

**ZARZĄDZENIE Nr 115/2021**  
**Burmistrza Miasta Lubawka**  
**z dnia 12 lipca 2021 roku**

*w sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 07/2021 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do zbycia, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszony na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA  
*Sławonkij Antoniewski*

radca prawny  
*Elżbieta Gac*

**W Y K A Z NR 07/2021**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, użyczenia, nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/000 12718/2	Lubawka Obręb III ul. Sudecka dz. nr 858/6	2653	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną lub jednorodziną średniej i niskiej intensywności A5-2 U/MN/UR, WZ	Działka budowlana pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną. Działka w ewidencji gruntów oznaczona jako grunty rolne R1Vb – przed rozpoczęciem budowy grunty należy wyłączyć z produkcji rolnej. Dojazd i dostęp do nieruchomości bezpośrednio z ulicy Sudeckiej poprzez działkę nr 861 stanowiącą utwardzoną szutrem drogę dojazdową. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia do pełnego uzbrojenia, aktualnie działka nie jest uzbrojona. Nabywca działki złoży oświadczenie, że udostępni przejście przez zakupioną działkę w celu ułożenia urządzeń infrastruktury(woda, gaz, kanalizacja).	Grunt: 105.480,00 zł + należny podatek VAT	Sprzedaż w drodze II przetargu nieograniczonego ustnego	jednorazowo	

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **15 lipca 2021 roku** do dnia **05 sierpnia lipca 2021 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 15 lipca 2021 roku do dnia 26 sierpnia 2021 roku**. Sporządziła: Monika Kurnyta, Wydział Mienia i Ochrony Środowiska, tel. kom. 516 318 126, tel. 516 318 335 (3 egz.)

Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA  
Sławomir Antoniewski