza rata do 31 stycznia, druga i kolejne raty do 15 dnia każdego miesiąca.

**§ 3. 1.** W szczególnie uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek ZGM, może być zwiększona wysokość miesięcznej dotacji do wysokości uzasadnionych potrzeb, przy czym suma transz nie może przekroczyć kwoty przyznanej dotacji.

2. Gmina może ograniczyć wysokość przekazywanej dotacji oraz zmienić termin przekazania w przypadku braku środków w budżecie gminy lub z innych przyczyn. Ograniczenia nie mogą spowodować przeterminowania w regulowaniu zobowiązań.

**§ 4. 1.** Zakład zobowiązany jest prowadzić ewidencję księgową lub pozaksięgową w sposób umożliwiający określenie wartości i ilości sprzedanych usług, na które ustalono dotację.

2. Zakład zobowiązany jest do przedłożenia rozliczenia z wykorzystania dotacji za rok 2022 do 31 stycznia 2023 roku.

**§ 5.** Przy ustalaniu wysokości dotacji przedmiotowej kwotę należną zaokrąglą się do pełnych tysięcy złotych, w ten sposób, że wartość do 500 zł pomija się a powyżej 500 zł zaokrąglą się w górę.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

**§ 7.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2022 roku.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Lubawce

**Michał Oldak**

## Uzasadnienie

Zgodnie z postanowieniami art. 15 ust.3 pkt.1, art. 219 ust. 1,4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j.Dz.U.2021, poz.305) z budżetu gminy mogą być udzielane dotacje przedmiotowe dla samorządowych zakładów budżetowych, kalkulowane według stawek jednostkowych.

Stawki dotacji przedmiotowych dla zakładów budżetowych ustala organ stanowiący jst.

Na podstawie założeń przyjętych do projektu budżetu gminy Lubawka na rok 2022 oraz planów finansowych zakładu budżetowego – proponuje się uchwalenie stawki jednostkowej jako dopłaty do 1 m<sup>2</sup> powierzchni eksploatacyjnej lokali mieszkalnych dla Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce w następującej wysokości:

### **1.Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa**

#### **Rozdział 70007 Zakłady gospodarki mieszkaniowej**

#### **Paragraf 2650 Dotacja przedmiotowa z budżetu dla samorządowego zakładu budżetowego**

Planowana roczna kwota dotacji przedmiotowej **280.000,00 zł**

Powierzchnia eksploatacyjna mieszkań komunalnych **31.422 m<sup>2</sup>**

Planowana roczna stawka dotacji do kosztu utrzymania 1 m<sup>2</sup>

komunalnych zasobów mieszkaniowych **8,92 zł/m<sup>2</sup>**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lubawce

**Michał Ołdak**