

W Y K A Z NR 10/2021

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE
Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, użyczenia, nieruchomości stanowiące własność gminy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/000 12717/5	Lubawka obręb II ul. Lipowa dz. nr 1, 2	7731	na cele rolne	Część działki nr 1 oraz część działki nr 2 o łącznej pow. 0,4212 ha, niezabudowane położone przy ulicy Nowa Kolonia, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. 0,4112 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 18406/4	Lubawka obręb III ul. Sudecka dz. nr 376/5	26	zabudowana budynkiem garażowym	Działka nr 376/5 o pow. 26m ² , zabudowana budynkiem użytkowym (garażowym), położona przy ul. Sudeckiej, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 18/,72 zł czynsz za budynek w wys. 23,40 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0001 2718/2	Lubawka obręb III ul. Ciasna dz. nr 339/2	370	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 339/2 o pow. 317 m ² niezabudowanej położonej w Lubawce przy ulicy Ciasnej obok budynku nr 4, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys. za grunt 44,38 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 12718/2	Lubawka obręb III ul Ciasna dz. nr 339/2	370	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 339/2 o pow. 53m ² w tym 23m ² zabudowanej budynkiem użytkowym (garażowym) położonej przy ul. Aleja Wojska Polskiego w Lubawce przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny za grunt w wys. 38,16 zł za budynek 20,70 zł + należny podatek VAT.	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/0000 69006/2	Chetnisko Śląskie ul. Starorynkowa dz. nr 164/31	569	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 164/31 o pow. 16,70m ² zabudowanej pomieszczeniem garażowym, położonej przy ul. Starorynkowej, przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	Czynsz dzierżawny w wys.za grunt 12,03 zł+ należny podatek VAT.	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **10 listopada 2021 roku** do dnia **02 grudnia 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 10 listopada 2021 roku do dnia 23 grudnia 2021 roku**. Sporządziła: Monika Kurmyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

WYKAZ NR 10/2021

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, użyczenia, nieruchomości stanowiące własność gminy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/000 06985/9	Jarkowice dz. nr 310	400	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 310 o pow. 400m ² niezabudowana położona przy budynku nr 152, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 56,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 06959/8	Uniemiśl dz. nr 250/3	1600	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 250/3 o pow. 1600m ² niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy jako ogród przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 224,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 25211	Uniemiśl dz. nr 331/1	699	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 331/1 o pow. 119m ² zabudowanej 2 pomieszczeniami gospodarczymi o pow. 47m ² , oraz część działki o pow. 72m ² przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 36,36 zł za budynek 33,84 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 06906/2	Chełmsko Śląskie ul. Powstańców Śląskich dz. nr 96/11	3929	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 96/11 o pow. 104m ² niezabudowanej położonej w Chełmsku Śląskim przy ul. Powstańców Śląskich, przeznaczonej na ogródek przydomowy, okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 14,56 zł + należny podatek VAT.	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 06906/2	Chełmsko Śląskie ul. Kamiennogórska dz. nr 126/24	1437	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 126/24 o pow. 38m ² zabudowanej budynkiem gospodarczym położonej przy ul. Kamiennogórskiej przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 27,36 zł za budynek 27,36 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **10 listopada 2021 roku** do dnia **02 grudnia 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 10 listopada 2021 roku do dnia 23 grudnia 2021 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA

Sławomir Antoniewicz

W Y K A Z NR 10/2021

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, użyczenia, nieruchomości stanowiące własność gminy.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
JG1K/000 06906/2	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna dz. nr 45/2	5400	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 45/2 o pow. 426m ² , położonej przy ul. Słonecznej, niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy na ogród przydomowy, na okres 3 lat, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy.	Czynsz dzierżawny w wysokości 59,64 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/000 06971/8	Białkowa dz. nr 187/3	3016	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 187/3 o pow. 3016m ² niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy.	czynsz dzierżawny w wysokości 0,3594 dt	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **10 listopada 2021 roku** do dnia **02 grudnia 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 10 listopada 2021 roku do dnia 23 grudnia 2021 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA
Sławomir Antoniewski