

**UCHWAŁA NR XV/210/20
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 29 grudnia 2020 r.

w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej do kosztów eksploatacji lokali mieszkalnych

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2020, poz.713 ze zm.) oraz art. 15 ust.3 pkt.1, art. 219 ust.1,4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz.U.2019, poz. 869 ze zm.), **Rada Miejska w Lubawce uchwala co następuje:**

§ 1. Ustala się stawkę dotacji przedmiotowej na rok 2021 dla Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce, zwanego dalej ZGM, na dofinansowanie usług o charakterze użyteczności publicznej (eksploatacja lokali mieszkalnych – dotacja do 1 m² powierzchni eksploatacyjnej) w wysokości **9,50 zł / m²** rocznie.

§ 2. Kwota dotacji ustalona w budżecie na rok 2021 (tj. 300.000,00 złotych) na zadania określone w § 1 przekazywana będzie zaliczkowo w wysokości 1/12, do 15 dnia każdego miesiąca.

§ 3. 1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek ZGM, może być zwiększona wysokość miesięcznej dotacji do wysokości uzasadnionych potrzeb, przy czym suma transz nie może przekroczyć kwoty przyznanej dotacji.

2. Gmina może ograniczyć wysokość przekazywanej dotacji oraz zmienić termin przekazania w przypadku braku środków w budżecie gminy lub z innych przyczyn. Ograniczenia nie mogą spowodować przeterminowania w regulowaniu zobowiązań.

§ 4. 1. Zakład zobowiązany jest prowadzić ewidencję księgową lub pozaksięgową w sposób umożliwiający określenie wartości i ilości sprzedanych usług, na które ustalono dotację.

2. Zakład zobowiązany jest do przedłożenia rozliczenia z wykorzystania dotacji za rok 2021 do 31 stycznia 2022 roku.

§ 5. Przy ustalaniu wysokości dotacji przedmiotowej kwotę należną zaokrąglą się do pełnych tysięcy złotych w ten sposób, że wartości poniżej 500 obcina się a równe lub większe od 500 zaokrąglą się w górę.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lubawce

Michał Oldak

Uzasadnienie

Zgodnie z postanowieniami art. 15 ust.3 pkt.1, art. 219 ust. 1,4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j.Dz.U.2019, poz.869) z budżetu gminy mogą być udzielane dotacje przedmiotowe dla samorządowych zakładów budżetowych, kalkulowane według stawek jednostkowych.

Stawki dotacji przedmiotowych dla zakładów budżetowych ustala organ stanowiący jst.

Na podstawie założeń przyjętych do projektu budżetu gminy Lubawka na rok 2021 oraz planów finansowych zakładu budżetowego – proponuje się uchwalenie stawki jednostkowej jako dopłaty do 1 m² powierzchni eksploatacyjnej lokali mieszkalnych dla Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce w następującej wysokości:

1.Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa

Rozdział 70001 Zakłady gospodarki mieszkaniowej

Paragraf 2650 Dotacja przedmiotowa z budżetu dla samorządowego zakładu budżetowego

Planowana roczna kwota dotacji przedmiotowej **300.000,00 zł**

Powierzchnia eksploatacyjna mieszkań komunalnych **31.571,37 m²**

Planowana roczna stawka dotacji do kosztu utrzymania 1 m²

komunalnych zasobów mieszkaniowych **9,50 zł/m²**

Planowana miesięczna stawka dotacji do kosztu utrzymania 1 m² komunalnych zasobów mieszkaniowych **0,79 zł/m²**