

W Y K A Z NR 09/2021

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, użyczenia, nieruchomości stanowiące własność gminy.**

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|-------------------------|--|--|--|---|--|---|--|---|
| Numer Księgi Wieczystej | Położenie nieruchomości numer działki | Powierzchnia nieruchomości (w m ²) | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Geny : gruntu, budynku, lokalu | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat |
| JG1K/00 012718/ 2 | Lubawka obr. III dz. nr 866 | 1640 | pod zabudowę mieszkaniową | Działka nr 866 o pow. 1640m ² niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | Czynsz dzierżawny w wys. 0,1869 dt żyta | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/00 007003/ 9 | Stara Białka dz.nr 227 | 2800 | pod zabudowę mieszkaniową | Część działki o pow. 10m ² , położona przy drodze nr 17, zabudowana szafą telekomunikacyjną, przeznaczona do dzierżawy na okres 10 lat na rzecz właściciela urzędzenia Orange Polska S.A. kontynuacja poprzedniej umowy. | Czynsz dzierżawny 15,00 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/00 006906/ 2 | Chełmsko Śląskie ul. Rynek dz. nr 102/13 | 1881 | pod zabudowę mieszkaniową | Część działki nr 102/13 o pow. 900m ² niezabudowana położona w Chełmsku Śląskim, przeznaczona na cele rolne, ogródek przydomowy, na okres 3 lat, kontynuacja poprzedniej umowy. | Czynsz dzierżawny w wysokości za grunt - 126,00 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **07 października 2021 roku** do dnia **28 października 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 07 października 2021 roku do dnia 18 listopada 2021 roku**. Sporządźła: Monika Kurnyta, Wydział Mielenia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

WYKAZ NR 09/2021
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, użyczenia, nieruchomości stanowiące własność gminy.**

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|-------------------------|--|--|--|--|---|---|--|---|
| Numer Księgi Wieczystej | Położenie nieruchomości numer działki | Powierzchnia nieruchomości (w m ²) | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Cena : bruntu, budynku, lokalu | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat |
| JG1K/000 12718/2 | Lubawka obr. III ul. Dolna dz. nr 901/1 | 947 | pod zabudowę mieszkaniową | 1/5 część działki nr 901/1 o pow. 190m ² , położona w Lubawce przy ul. Dolnej z przeznaczeniem do dzierżawy pod garaż typu blaszak oraz ogródek przydomowy na okres 3 zawarcie pierwszej umowy dzierżawy. | Czynsz dzierżawny w wysokości pod garaż 21,60 zł + należny podatek VAT ogródek 22,40 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | kwartalnie rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/000 12718/2 | Lubawka obr. III ul. Nadbrzeżna dz. nr 626/2 | 1530 | pod zabudowę mieszkaniową | Część działki nr 626/2o pow. 84m ² , położona w Lubawce przy ul. Nadbrzeżnej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy na okres 3 lat, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy. | Czynsz dzierżawny w wysokości 11,76 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |
| JG1K/000 17932/3 | Bukówka dz. nr 575 | 800 | pod zabudowę mieszkaniową | Część działki nr 575 o pow. 2m ² położona w Bukówce z przeznaczeniem do dzierżawy na ustawienie reklamy wolnostojącej na okres do 3 lat, zawarcie pierwszej umowy dzierżawy. | Czynsz dzierżawny w wysokości: 240,00 zł + należny podatek VAT | Dzierżawa w drodze bez przetargowej | rocznie | W przypadku zmiany stawek czynszu |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **07 października 2021 roku** do dnia **28 października 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **07 października 2021 roku** do dnia **18 listopada 2021 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyła, Wydział Mielenia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA
Sławo Antoniowski