

W Y K A Z NR 08/2021

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA**
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, użyczenia, nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/000 06981/1	Jarkowice dz. nr 284/6	696	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną lub jednorodziną średniej i niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa, mieszkalnictwo pensjonatowe, usługi ponadpodstawowe, ogólnomiejskie symbol F- MN/IMR/MP/U	Działka pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną. Działka w ewidencji gruntów oznaczona jako państwiska trwałe klasy IV – przed rozpoczęciem budowy grunty należy wyłączyć z produkcji rolnej. Dojazd i dostęp do nieruchomości z drogi gminnej w drogę asfaltową. Teren działki wypłaszczony, podmokły szczególnie przy cieku wodnym, w środkowej części działki porośnięty krzewami i drobnymi drzewami (samosiejkami). Teren działki nieuzbrojony, usytuowany w sąsiedztwie obszaru uzbrojonego w sieć energetyczną i kanalizacyjną.	Grunt: 45.050,00 zł + należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego ustnego	jednoro-zowo	
JG1K/000 23941/4	Miszkowice z. nr 378/5	1219	Zabudowana budynkiem mieszkalnym	Budynek mieszkalny nr 87, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze budynku, składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 61,20m ² . Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 14,40m ² oraz pomieszczenie garażowe usytuowane poza budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 16,40m ² .	Lokal: 115.700,00 zł Grunt: 12.700,00 zł	Sprzedaż na rzecz najemcy	Do uzgodnienia	

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **09 września 2021 roku** do dnia **30 września 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 09 września 2021 roku do dnia 21 października 2021 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

BURMISTRZ
Ewa Kocemba