

**UCHWAŁA NR II/225/2021
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 28 stycznia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zmianami) oraz art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020, poz. 65 ze zmianami) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 404/2 o powierzchni 0,0749 ha, położonej w obrębie Jarkowice, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1K/00006981/1 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lubawce

Michał Oldak

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Lubawce wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 404/2 położonej w obrębie Jarkowice.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w jednostce F-7 UT/MP. Zgodnie z założeniami planu ustalenia dla zagospodarowania terenu to: usługi turystyki, hotele, domy wczasowe, tereny pól biwakowych i namiotowych, mieszkalnictwo pensjonatowe.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej ustalona na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 15 850,00 złotych (netto).

Położenie nieruchomości objętej uchwałą zostało oznaczone na fragmencie mapy ewidencyjnej.



Zastępca Burmistrza Miasta Lubawka

Sławomir Antoniewski