



BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
na XII Sesję Rady Miejskiej w Lubawce
w dniu 30 września 2021 roku.
w sprawie: udzielania odpowiedzi na zapytanie/interpelację



WO.0003.29.2021

RADA MIEJSKA w LUBAWCE
WPLYNEŁO DNIA 17.09.2021
L.dz. 259 Zał.
Podpis

Lubawka, 15 września 2021 r.

Pan Michał Ołdak
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Lubawce

Odpowiedź na zapytanie/interpelację

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 27 maja 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w odpowiedzi na interpelację Radnej Aldony Ochmańskiej zarejestrowaną pod numerem WO.0003.29.2021, przesyłam poniższe informacje:

Pytanie 1:

„Mieszkańcy Miskowic budynek nr 87 pytają czy wzdłuż nowo wybudowanej drogi do parkingu nad Bukówką będzie wykonany rów odwadniający?”

Odpowiedź:

Podczas przeglądu gwarancyjnego drogi do parkingu w Miskowicach nie stwierdzono usterek w przedmiocie zamówienia.

Ustalono jednak, że w celu wyeliminowania zalewania budynku nr 87 znajdującego się przy drodze gminnej, poprzez wody powierzchniowe płynące drogą, zaproponowano wbudowanie krawężników na odcinku o długości około 50 mb.

Wartość robót szacowana jest na około 10 000,00 zł. W bieżącym roku w zakresie remontów dróg niestety nie posiadamy środków, które możemy przeznaczyć na przeprowadzenie ww. zakresu prac, zostanie on przeprowadzony w przyszłym roku.

Opracowała: Agata Sosnowska

Pytanie 2:

„Mieszkańcy budynku nr 42 proszą o przywrócenie na dachu ich budynku piorunochronu. Piorunochron został zdemontowany podczas naprawy dachu.”

Odpowiedź:

Zakład Gospodarki Miejskiej w Lubawce informuje, że instalacja odgromowa istniejąca na budynku Miskowice 42 była niesprawna i nie chroniła budynku przed wyładowaniami atmosferycznymi.

Konieczność montowania instalacji odgromowych w starych budynkach mieszkalnych nie wynika wprost z przepisów Prawa budowlanego ani przepisów wykonawczych. To, czy dla danego budynku stosowanie ochrony odgromowej jest konieczne czy nie, wynika z obliczeń. Wg norm IEC 1024 i PN-EN 62305 oblicza się tzw. klasy ochronności zależne m.in. od rodzaju konstrukcji budynku i materiałów wykonania, gabarytów budynku, szacowanych skutków pożaru, ilości dni burzowych w roku, itp.

W roku bieżącym, w budynkach zarządzanych przez ZGM, prowadzone są okresowe (5-letnie) kontrole instalacji elektrycznych i piorunochronnych. Kontrole wskazują, które

instalacje wymagają remontu ze względu na ich stopień zużycia lub dlatego, że ich rezystancja nie odpowiada obowiązującym wymaganiom.

Po zakończeniu kontroli Zakład zwróci się do osoby posiadającej wymagane uprawnienia celem przeprowadzenia obliczeń, ew. wykonania projektu, instalacji odgromowych dla najbardziej narażonych budynków, w tym budynku Miskowice 42.

Opracował: Ireneusz Kordziński

Pytanie 3:

„Mieszkańcy budynku nr 12 proszą o wykonanie malowania korytarza ich budynku, renowacji drzwi wejściowych i ocieplenia tego budynku.”

Odpowiedź:

Zakład Gospodarki Miejskiej w Lubawce informuje, że zgodnie z protokołem kontroli 5-letniej z 2020 r budynek Miskowice 12 nie wymaga pilnych robót budowlanych, a jego stan techniczny określono jako „dostateczny”.

Remonty klatek schodowych są realizowane wg. posiadanych środków lub poprzez przydział materiałów do wykonania malowania we własnym zakresie.

Opracował: Ireneusz Kordziński

Pytanie 4:

„Mieszkańcy okolicznych wsi pytają kiedy będzie wykonane ogrodzenie i brama wjazdowa, furтка na cmentarzu komunalnym w Miskowicach?”

Odpowiedź:

W odpowiedzi na zapytanie Zakład Gospodarki Miejskiej w Lubawce składa poniższą informację:

- 1) Zgodnie z porozumieniem nr 117/2016 z dnia 30.08.2016 r., zawartym pomiędzy Gminą Lubawka a naszym zakładem, realizujemy zadania w zakresie administrowania, zarządzania oraz utrzymania cmentarzy gminnych, zlokalizowanych na terenie Gminy Lubawka. Prace bieżące, związane ze sprzątnięciem i wykaszaniem terenów cmentarnych, wykonywane są w takim samym stopniu zarówno na Cmentarzu Komunalnym w Lubawce, jak i w Miskowicach. Dotyczy to jednak wyłącznie przestrzeni ogólnej, a nie istniejących grobów i ich otoczenia, gdzie **zgodnie z § 6 ust. 1 Regulaminu cmentarzy komunalnych na terenie Gminy Lubawka obowiązek utrzymania czystości i porządku spoczywa na osobach uprawnionych do pochowania zmarłych, określonych w obowiązujących przepisach o cmentarzach i chowaniu zmarłych.**
- 2) Zorganizowanie toalety przy cmentarzu, informujemy, że nie dysponujemy pomieszczeniem, które mogłoby służyć jako toaleta, a budowa nowej wolnostojącej toalety na lub przy cmentarzu wiąże się również z kwestią znalezienia odpowiedniej lokalizacji i odprowadzenia nieczystości płynnych – brak dostępu do kanalizacji sanitarnej.
- 3) W sprawie ponoszenia kosztów przez opiekunów grobów informujemy, że na dzień dzisiejszy na 630 grobów, znajdujących się łącznie na cmentarzu w Miskowicach nieopłaconych jest 211, co stanowi 33,49 % wszystkich grobów, a średnia liczba pochówków za lata 2017-2020 wyniosła 14 rocznie.
- 4) Wykonanie ogrodzenia, bramy wjazdowej oraz furtek zależy w głównej mierze od przyznanych na ten cel środków. Informujemy, że w bieżącym roku, ze względu na

niewielkie dofinansowanie ze strony Gminy, jak również zaległości w opłatach, nie dysponowaliśmy odpowiednią kwotą, aby móc zrealizować ww. zadanie.

- 5) W związku z powyższym będziemy składali zapotrzebowanie, na tę inwestycję do budżetu Gminy na rok 2022.

Opracował: Ireneusz Kordziński

Pytanie 5:

„Mieszkańcy Jarkowic i Miskowic pytają czy został już oceniony stan mostów: do Srebrnego potoku w Jarkowicach i mostu w kierunku szkoły w Miskowicach? Jak wygląda ich bezpieczeństwo dla użytkowników.”

Odpowiedź:

W planie budżetowym na rok 2021 Wydział Inwestycji wnioskował o zabezpieczenie środków na wykonanie przeglądów technicznych obiektów mostowych w Gminie Lubawka. Środki te jednak nie zostały przyznane w związku z powyższym nie ma możliwości wykonania tych przeglądów w bieżącym roku. Wydziaławnioskuje o zabezpieczenie środków w uchwale budżetowej na rok 2022 o ile zostaną one przyznane będą wykonane przeglądy obiektów mostowych, sukcesywnie począwszy od miejscowości Miskowice oraz Jarkowice.

Opracowała: Agata Sosnowska

Pytanie 6:

„Mieszkańcy Miskowic pytają kiedy zacznie działać fotowoltaika założona na budynku Świetlicy Wiejskiej.”

Odpowiedź:

Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury planuje uruchomienie fotowoltaiki niezwłocznie po tym, jak TAURON zainstaluje dedykowany w tym celu licznik dwustrefowy. Dokumentacja i wnioski o założenie licznika jest w fazie rozpatrywania przez firmę TAURON.

Opracował: Sławomir Sławiński

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA
SA
Sławomir Antoniewski

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) WI
- 3) ZGM
- 4) MGOK
- 5) a/a

Sprawę prowadzi:

Patrycja Wójcik *WP*

Wydział Organizacyjny

Urząd Miasta Lubawka

Tel. 516-322-887

e-mail: wojcik.patrycja@lubawka.eu *WP*