



BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
na X Sesję Rady Miejskiej w Lubawce
w dniu 24 czerwca 2021 roku.
w sprawie: udzielania odpowiedzi na zapytanie/interpelację



WO.0003.23.2021

RADA MIEJSKA w LUBAWCE
WPLYNEŁO DNIA... 18.06.21
L.dz. 191 Zał. -
Podpis wkp

Lubawka, 17 czerwca 2021 r.

Pan Michał Ołdak
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Lubawce

Odpowiedź na zapytanie/interpelację

Na podstawie art.24 ust.6 ustawy z dnia 27 maja 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) w odpowiedzi na pytania Radnych zadane podczas VIII Sesji Rady Miejskiej w dniu 27 maja 2021 r. zarejestrowane pod numerem WO.0003.23.2021, przesyłam poniższe informacje:

Radny Mariusz Głód:

1. „Pytanie dot. naszego nieszczęsnego dworca. Widzimy jak to wszystko wygląda. Chciałbym się dowiedzieć czy my w ogóle mamy kontakt z właścicielem, kto jest w ogóle właścicielem? Czy to jest osoba prywatna, czy to jest instytucja, czy jest to już pod nadzorem komornika, czy nadzorcy sądowego? (...) Widzimy jak wygląda sam dworzec i ogrodzenie tego dworca. Mamy informację, że jest to plac budowy, jeśli tak to powinien być zabezpieczony. Czy takie działania zostały podjęte? A jeżeli podjęte, to dlaczego ta osoba nie wykonuje swoich obowiązków i czy Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego również zaangażował się w tą sprawę? (...)

Odpowiedź:

Dworzec w Lubawce należy do osoby prywatnej w świetle przepisów art. 293 § 1 ustawy z 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j.Dz.U.2020, poz. 1325 ze zm.) indywidualne dane zawarte w deklaracjach oraz innych dokumentach składanych przez podatników objęte są tajemnicą skarbową.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego pismem z dnia 27 maja 2021 (w załączniku) został powiadomiony o złym stanie technicznym obiektu, który ukazuje silną degradację substancji budowlanej grożącej katastrofą budowlaną i zagrażającą mieniu, życiu oraz zdrowiu ludzi. W piśmie tym Gmina Lubawka deklaruje chęć zorganizowania spotkania stron związanych z budynkiem Dworca Kolejowego w Lubawce.

Opracował: Bartłomiej Nawrocki

Radny Mariusz Głód:

2. „Jeżeli jest to możliwe, to również chciałbym wiedzieć czy ta osoba wywiązuje się z płacenia podatków.” (w nawiązaniu do pytania nr 1. dot. Dworca Kolejowego w Lubawce)

Odpowiedź:

W świetle przepisów art. 293 § 1 ustawy z 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j.Dz.U.2020, poz. 1325 ze zm.) indywidualne dane zawarte w deklaracjach oraz innych

dokumentach składanych przez podatników objęte są tajemnicą skarbową. Tajemnicę skarbową stanowią dane dotyczące:

– podatnika – osoby fizycznej, osoby prawnej, jednostki organizacyjnej, w tym spółki nieposiadającej osobowości prawnej, w tym: imię i nazwisko, nazwa, adres zamieszkania, adres siedziby, PESEL, NIP;

– kwota podatku wraz z dokumentacją rachunkową organu podatkowego.

Opracowała: Monika Stanek-Gamoń

Radny Mariusz Zbrzyzny:

1. „Proszę o wytłumaczenie Mieszkańcom dlaczego w Gminie Dobromierz, która dostaje z tego samego źródła i w tym samym czasie co Lubawka podpisaną umowę z IPAW 16 grudnia 2020 roku o udzielonej odpowiedzi, jej nie podpisano bo jak się okazuje jest analizowana. W Dobromierzu w styczniu ogłoszono trzy przetargi na budowę, natomiast w Lubawce żaden. Chodzi mi o kanalizację i wodociągi. Przetargi miały być ogłoszone między II-IV kwartałem tamtego roku. Mamy już koniec maja, przetargi są nieogłoszone. Mało tego, nie ma podpisanej umowy o dofinansowanie rozliczenia dotacji, ma być to na koniec tego roku. Proszę odpowiedzieć czy Gmina zamierza po Jarkowicach i Miskowicach oddać dotację? Dlaczego przez taki długi okres czasu dalej jest analiza dokumentacji i podpisywania umowy? Po sesji marcowej Rada przegłosowała jednogłośnie, że brakujące kwoty do weryfikacji dokumentów są przegłosowane. Czy może umowa i warunki zawarte w tej umowie oczywiście procedurze przerosły kompetencje lubawskich urzędników? W mniejszej Gminie poradzono sobie z tym problemem. Dlatego pytam dlaczego tak długi to trwało u nas w Gminie Lubawka?”

Odpowiedź:

Każda inwestycja charakteryzuje się innymi wymaganiami i powinna być rozpatrywana indywidualnie ze względu na zakres prac oraz specyfikę danego terenu. Jedno źródło dofinansowania nie stanowi o takim samym sposobie przebiegu postępowania. Ponadto brak zabezpieczonych środków w budżecie Gminy również spowodował przedłużenie czasu na spełnienie wymagań formalnych przed podpisaniem umowy.

Opracował: Bartłomiej Nawrocki

Radny Mariusz Zbrzyzny:

2. „Mając na uwadze, że mamy dokumentację, pozwolenia, wraz z dokumentacją budowlaną w celu adaptacji pomieszczeń gospodarczych na mieszkania do budynku na ul. Sądeckiej 24, czy Gmina po ostatniej mojej interpelacji i zapytaniu złożyła jakkolwiek wnioski? Jeżeli nie, to dlaczego? Mając na uwadze, że na sporządzenie dokumentacji zostało przeznaczone ponad 54 tys. złotych, a do dnia dzisiejszego nie zrobiono nic.”

Odpowiedź:

Gmina Lubawka przygotowuje wniosek o dofinansowanie inwestycji pod nazwą „Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego wraz z rozbiórką zabudowań oraz wykonanie

infrastruktury towarzyszącej przy ul. Sadeckiej nr 24 w Chełmsku Śląskim". W dniu 15 czerwca 2021r. otrzymała aktualizację dokumentacji kosztorysu inwestorskiego dla wszystkich branż wskazanych w obowiązującym projekcie budowlanym. Wniosek zostanie złożony w terminie do końca czerwca 2021r.

Opracował: Bartłomiej Nawrocki

Radny Wiesław Król:

„Chciałbym się zapytać dlaczego nie otrzymuje odpowiedzi na pytania zadawane na Sesji? Chodziło o Sesję czerwcową, sierpniową, grudniową. I do tej pory tych odpowiedzi nie mam.”

Odpowiedź:

Informuję, że wszystkie odpowiedzi na zadane pytania zostały udzielone w terminie. Jeżeli istnieją jakiegokolwiek wątpliwości, odpowiedzi na interpelacje pozostają do wglądu w Biurze Rady, publikowane są także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Lubawka.

Opracował: Paweł Mazur

Radny Andrzej Ptaszkowski:

1. „Mam pytanie odnośnie gwarancji na Bukówce, na ścieżce. Z tego co pamiętam protokół przewidywał, że w maju zostaną wykonane poprawki na ścieżce, tam było uwag ok 13. Było to uwarunkowane pogodą itp. Niezadowolająca byłaby dla mnie odpowiedź, że pogoda nie pozwala na zrobienie tego. Chciałbym wiedzieć jak to będzie dalej skoro pogoda nie pozwala na wykonanie napraw?”

Odpowiedź:

Uprzejmie informuję, że Wykonawca dnia 31.05.2021 r. wystąpił z wnioskiem o wydłużenie terminu realizacji usterek do 31.08.2021 r. z uwagi na warunki atmosferyczne potwierdzając ich fakt raportem z IMGW, który dostarczył dnia 16.06.2021 r.. Zgodnie z wnioskiem Wykonawcy konieczne jest suche lato i brak opadów przez przynajmniej 2 tygodnie aby móc bez wyrządzenia szkód w terenie wykonać roboty naprawcze. Wykonawca do tej pory zrealizował roboty związane z ponownym zamontowaniem barierek, naprawą nasypu przy mostku od strony Szczepanova i zlikwidował drogi technologiczne. Ponadto w miarę możliwości prowadzone są prace naprawcze.

Opracował: Bartłomiej Nawrocki

2. Na mediach społecznościowych są informacje, że na naszej działce którą wzięliśmy w użytkowanie wieczyste stworzyło się wysypisko gruzu. Czy to jest prawda?”

Odpowiedź:

Pracownicy Urzędu Miasta w Lubawce w wyniku prowadzonego postępowania wyjaśniającego, potwierdzili że na terenie nieruchomości komunalnej położonej w Lubawce przy ul. Mickiewicza złożona została przyzma gruzu rozbiórkowego. Osoba fizyczna, która dokonała czasowego złożenia materiału zobowiązała się do jego usunięcia w terminie do 20 czerwca 2021 roku.

Opracowała: Jowita Martyńska

Radna Aldona Ochmańska:

1. „Mam pytanie w imieniu Mieszkańców (...) obok wiaty jest monitoring. Czy nie można byłoby chociaż jedno oczko w tej wiacie zrobić? Młodzież zaczyna sobie już tam pozwalać na różne rzeczy, a jest to ładny obiekt i szkoda żeby został zniszczony.”

Odpowiedź:

Istnieje możliwość rozbudowy systemu monitoringu, przesłano zapytanie w celu rozeznania cen rynkowych.

Opracował: Bartłomiej Nawrocki

2. „Na ścieżce jak są poręcze to one są tak słabo obsadzone (...) żeby też wykonawcy na to zwrócić uwagę.”

Odpowiedź:

Obsadzenie poręczy zostało poprawione przez Wykonawcę ścieżki w ramach usuwania usterek stwierdzonych podczas odbioru.

Opracował: Bartłomiej Nawrocki

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lubawce Michał Ołdak

„Jakieś pół roku temu zgłaszałem Zastępcy Burmistrza zatkaną studzienkę kanalizacyjną przy ul. Kamiennogórskiej, to jest naprzeciwko budynku 37. To jest droga krajowa, ona była zgłaszana ale najwidoczniej Zarządca nie poczynił przeczyszczenia tego, czy może źle przetkał (...) i ta studzienka nadal nie zbiera wody. Jeśli trzeba mogę udostępnić zdjęcia. Bardzo proszę o interwencję do Zarządcy drogi aby przeczyszczył studzienki.”

Odpowiedź:

W dniu Sesji Rady Miasta Lubawka, ponowiono zgłoszenie do Zarządcy drogi krajowej.

Opracował: Bartłomiej Nawrocki

Zastępca Przewodniczącego Rady Miejskiej w Lubawce Izabela Stawarz-Lubiak

1. „Jaki jest szacowany koszt naprawy zniszczonej wieży sędziowskiej widokowej na skoczni?”

Odpowiedź:

Teren skoczni administrowany jest przez Miejsko Gminny Ośrodek Kultury w Lubawce. Wydział inwestycji wystąpi do Dyrektora MGOK z prośbą o zlecenie wykonania wyceny naprawy wieży sędziowskiej.

Opracował: Bartłomiej Nawrocki

2. „Jaki jest koszt tzw. „weekendowego” sprzątnięcia Parku Watra? Tu chodzi po tych spotkaniach towarzyskich?”

Odpowiedź:

Od 1 czerwca 2021 r. do odwołania zostały ustalone dyżury pracowników Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce (obsługa terenów zielonych) w okresach weekendowych

i świątecznych. Natomiast dodatkowym kosztem ponoszonym na utrzymanie porządku w parku jest wywóz odpadów komunalnych w ilości 1100 l. (1 pojemnik)

Opracował: Ireneusz Kordziński

3. „Kiedy będą naprawione lampy w Parku Watra?”

Odpowiedź:

10.06.2021 r. została usunięta awaria lampy.

Opracował: Bartłomiej Nawrocki

4. „Jaki był koszt akcji sprzątania miejsc zapomnianych, chodzi mi tutaj o ul. Szkolną? Jaki był koszt kontenera, wywozu śmieci?”

Odpowiedź:

Gmina Lubawka nie poniosła kosztów odbioru i zagospodarowania odpadów w związku z akcją sprzątania miejsc zapomnianych. Organizatorem akcji było lokalne stowarzyszenie.

Opracowała: Jowita Martyńska

5. „Czy jest możliwość podciągnięcia linii energetycznej pod św. Górą? Ponieważ Mieszkańcy sugerują, że oświetlenia wiaty pozwoliłoby przyhamować akty wandalizmu. Jaki ewentualnie byłby koszt zamontowania tam lamp?”

Odpowiedź:

Oświetlenie zostanie uwzględnione podczas prac projektowych związanych z opracowaniem dokumentacji projektowo- kosztorysowej przebudowy dróg ul. Świerkowej i Brzozowej.

Opracował: Bartłomiej Nawrocki

BURMISTRZ



Ewa Kocemba

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) WI
- 3) WM
- 4) WF
- 5) WO
- 6) a/a

Sprawę prowadzi:

Patrycja Wójcik

Wydział Organizacyjny

Urząd Miasta Lubawka

Tel. 516-322-887

e-mail: wojcik.patrycja@lubawka.eu