

**UCHWAŁA NR XI/273/21
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021, poz. 1372 ze zmianami) oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020, poz. 1990 ze zmianami) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 284/6 o powierzchni 0,0696ha, położonej w obrębie Jarkowice, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1K/00006981/1 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lubawce

Michał Oldak

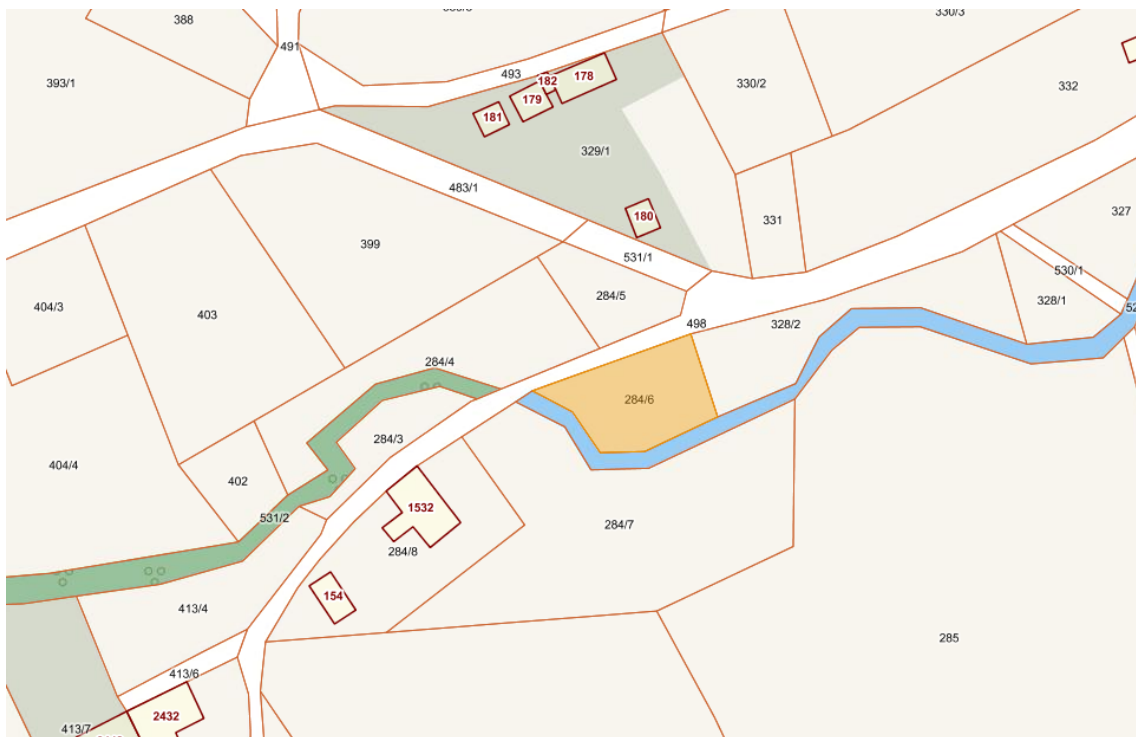
Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Lubawce wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 284/6 położonej w obrębie Jarkowice.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w jednostce F5 na terenie oznaczonym symbolem F-5 MN/MR/MP/U. Zgodnie z założeniami miejscowego planu ustalenia zagospodarowania przestrzennego ustalenia dla zagospodarowania terenu to: mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa, mieszkalnictwo pensjonatowe oraz usługi ponadpodstawowe ogólnomiejskie.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej ustalona na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 45 050 złotych (netto).

Położenie nieruchomości objętej uchwałą zostało oznaczone na fragmencie mapy ewidencyjnej.



Przewodniczący Rady Miejskiej w Lubawce

Michał Oldak