

**UCHWAŁA NR II/223/2021
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 28 stycznia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zmianami) oraz art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020, poz. 65 ze zmianami) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 171 o powierzchni 0,2113 ha, położonej w obrębie Okrzeszyn, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1K/00006989/7 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lubawce

Michał Oldak

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Lubawce wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 171 położonej w obrębie Okrzeszyn.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w jednostce I-4 MN/MR/MNL. Zgodnie z założeniami planu ustalenia dla zagospodarowania terenu to: mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa, budownictwo letniskowe (bez mieszkalnictwa), tereny dróg i ulic.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej ustalona na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 59 450,00 złotych (netto).

Położenie nieruchomości objętej uchwałą zostało oznaczone na fragmencie mapy ewidencyjnej.



Zastępca Burmistrza Miasta Lubawka

Sławomir Antoniewski