

**UCHWAŁA NR II/217/2021  
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 28 stycznia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zmianami) oraz art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020, poz. 65 ze zmianami) **Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 858/6 o powierzchni 0,2653 ha, położonej w obrębie 3 Lubawki przy ulicy Sudeckiej, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1K/00012718/2 w Sądzie Rejonowym w Kamiennej Górze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Lubawce

**Michał Oldak**

## Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Lubawce wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 858/6 położonej w obrębie 3 Lubawki przy ulicy Sudeckiej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w jednostce A5-2 U/MN/UR, WZ. Zgodnie z założeniami planu ustalenia dla zagospodarowania terenu to: usługi elementarne i ponadpodstawowe, ogólnomiejskie, mieszkalnictwo średniej i niskiej intensywności, rzemiosło, tereny obiektów i urządzeń gospodarki wodnej.

Cena wywoławcza nieruchomości gruntowej ustalona na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 105 480,00 złotych (netto).

Położenie nieruchomości objętej uchwałą zostało oznaczone na fragmencie mapy ewidencyjnej.



Zastępca Burmistrza Miasta Lubawka

**Sławomir Antoniewski**